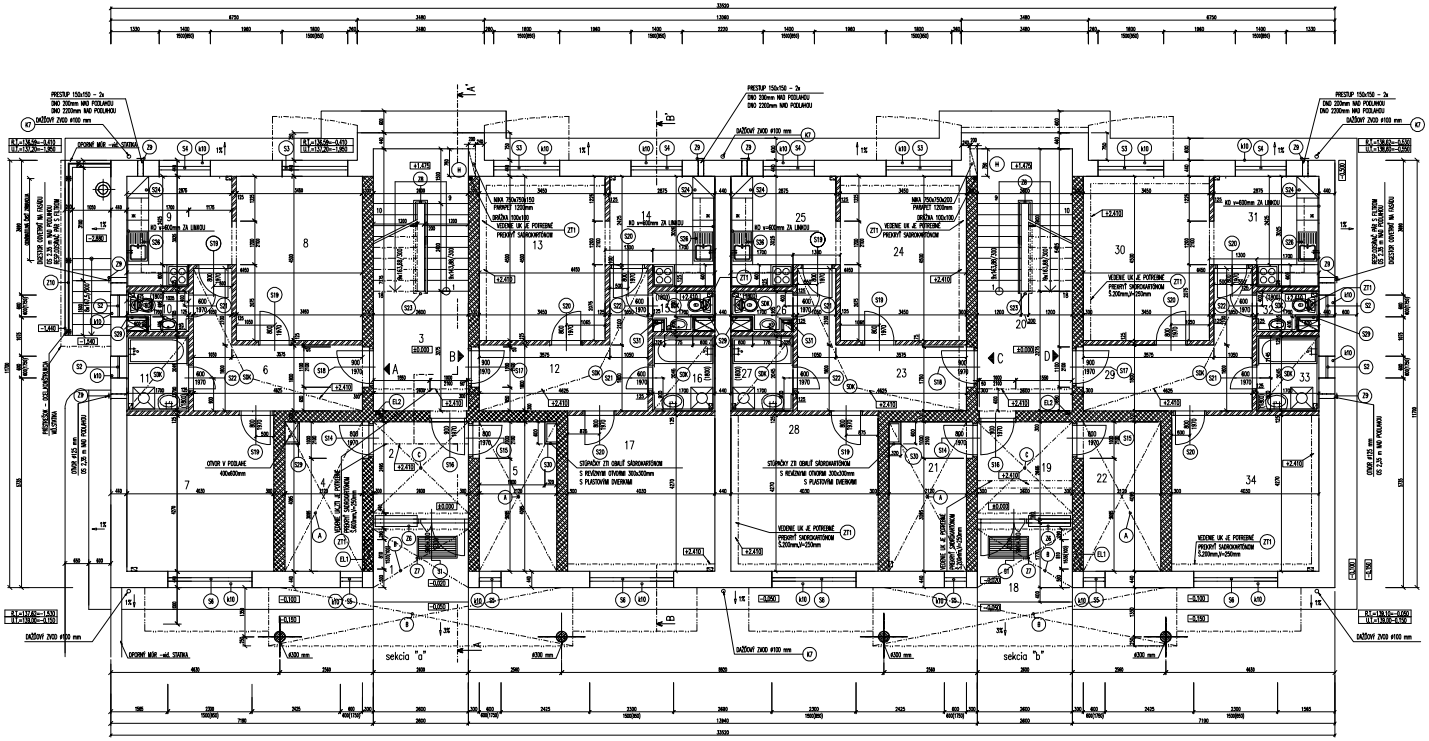
PÔDORYS I.NADZEMNÉHO PODLAŽIA (PRÍZEMIA)

