

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK UPLATNENÝCH PRI VEREJNOM PREROKOVANÍ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠINTAVA**

Por. č.	Účastník prerokovania Stanoviská a pripomienky	Návrh vyhodnotenia
1.	<p>Ministerstvo životného prostredia SR odbor geologického práva a zmluvných vzťahov List č. j.: 20179/2008 zo dňa 28.04.2008</p>	
	<p>V zmysle § 15 ods. 1 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov a § 20 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) z hľadiska ochrany nerastného bohatstva nemá pripomienky k predloženej územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>Zároveň oznamuje, že v katastrálnom území obce Šintava sú evidované nebilancované ložiská štrkopieskov a sú zaregistrované zosuvy, ktoré odporúča zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii v zmysle priloženého mapového podkladu.</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Akceptuje sa, výskyt evidovaných nebilancovaných ložísk štrkopieskov a zaregistrované zosuvy je zapracovaný v kapitole č. 2.15 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov a v grafickej časti upraveného návrhu územného plánu obce Šintava.</p>
2.	<p>Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby List č. j.: SAMaV-1082/2008 zo dňa 01.04.2008</p>	
	<p>V zmysle zákonného ustanovenia § 26 zákona č. 319/2002 Z. z. o obrane Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a § 21 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámil stanovisko z hľadiska záujmov obrany štátu k predloženej územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>Vojenská správa má pripomienky, lebo v riešenom území má zvláštne územné požiadavky.</p> <p>V k. ú. Šintava na p. č. 4056/1 a 4059/1 je vojenské cvičisko Váh dôležité pre obranu štátu. Do vybudovania nového cvičiska v súvislosti s výstavbou vodného diela Sered' je nutné zachovať využiteľnosť existujúceho cvičiska.</p> <p>Požaduje zachovať prístupové komunikácie z Nitrianskej cesty k brodu Sered' v k. ú. Šintava.</p> <p>Ďalší stupeň ÚPN zohľadňujúci uvedené požiadavky uvedené požiadavky je potrebné predložiť MO SR – Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava na odsúhlasenie, nakoľko predložený návrh ich v bode 2.10.1 neobsahuje.</p> <p>Ďalšia perspektíva nie je známa.</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Akceptuje sa, požiadavka na zachovanie vojenského cvičiska je zapracovaná v kapitole 2.10.1 Návrh na riešenie záujmov štátu upraveného návrhu územného plánu obce Šintava a v kapitole 1.9.4 Záujmy obrany štátu jeho záväznej časti.</p> <p>Akceptuje sa, ďalšie stupne ÚPN budú zasielané na posúdenie v zmysle príslušných ustanovení stavebného zákona.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK UPLATNENÝCH PRI VEREJNOM PREROKOVANÍ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠINTAVA**

