

V .....dňa.....

**Obec** .....

.....

**Vec : Žiadosť o stavebné povolenie stavby** .....

.....

(podľa § 58 a § 58a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku  
v znení neskorších predpisov a § 8 a § 9 vyhl. č. 453/2000 Z. z. )

**Stavebník :**

Meno, priezvisko (názov ) stavebníka .....

Adresa ( sídlo ) stavebníka, PSČ .....

tel. č. .... e mail .....

**Účel a spôsob užívania stavby :**

.....

.....

**Predpokladaný termín dokončenia stavby ( pri dočasnej stavbe uviesť dobu jej trvania ) :**

.....

**Miesto stavby :**

Pozemok parc. č. .... kat. úz. ....

o výmere ..... m<sup>2</sup>, vedený ako .....

spôsob doterajšieho využitia.....

Ak ide o prístavbu – nadstavbu uviesť č.p. objektu.....

Označenie ďalších pozemkov, ktoré sa využijú ako stavenisko (napr. časť verejného priestranstva) : .....

**Vlastnícke právo k stavebnému pozemku :**

- vlastnícke právo, list vlastníctva č. ....
- iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu .....
- ak ide o stavebnú úpravu, nadstavbu alebo udržiavacie práce na stavbe, môže byť stavebníkom nájomca, ak o tom predloží písomnú dohodu s vlastníkom stavby.

**Zoznam účastníkov konania** ( vlastníci susedných nehnuteľností , meno, priezvisko, úplná adresa) :

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Projektant** meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo), uviesť číslo oprávnenia, priložiť kópiu preukazu, u kvalifikovanej osoby doklad o vzdelaní :

.....  
.....  
.....

**Spôsob uskutočnenia stavby :**

- svojpomocou                      Stavebný dozor (uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby, adresu, číslo oprávnenia) : .....

.....  
V prípade kvalifikovanej osoby s VŠ vzdelaním doložiť doklad o vzdelaní, u osoby so SOŠ aj potvrdenie o dĺžke odbornej praxe.

- zhotoviteľom                      Adresa dodávateľa s uvedením odborného dozora dodávateľa, číslo oprávnenia dozora, kópia preukazu .....

.....  
.....

**Základné údaje o stavbe** ( členenie stavby, technické, výrobné zariadenia, budúca prevádzka a jej vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí).....

.....  
.....  
.....  
.....

**Odhad stavebných nákladov :** .....

Zároveň ako dotknutá osoba v súlade s ustanovením §7 ods.1 a 2 zákona č.428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov (ďalej len „zákon“), poskytuje mestu Sereď ako prevádzkovateľovi súhlas so spracovaním všetkých v tejto žiadosti uvedených osobných údajov za účelom bezpečnej a zámernu vylučujúcej identifikácie dotknutej osoby s tým, že je oprávnený tento súhlas písomne odvolať v prípade preukázateľného porušenia zákona zo strany prevádzkovateľa.  
Doba platnosti súhlasu sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby.

.....  
**Podpis stavebníka (stavebníkov)**  
( V prípade právnických osôb otláčok pečiatky a uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby)

## Prílohy ku žiadosti :

- doklady, ktorým žiadateľ preukazuje vzťah k pozemku ( list vlastníctva, alebo overený doklad o inom práve k pozemku alebo stavbe), kópiu katastrálnej mapy
- predpísaná dokumentácia v 2 vyhotoveniach ( 3x v prípade, že stavebník nie je vlastníkom stavby, ktorej sa navrhovaná zmena týka - pri nadstavbe, prístavbe)
- prehlásenie stavebného dozora, že bude vykonávať dozor na stavbe a kópiu dokladu jeho odbornej spôsobilosti - kópia osvedčenia o vykonaní odbornej skúšky
- záväzné stanovisko Mesta Sereď alebo príslušnej obce
- doklady, príp. rozhodnutia podľa osobitných predpisov, ak si to povolenie stavby vyžaduje( napr. rozhodnutie o odňatí z pôdneho, alebo lesného fondu, orgánu dopravy, ak stavba zasahuje do ochranného pásma štátnej cesty, alebo sa zriaďuje nové pripojenie zo štátnej cesty, miestnej komunikácie a pod.)
- vyjadrenie Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Galante - pri stavbách na podnikateľskú činnosť, **pri rod. domoch - projekt požiarnej ochrany**
- vyjadrenie správcov sietí
  - SPP - distribúcia, a.s., RC/LC Západ, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
  - ZSE, a.s., RSS JUH, Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
  - Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nitra, OZ, P.Pázmanya 4, Šaľa
  - Slovak Telekom, a.s. , Karadžičova 10, 825 13 Bratislavapracovisko: TD, Hviezdoslavova 797, Galanta, tel.: 031/7802615 – p. Földi  
poštová adresa: Horná 77, P.O.BOX 4, 974 08 Banská Bystrica
- vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu v Trnave, Kollárova 8, 917 01 Trnava
- stanovisko Obvodného pozemkového úradu v Galante, Mierové nám.č.1, Galanta (ak sa bude výstavba realizovať na poľnohospodárskej pôde- záhrada, orná pôda, ktorá sa nachádza v zastavanom území obce a nepresiahne plochu vo výmere 1 000 m<sup>2</sup>)
- súhlas Mesta Sereď alebo príslušnej obce na povolenie stavby malého zdroja znečisťovania ovzdušia - do výkonu 0,3 MW
- súhlas Obvodného úradu, odboru ŠSZŽP Galanta, úseku ochrany ovzdušia na povolenie stredného a veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia – nad 0,3 MW
- pri stavbách na podnikanie pri zlúčenom územnom a stavebnom konaní rozhodnutie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, Hodská 2352/62, Galanta
  
- doklad o zaplatení správneho poplatku v zmysle zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (položka 60)