1:50



LEGENDA MIESTNOSTÍ PRÍZEMIA

	OZN.	ÚČEL MIESTNOSTI	PLOCHA m²	ÚPRAVA POVRCHOV PODLAHA	STENY	STROP	POZNÁMKA
	1	ZÁDVERIE–VSTUP	5,64	MKDP P1	F0	VCO+B	MKS
	2	ZÁDVERIE	6,93	KDP P2	VCO	VCO+C	KS
	3	CHODBA+PODCHODNÍK, PRIESTOR	18,66	KD P2	VCO	VCO	KS
	4	KOČÍKY, BICYKLE	8,68	BM P6	VCO	VCO+A	PVCS
	5	KOČÍKY, BICYKLE	8,68	BM P6	VCO	VCO+A	PVCS
BYT A – 3izbový	6	CHODBA	10,53	PVC P4/PP	VO	VCO/SDK	PVCS
	7	ÚŽITNÁ	17,21	PVC P3	VO	VCO	PVCS
	8	ÚŽITNÁ	15,53	PVC P3/PP	VO	VCO	PVCS
	9	KUCHYŇA	8,14	PVC P3/PP	VO	VCO	PVC/LED ZA LINBOU v=600
	10	WC	1,64	KD P5	VCO	VCO/SDK	KO w=1900
	11	KÚPEĽŇA	3,48	KD P5	VCO	VCO/SDK	KO w=1900
BYT B – 3izbový	12	CHODBA	10,53	PVC P4	VO	VCO/SDK	PVCS
	13	ÚŽITNÁ	15,53	PVC P3	VO	VCO	PVCS
	14	KUCHYŇA	8,14	PVC P3	VO	VCO	PVC/LED ZA LINBOU v=600
	15	WC	1,53	KD P5	VCO	VCO/SDK	KO w=1900
	16	KÚPEĽŇA	3,48	KD P5	VCO	VCO/SDK	KO w=1900
	17	ÚŽITNÁ	17,21	PVC P3	VO	VCO	PVCS
	18	ZÁDVERIE–VSTUP	5,64	MKDP P1	F0	VCO+B	MKS
	19	ZÁDVERIE	6,93	KDP P2	VCO	VCO+C	KS
	20	CHODBA+PODCHODNÍK, PRIESTOR	18,66	KD P2	VCO	VCO	PVCS
	21	KOČÍKY, BICYKLE	8,68	BM P6	VCO	VCO+A	PVCS
	22	KOČÍKY, BICYKLE	8,68	BM P6	VCO	VCO+A	PVCS
BYT C – 3izbový	23	CHODBA	10,53	PVC P4	VO	VCO/SDK	PVCS
	24	ÚŽITNÁ	15,53	PVC P3	VO	VCO	PVCS
	25	KUCHYŇA	8,14	PVC P3	VO	VCO	PVC/LED ZA LINBOU v=600
	26	WC	1,53	KD P5	VCO	VCO/SDK	KO w=1900
	27	KÚPEĽŇA	3,48	KD P5	VCO	VCO/SDK	KO w=1900
BYT D – 3izbový	28	ÚŽITNÁ	17,21	PVC P3	VO	VCO	PVCS
	29	CHODBA	10,53	PVC P4	VO	VCO/SDK	PVCS
	30	ÚŽITNÁ	15,53	PVC P3	VO	VCO	PVCS
	31	KUCHYŇA	8,14	PVC P3	VO	VCO	PVC/LED ZA LINBOU v=600
	32	WC	1,64	KD P5	VCO	VCO/SDK	KO w=1900
	33	KÚPEĽŇA	3,48	KD P5	VCO	VCO/SDK	KO w=1900
	34	ÚŽITNÁ	17,21	PVC P3	VO	VCO	PVCS

MKDP – MRAZUVDORNÁ KERAMICKÁ DLAŽBA PROTIŠMYKNÁ
KDP – KERAMICKÁ DLAŽBA PROTIŠMYKNÁ
MKDP – MRAZUVDORNÁ KERAMICKÁ DLAŽBA PROTIŠMYKNÁ
BM – BETÓNOVÁ MOZAIKA
KD – KERAMICKÁ DLAŽBA
PVC – PVC S OCHUČENOU PODLOŽKOU
SDK – SÁDROKARTÓNOVÝ PODHĽAD PLNÝ
F0 – FASÁDNA OMÍETKA
VCO – VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍETKA
VO – VÁPENNÁ OMÍETKA
MKS – MRAZUVDORNÝ KERAMICKÝ SOKLIK
KO – KERAMICKÝ OBKLAD
A, C – ZATEPLENIE STROPOV LMP ZATEPLOVACÍM SYSTÉMOM S IZOLANTOM hr.100 mm
B – ZATEPLENIE STROPOV NAD LMP EXTERIÉR ZATEPLOVACÍM SYSTÉMOM S IZOLANTOM hr.200 mm