Por. č.	Účastník prerokovania Stanoviská a pripomienky	Návrh vyhodnotenia
3.	Krajský stavebný úrad Trnava List č. j.: KSÚ-OÚP-00556/2008/Tr zo dňa 07.04.2008	
	<p>Ako dotknutý orgán štátnej správy územného plánovania v súlade s ustanovením § 22 stavebného zákona dáva nasledovné stanovisko k návrhu riešenia ÚPD "Územný plán obce Šintava":</p> <ul style="list-style-type: none"> - Predložený návrh územného plánu obce obsahuje všetky náležitosti § 12 vyhlášky č. 55/2001 o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. - V zmysle § 30 ods. 2 stavebného zákona z dôvodu zosúladenia ÚPD s nadradenou dokumentáciou je potrebné zapracovať východiská z ÚPN VÚC Trnavský kraj - zmeny a doplnky č. 2 z roku 2007. - V záväznej časti doporučuje rozdeliť regulatívy pre obytné územie - pre bývanie v rodinných domoch a bývanie v bytových domoch. Lepšie farebne rozlíšiť i vo výkresovej časti. - Plocha RZ8 je definovaná ako občianska vybavenosť, pričom vo výkresovej časti je zakreslená ako plochy podnikateľských aktivít s výrobnými a nevýrobnými objektmi. - Do neprípustného funkčného využitia pre obytné územie začleniť skladové plochy a plochy technických zariadení ako také, nie len nadmiestneho významu. - V prípade použitia pojmov "lokálny, miestny, nadmiestny, regionálny význam" je potrebné ich definovať. - Do regulatívov pre obytné územie s RD je potrebné doplniť regulatívy pre plochy záhrad - napríklad stavby v záhradách riešiť len prízemné, bez obytného podkrovia, súkromná zeleň záhrad na minimálne 50% plochy pozemku. 	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Akceptuje sa, požiadavka je zapracovaná v kapitole 2.2 Väzby vyplývajúce z návrhu územného plánu regiónu na územie obce vrátane výstupov zo záväzných častí upraveného návrhu územného plánu obce Šintava.</p> <p>Akceptuje sa, v kapitole 1.3.1 Charakteristika a podmienky využitia vymedzených plôch pre obytné územie záväznej časti upraveného návrhu územného plánu obce Šintava sú regulatívy pre obytné územie rozdelené pre bývanie v rodinných domoch a bývanie v bytových domoch. Upravené je i farebné rozlíšenie vo výkresovej časti.</p> <p>Akceptuje sa, vo výkresovej časti upraveného návrhu územného plánu obce Šintava je predmetná nepresnosť opravená.</p> <p>Akceptuje sa, v kapitole 1.3.1 Charakteristika a podmienky využitia vymedzených plôch pre obytné územie záväznej časti upraveného návrhu územného plánu obce Šintava je definícia neprípustného funkčného využitia upravená.</p> <p>Akceptuje sa, v úvodnej časti upraveného návrhu územného plánu obce Šintava sú predmetné pojmy vysvetlené.</p> <p>Akceptuje sa, v kapitole 1.3.1 Charakteristika a podmienky využitia vymedzených plôch pre obytné územie záväznej časti upraveného návrhu územného plánu obce Šintava je regulatív pre plochy záhrad doplnený.</p>

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK UPLATNENÝCH PRI VEREJNOM PREROKOVANÍ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠINTAVA**

Por. č.	Účastník prerokovania Stanoviská a pripomienky	Návrh vyhodnotenia
	<p>- Ochranné pásmo hygienické - od poľnohospodárskeho areálu so živočíšnym chovom - nestačí len vyznačiť v grafickej časti - pretože ho určuje územný plán, treba ho definovať v záväznej časti územného plánu v metroch.</p> <p>- V kapitole „1.16 Rozvojové zámery, pre ktoré je potrebné obstaráť ÚPN zóny" sa uvádza nasledovné: " Pre prípadnú výstavbu poľnohospodárskych účelových stavieb, chatových a záhradkárskych osád a pri reštrukturalizácii poľnohospodárskej pôdy v neoznačených rozvojových zámeroch mimo zastavaného územia obce je podmienkou vypracovanie a schválenie dokumentácie nižšieho stupňa (napr. urbanistickej štúdie), súčasťou ktorej je aj súhlas príslušného orgánu k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely." Upozorňuje na to, že zámery, ktoré nie sú definované v schválenom územnom pláne obce nemôže príslušný stavebný úrad povoliť ani na základe urbanistickej štúdie. Súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely vydáva krajský pozemkový úrad v rámci prerokovania návrhu územného plánu obce ešte pred jeho schválením v obecnom zastupiteľstve. Pre všetky ďalšie rozvojové zámery je nutné vypracovať zmeny a doplnky územného plánu obce.</p> <p>- V regulatívoch pre plochy občianskej vybavenosti miestneho až regionálneho významu sú uvedené "doporučené (smerné regulatívy a limity) - rešpektovať charakter a merítko štruktúry". Regulatívy uvedené v záväznej časti sú všetky záväzné. Smerné odporúčania je potrebné uvádzať v smernej časti. V záväznej časti potom doporučuje uviesť len odkaz na smernú časť. Je potrebné uvedenie regulatív pre zrozumiteľnosť definovať bližšie.</p> <p>- Medzi vymedzené plochy pre rekreačné územie je zaradená plocha Z3 - plocha špeciálnej vybavenosti - cintorín, dom smútku. Uvedenú plochu s osobitnými regulatívami doporučuje preradiť medzi občiansku vybavenosť.</p> <p>- Medzi neprípustné funkčné využitie na plochách športu a rekreácie navrhuje zaradiť priemyselnú a poľnohospodársku výrobu ako takú - nie len s negatívnymi a rušivými vplyvmi na obytné prostredie.</p> <p>- Doporučuje doplniť regulatív tak, aby objekty v záhradkárskych a chatových osadách</p>	<p>Akceptuje sa, v kapitole 1.14 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území záväznej časti upraveného návrhu územného plánu obce Šintava je požadovaný parameter ochranného pásma doplnený.</p> <p>Akceptuje sa, kapitola 2.16. Rozvojové zámery, pre ktoré je potrebné obstaráť ÚPN zóny záväznej časti upraveného návrhu územného plánu obce Šintava je upravená v zmysle platnej legislatívy a je v nej zapracovaná požiadavka na spracovanie zmien a doplnkov ÚPN obce pre výhľadové zámery.</p> <p>Akceptuje sa, regulatívy pre občiansku vybavenosť sú jednoznačne rozdelené na záväzné a smerné v upravenom návrhu územného plánu obce Šintava a jeho záväznej časti.</p> <p>Akceptuje sa, v kapitole 1.3.2 Charakteristika a podmienky využitia vymedzených plôch pre zmiešané územie záväznej časti upraveného návrhu územného plánu obce Šintava je plocha Z3 – plocha špeciálnej vybavenosti zaradená funkčne medzi občiansku vybavenosť.</p> <p>Akceptuje sa, v kapitole 1.3.3 Charakteristika a podmienky využitia vymedzených plôch pre rekreačné územie záväznej časti upraveného návrhu územného plánu obce Šintava je priemyselná a poľnohospodárska výroba ako taká definovaná ako neprípustné funkčné využitie.</p> <p>Akceptuje sa, v kapitole 1.3.3 Charakteristika</p>

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK UPLATNENÝCH PRI VEREJNOM PREROKOVANÍ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠINTAVA**

Por. č.	Účastník prerokovania Stanoviská a pripomienky	Návrh vyhodnotenia
	<p>nebolo možné využívať na účely prechodného alebo trvalého bývania.</p> <p>- V prípade, že budú uplatnené stanoviská a písomné pripomienky, ktoré nebudú môcť byť zohľadnené, žiadame byť informovaní o termíne ich opätovného prerokovania podľa § 22 ods. 7 stavebného zákona, prípadne odporúča k uvedenému prerokovaniu prizvať pracovníka tunajšieho orgánu územného plánovania.</p> <p>- Pred predložením ÚPD "Územný plán obce Šintava" obecnému zastupiteľstvu na schválenie, je obec Šintava povinná požiadať tunajší úrad o preskúmanie návrhu ÚPN obce podľa § 25 ods. 1 stavebného zákona, inak je schválenie ÚPN v celom rozsahu neplatné.</p> <p>K žiadosti o preskúmanie v zmysle § 25 ods. 1 stavebného zákona predloží Obec Šintava podklady podľa § 25 ods. 2 stavebného zákona, oznámenie o vyvesení a zvesení návrhu, doklad o prerokovaní návrhu s dotknutými právnickými, fyzickými osobami a dotknutými orgánmi štátnej správy (môže byť zápisnica z prerokovania, prípadne fotokópia stanovísk), vyhodnotenie stanovísk a pripomienok, návrh všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPD, súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely podľa zákona č. 220/2004 Z. z. vydaný príslušným orgánom ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, vyjadrenie Krajského úradu životného prostredia v zmysle § 9 ods. 1 písm. a) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Galante v zmysle § 3 ods. 1 písm. c) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, doklad o odbornej spôsobilosti obstarávateľa a dohodu o obstarávaní ÚPD.</p>	<p>a podmienky využitia vymedzených plôch pre rekreačné územie záväznej časti upraveného návrhu územného plánu obce Šintava je v regulácii pre záhradkársku a chatovú oblasť zapracovaný regulatív neprípustného funkčného využitia inej ako rekreačnej funkcie.</p> <p>Berie sa na vedomie. Všetky pripomienky a stanoviská, uplatnené v rámci prerokovania návrhu územného plánu obce Šintava boli akceptované, resp. zobraté na vedomie.</p> <p>Akceptuje sa, po prerokovaní návrhu územného plánu obce je materiál pripravený na rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Šintava spolu s dopracovaným návrhom ÚPN obce predkladaný na vyjadrenie v zmysle § 25 stavebného zákona na Krajský stavebný úrad v Trnave.</p> <p>Predkladaný materiál ďalej obsahuje: oznámenie o vyvesení a zvesení návrhu, vyhodnotenie pripomienok dotknutých právnických, fyzických osôb, dotknutých štátnych organizácií a orgánov štátnej správy, doklad o prerokovaní návrhu s dotknutými právnickými, fyzickými osobami a dotknutými štátnymi organizáciami a orgánmi štátnej správy, návrh všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPD, súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely podľa zákona č. 220/2004 Z. z. vydaný príslušným orgánom ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, vyjadrenie Krajského úradu životného prostredia v zmysle § 9 ods. 1 písm. a) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Galante v zmysle § 3 ods. 1 písm. c) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji</p>