PLOŠNÉ VÝMERY BYTOV

OZNAČENIE BYTU	POPIS	PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU [m²]	OBÝVACIA PLOCHA BYTU [m²]	BALKÓN, LOGGIA [m²]
A	2-izbový byt	56,53	32,74	–
B	2-izbový byt	56,42	32,74	–
C	2-izbový byt	56,42	32,74	–
D	2-izbový byt	56,53	32,74	–

KAPACITA PRÍZEMIA

PODLAHOVÁ PLOCHA PODLAŽIA	:	323,08 m²
PLOCHA BYTOVÝCH PRIESTOROV	:	225,90 m²
PLOCHA SPOLOČNÝCH PRIESTOROV	:	97,18 m²
PODLAHOVÁ PLOCHA BALKÓNOV, LOGGIE	:	–

LEGENDA HMÔT

- OBKLADOVÉ MURIVO hr.440 mm Z TVÁRNIC POROTHERM 44 Profi, NA MALTU MVC, min. PEVNOSŤ 10 MPa
- NOSNÉ VONKAJŠIE MEDZIVÝPOČTOVÉ STENY hr.250 mm Z TVÁRNIC POROTHERM 30 MAXITON, NA MALTU MVC, min. PEVNOSŤ 10 MPa
- OSTATNÉ INTERIÉROVÉ NOSNÉ STENY hr.300 mm Z TVÁRNIC POROTHERM 30, NA MALTU MVC, min. PEVNOSŤ 10 MPa
- INTERIÉROVÉ NOSNÉ STENY hr.115 mm Z TVÁRNIC POROTHERM 11 Pro0, NA MALTU MVC, min. PEVNOSŤ 2,5 MPa (dilatované 125 mm a 100 mm)
- ŽELEZOBETÓNOVÉ STĽPY KRÁMOVÉHO PREREZU 400/ 300 mm Z BETÓNU B20 (presný tvar viď stĺpiky)
- (A) ZATEPLENIE STROPOV LMP V INTERIÉRI ZATEPLOVACÍM SYSTÉMOM S IZOLANTOM POLYSTIRÉN hr. 100mm
- (B) ZATEPLENIE STROPOV LMP V EXTERIÉRI ZATEPLOVACÍM SYSTÉMOM S IZOLANTOM MINERÁL hr. 200mm
- (C) ZATEPLENIE STROPOV LMP V INTERIÉRI /ZÁDVERIE/ ZATEPLOVACÍM SYSTÉMOM S IZOLANTOM MINERÁL hr. 100mm
- (ZT) SÁDROKARTÓNOVÝ PODHĽAD PLNÝ S OSMIANELMIMI KAZETAMI V MIESTE VENTILOV INŠTALÁCIE KOORDINOVAŤ S PROJEKTOM ZTI A ÚK

STAVEBNÉ ÚPRAVY

- (EL1) VÝKLENOK PRE ROZVÁDZAČ v=1535mm,š.810mm,H.240mm,OSADENÉ DO VÝŠKY 0,1m OD VSTUPNEJ PODESTY
- (EL2) DRÁŽKA V MURIVE 100/100mm OD VÝŠKY 2,3m NA 1.rp AŽ PO 2,3m NA 3.rp
- (H) NIKA PRE HYDRANT +1,475;+4,425(KÓTA MEDZIPODESTY)

POZNÁMKA

- PREDLAHY V PREČIAVOCH REALIZOVAŤ POMOCOU 2x1 50x50x5 OBKLÁDKOVÝCH PLETIVOM ALT. KERAMICKÉ (UPRESNÍ STAVBA)
- ZASKLENÉ PLASTOVÉ STENY VYRÁBAŤ AŽ PO ZHOTOVENÍ STAV. OTVORU A PREVERENÍ ROZMERU
- OKLÁDANIE – STVÁRANIE OKIEN MUSÍ BYŤ ZABEZPEČENÉ Z VÝŠKY max. 1,80m, V BYTE PRE MOBILNÝCH Z VÝŠKY max. 1,20m
- PARAPETNÉ DOSKY SÚ PLASTOVÉ Z MATERIÁLU ANO GIVIO ALT. EKVIVIÉ
- PARAPETY V KÚPEĽNI OPATRIŤ KERAMICKÝM OBKLADOM
- DVERNÉ OTVORY DO WC A KÚPEĽNÍ SÚ BEZPRAHOVÉ, OSTATNÉ DVERNÉ OTVORY SÚ VRÁTANE DUBOVÝCH PRAHOV
- RECYKLAVANÉ MATERIÁLY VYTMELÍŤ SILIKÓNOVÝM ALT. AKRYLÁTOVÝM TMELOM (OKNO–OMÍETKA, PARAPET–OMÍETKA,...)
- STYK OBKLADU V ROHOCH A OBKLADU S DLAŽBOU A ZARÁŽKOVÝCH PREDMETIV VYTMELIŤ SILIKÓNOVÝM TMELOM
- PRI OBKLADOCH POUŽIŤ PVC PROFILY (UKONČENIE, MIROŽIA,...)
- VANE BUDÚ PODKLADNANÉ, PRESTUP A ZÁPACHOVÚ UZÁVIERNE POD VRÁCOU BUDE MAGNETOM POD OBKLADOM
- V KÚPEĽNACH ZHOTOVIŤ POD DLAŽBU NÁŤER SANIFLEX VYSTUŽENÝ V ROHOCH SIETIKOU
- NERACE MREŽEK ŠPALÓZOVÝCH SKRÍŽ CORDÉ DO OBKLADOVEJ STENY ODSUSTRANNE 0,20m NAD PODLAHOU A POD STROPOM
- VŠETKY ROHY OPATRIŤ OCELOVÝMI ROHOVÝMI PROFILMI POD OMÍETKU
- VŠETKY ŽELEZOBETÓNOVÉ KONŠTRUKCIE ODDELIŤ OD DEFINERNÝ KOMBOSKOU hr. 75 A 50mm
- ZATEPLENIE STROPU LMP JE MYMAVÉ ZO ZATEPLOVACIEHO SYSTÉMU S IZOLANTOM hr. 100mm (INTERIÉR) A 200mm (EXTERIÉR)
- INVERZOCELÚLÓZY SPÔSOBIŤ STENY VYTMELIŤ POD OMÍETKU min.300 mm NAD ÚROVEŇ U.T.
- BETÓNOVÚ MOZAIKU V PODLAHÁCH ODDELIŤ OD OKOLITÝCH KONŠTRUKCIÍ PRÍSMOM POLYSTIRÉNU hr. 10mm
- OKOLO OSLEPITU REALIZOVAŤ ÚKAPOVÝ CHODNÍK Á 600 mm, 1000mm BETÓNOVÝ DO ŠÍRKU,LÓBA ALT. ŠTRKOVÝ S BETOBRUSNÁKOM
- ÚKAPNÝ CHODNÍK ZHOTOVIŤ PODĽA VÝBERU INVESTORA–UPRESNÍ SA PRED REALIZÁCIOU
- VÝŠKA ZÁRAKLIA min. 1000 mm NAD ÚROVEŇ PODLAHY
- PRVÝ A POSLEDNÝ STUPEŇ SCHODISKOVÉHO RAMENA OZNAČIŤ ŽLTO–ČIERNOU ZNAČKOU ALT. FAREBNE ODLIŠIŤ MÝM OSTEŇOM
- ŠKRIABAK PRED VCHODOVÝMI DVERAMI UMIESTNIŤ TAK, ABY HORNÁ HRANA LIŠOVALA S HORNOU HRANOU PODLAHY,
- ŠKRIABAK MUSÍ MAŤ PEVNÝ DOŤAH A BUDE VYMANITEĽNÝ
- VÝLEZ NA STRECHU JE MARKANÝTY OTRÓBNÝM DAKOM KELUX OVT 540x830 mm, VÝLEZ OPATRIŤ ZÁMKOU S VLOŽKOU FAB
- VÝLEZ DO PODSTRÉŠNEHO PRIESTORU JE NAVRHNUTÝ TYPOVÍM SKLÁPACÍM STROPOVÍM SCHODISKOM TRIVAT STANDART PROTIPOŽIARNY ZATELENÝ, 1100x675mm, OPATRENÝ FAB ZÁMKOM, UMIESTNIŤ MEDZI STREŠNÉ VÁZNIKY
- V PODSTRÉŠNOM PRIESTORE UMIESTNIŤ REBRÍK PRE VÝLEZ NA STRECHU, UPEVNIŤ ZÁMKOM S RETAZOU
- VŠETKY VODEIVÉ STÚPACIE A LEŽIAC POTRUBIA ZAKRYŤ SÁDROKARTÓNOM, NA CHODBÁCH V PODHĽADE REALIZOVAŤ
- REVÍZNE OTVORY PRE UZÁVERY V MIESTE VENTILOV (PLASTOVÉ DVEIMKA 500x500 mm)
- V HYGIENICKÝCH PRIESTOROCH POUŽIŤ ALPREGNANOVÝ SÁDROKARTÓN
- VZT A ZT POTRUBIE V PODSTRÉŠNOM PRIESTORE ZREALIZOVAŤ PODĽA ROZMIESTNENIA DREV. PRIEHRAD. VÉZNIKOV
- VCHODOVÉ DVERE DO BYTOV BUDÚ PROTIPOŽIARNE S KUKÁTKOM A BUDÚ MAŤ DODOČIE ZÁMKY
- OSTAVNÉ DVERE V BYTE BUDÚ MAŤ ZÁMKY VLOŽKOVÉ
- DVERE V SPOLOČNÝCH PRIESTOROCH BUDÚ MAŤ ZÁMKY DODOČIE
- INŠTALÁCIE JKRÁ PO OSNOVE INŠTALÁCIE V OKNÁ STROPOV PREBETÓNOVAŤ
- PRI REALIZÁCII BO SÚČASNE KOORDINOVAŤ STAVEBNÚ ČASŤ S PRÁCAMI JEDNOTLIVÝCH PROFESIÍ
- VŠETKY ROZMERY A POLOHY OTVORV A PRESTUPOV PREVERIŤ S VÝKRESMI JEDNOTLIVÝCH PROFESIÍ NA STAVBE
- ROZVODY INŠTALÁCIÍ STRUNOVÉ ČO NAJVIŠŠIE KU STROPU
- V PRÍPADE ZNOVU ZARÁŽACÍCH PREDMETOV JE POTREBNÉ PREPRACOVAŤ PRÍSLUŠNÉ INŠTALÁCIE
- min. SPÁD BETÓNOVEJ MAZANINY NA BALKÓNOCH JE 1%.
- BLESKOVOD NEŽIŤ PO FASÁDE
- POŽIARNE HYDRANTY BUDÚ UMIESTNENÉ NA MEDZIPODESTE VO V. 1,20m MAD PODLAHOU A BUDÚ POLOZAPUSTENÉ
- KOTLOŽIŽ JE POTREBNÉ VETRAŤ TRVALO OTVORENÝM OKNOM OPATRENÝM MREŽOU A VETRACIMI OTVORMI V SPODNEJ ČASTI DVERÍ
- DAŽĎOVÉ ZVODY ZAKOTIŤ DO DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIE
- (E2) – PRESTUP STROPNEJ KONŠTRUKCIEJ – VEĽMPROFESIA ÚK
- – OCELOVÝ KOMÍN WFEZMAN TROJPLÁŠŤOVÝ DN250mm – VEĽMPROFESIA ÚK