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK UPLATNENÝCH PRI VEREJNOM PREROKOVANÍ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠINTAVA**

Por. č.	Účastník prerokovania Stanoviská a pripomienky	Návrh vyhodnotenia
	<p>- nR18 Šopornianske mŕtve rameno - navrhované ako prírodná rezervácia, - prvky MÚSES: mBKI Hlohovnik - biokoridor miestneho významu. Krajský Úrad životného prostredia Trnava má z hľadiska ochrany prírody a krajiny k uvedenému zámeru nasledovné pripomienky, ktoré je nutné rešpektovať a zohľadniť v ďalšom stupni projektovej dokumentácie a cieľom ktorých je minimalizácia dopadov negatívnych prvkov na ekologickú stabilitu územia: - zosúladiť a opraviť názov navrhovaného biokoridoru miestneho významu mBKI Hlohovnik - v textovej časti je nesprávne označený ako "mBCI ",</p> <p>- funkčnosť vyššie uvedených prvkov ÚSES zabezpečiť rešpektovaním ich ochrany pred zástavbou (neumiestňovaním budov, oplotení a iných bariérových prvkov a stavebných zámerov) najmä mimo zastaveného územia obce a v novonavrhovaných lokalitách v súlade s Metodikou pre vypracovávanie ÚSES, ktorá stanovuje minimálnu šírku regionálneho biokoridoru pre mokradové biotopy 40 m a lokálneho biokoridoru 20 m, - rozvojové zámery nelokalizovať na úkor území s jestvujúcou krajinou zeleňou, čo by viedlo ku likvidácii tejto zelene, - zladiť rozvojové koncepcie obce s požiadavkami ochrany významných prvkov ÚSES a genofondových lokalít, - zabezpečiť posilnenie ekologickej stability a podporu ochrany prvkov siete ekologickej stability, navrhnuť opatrenia na jej posilnenie, čo povedie k zvýšeniu druhovej rôznorodosti a tým aj k zvýšeniu ekologickej stability, - vytvárať rovnováhu medzi urbanizovaným a prírodným prostredím, - návrh priestorového a funkčného využívania vypracovať tak, aby zabezpečoval v najväčšej možnej miere ochranu významných biotických prvkov v krajine, - územne vymedziť účelovú izolačnú zeleň, ktorá by mala byť navrhnutá pri všetkých lokalitách, ktoré sú z hľadiska charakteru, funkčného využitia a priestorovej blízkosti nezlúčiteľné (výrobná alebo dopravná funkcia v protiklade s obytnou, resp. rekreačnou funkciou, protiklad IBV a bytových domov - nežiadúce vizuálne prepojenie) bez kolízie s podzemnými, resp. vzdušnými koridormi inžinierskych sietí, pri návrhoch nových obytných súborov zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú (stromovú a kríkovú) zeleň bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí. - obmedziť použitie chemických prostriedkov používaných pri rastlinnej výrobe (herbicídy,</p>	<p>Akceptuje sa v zmysle nižšie uvedených výrokov.</p> <p>Akceptuje sa, v kapitole 2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability upraveného návrhu územného plánu obce Šintava a kapitole 1.11 jeho záväznej časti je označenie predmetného biokoridoru opravené.</p> <p>Akceptuje sa, jednotlivé pripomienky, ktorých cieľom je minimalizácia dopadov negatívnych prvkov na ekologickú stabilitu územia, sú zapracované v kapitole 2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability upraveného návrhu územného plánu obce Šintava a kapitole 1.11 jeho záväznej časti.</p>

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK UPLATNENÝCH PRI VEREJNOM PREROKOVANÍ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠINTAVA**

Por. č.	Účastník prerokovania Stanoviská a pripomienky	Návrh vyhodnotenia
	<p>desikanty, fungicídy, morforegulátory) v blízkosti obydí, verejných studní, biotopov európskeho a národného významu ako i prvkov ÚSES,</p> <p>- ak je v rámci rozvojových zámerov nutné odstraňovanie drevín rastúcich mimo les, je nutné uskutočniť náhradnú výsadbu alebo finančnú náhradu minimálne vo výške spoločenskej hodnoty vyrúbaných porastov určenú na rozvoj a starostlivosť o verejnú zeleň,</p> <p>- rešpektovať záväzné regulatívy územného plánu VÚC Trnavského kraja, týkajúce sa ochrany prírody a krajiny,</p> <p>- dôsledne uplatňovať a realizovať všetky opatrenia navrhované v stadiach, týkajúcich sa ochrany prírody a krajiny.</p> <p>Vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní. Osobitné predpisy ako aj ostatné ustanovenia zákona ostávajú nedotknuté.</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p>
5.	<p>Krajský pozemkový úrad v Trnave</p>	
	<p>List č. j.: KPÚ-B 2008/00230 zo dňa 30.04.2008</p> <p>Ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 4 písm. i) zák. SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a zák. NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preskúmaní predloženej projektovej dokumentácie zo dňa 26.03.2008 návrh Územného plánu obce Šintava zaujíma nasledovné stanovisko.</p> <p>Zákon NR SR č. 220/2004 Z.z. ustanovuje v § 12 Zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití:</p> <p>(1) Poľnohospodársku pôdu možno použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Poľnohospodársku pôdu možno odňať natrvalo alebo dočasne podľa § 17, alebo použiť poľnohospodársku pôdu na nepoľnohospodársky účel na čas do jedného roka vrátane uvedenia pôdy do pôvodného stavu podľa § 18.</p> <p>(2) Ten kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy je povinný</p> <p>a) chrániť poľnohospodársku pôdu zaradenú podľa .. kqdg bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do prvej až štvrtej kvalitatívnej skupiny uvedenej v prílohe č. 3. cit. zákona.</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Akceptuje sa, jednotlivé predpisy zákona č. 220/2004 Z. z. sa budú uplatňovať preedovšetkým počas projektovej a realizačnej prípravy následných etáp pri jednotlivých investičných zámeroch v území.</p>

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK UPLATNENÝCH PRI VEREJNOM PREROKOVANÍ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠINTAVA**