REVÍZIA / DÁTUM	VYPRACOVAL	POPIS
-		

SEVERKA: SADA ČÍSLO: AUTORIZAČNÁ PEČIATKA:

± 0.000 =139,150m.n.m
PRED ZAHÁJENÍM VÝKOPOVÝCH PRÁC JE NUTNÉ VYTÝČIŤ VŠETKY INŽINIERSKE SIETE

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. Ivana Majžinová	PROMA s.r.o.
VYPRACOVAL	Ing. Ivana Majžinová	
KONTROLOVAL/ČÍSLO ZÁKAZKY	Ing. Ivana Majžinová	

AUTOR PROJEKTU	Ing.arch. Roman Hanzel, Ing.arch. Branislav Benedikt	PROMA s.r.o.	
HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU	Ing. Ivana Majžinová		
STAVEBNÍK	Obec Šintava		
KLASIFIKÁCIA STAVBY	1122 PARCELA 2/1	STUPEŇ	REALIZAČNÝ PROJEKT
STAVBA	Nájomný bytový dom – 14b.j. s prípojkami inžinierskych sietí, Šintava	PROFESIA	STAVEBNÉ KONŠTRUKCIE
		FORMÁT 12A4	SK
OBJEKT	SO 01 Bytový dom – 14b.j.	DÁTUM 11/2009	
		MIERKA 1:50	ČVYKR.
VÝKRES	PÔDORYS I.NADZEMNÉHO PODLAŽIA	ČÍSLO ZÁK. 2480/09	4