Por. č.	Účastník prerokovania Stanoviská a pripomienky	Návrh vyhodnotenia
	<p>b) riešiť alternatívne umiestnenie stavby na poľnohospodárskej pôde za hranicou zastavaného územia obce so zreteľom na ochranu najkvalitnejších poľnohospodárskych pôd podľa písm. a) a vyhodnotiť dôsledky pre poľnohospodársku pôdu pre každú alternatívu,</p> <p>c) nenarušovať ucelenosť honov a ne sťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb, jej delením a drobením, alebo vytváraním častí nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami,</p> <p>d) zabezpečiť prístup na neprístupné hony v prípade rozdelenia honov vybudovaním účelových poľných ciest,</p> <p>e) vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskych pôd, odnímaných natrvalo a zabezpečiť ich hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu,</p> <p>f) vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskych pôd, odnímaných dočasne a zabezpečiť starostlivosť o skladovanú skrývku na základe bilancie skrývky humusového horizontu,</p> <p>g) vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy použitej na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok a zabezpečiť starostlivosť o skladovanú skrývku na základe bilancie skrývky humusového horizontu,</p> <p>h) vykonať rekultiváciu dočasne odňatej poľnohospodárskej pôdy na základe schváleného projektu rekultivácie,</p> <p>i) zabezpečiť vrátenie poľnohospodárskej pôdy použitej na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok do pôvodného stavu,</p> <p>j) zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu odňatú podľa § 17 až do realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín,</p> <p>k) zabezpečiť skladovanú skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy z dočasne odňatých plôch pred výskytom a šírením burín samonáletom drevín a pred rozkradnutím.</p> <p>Lokality predpokladaného záberu poľnohospodárskej pôdy v rámci návrhu Územného plánu obce Šintava č. p1 až č.p25 sa nachádzajú v zastavanom území obce ako preluky. Z uvedeného dôvodu tunajší úrad súhlasí s realizáciou zámeru na výstavbu rodinných domov.</p> <p>Časť lokalít č. 6/o, č.7/o, lok.č.9/v, časť lokalít č.B/o a č.14/o sú zaradené podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do 6. skupiny BPEJ, čo je v súlade s hore citovaným zákonom NR SR č. 220/2004 Z. z.</p>	<p>Akceptuje sa.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK UPLATNENÝCH PRI VEREJNOM PREROKOVANÍ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠINTAVA**

Por. č.	Účastník prerokovania Stanoviská a pripomienky	Návrh vyhodnotenia																																								
	<p>Lokality č.1/o, č.2/r, č.3/r, č.4/r, č.5/o, časť lokality č. 6/o, č.7/o, lokalita č.8/z, č.10/o, č.11/r, č.12/r, časť lokalít č. 13/o, č.14/o sú zaradené podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do 2. a 3. skupiny BPEJ. Vzhľadom k tomu, tunajší úrad nesúhlasí s realizáciou u lokalít č. 3/r, č.4/r, č.11/r, č.12/r na účel rekreácie, chatovej osady a športu o celkovej výmere 19,163 ha a lokality č. 5/o na účel výstavby rodinných domov.</p> <p>Toto stanovisko nenahrádza súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel v zmysle § 13 ods.2 a § 14 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z.</p> <p>List č. j.: KPÚ-B 2008/00331 zo dňa 22.05.2008 Ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 4 písm. h) zák. SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle § 13 ods. 2 a § 14 NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preskúmaní žiadosti zo dňa 19.05.2008 a priložených dokladov žiadateľa obce Šintava.</p> <p>I. Udeľuje súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely v rámci návrhu Územného plánu obce Šintava v zastavanom a mimo zastavaného územia obce Šintava.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">lok. č.</th> <th style="text-align: left;">účel využitia</th> <th style="text-align: left;">výmera v ha</th> <th style="text-align: left;">druh pozemku</th> <th style="text-align: left;">skupina BPEJ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>preluky</td> <td>rodinné domy</td> <td>1,7525</td> <td>záhrada</td> <td>0035001</td> </tr> <tr> <td>1/o</td> <td>rodinné domy</td> <td>2,7150</td> <td>orná pôda</td> <td>0002002</td> </tr> <tr> <td>2/r</td> <td>šport. plochy</td> <td>1,2500</td> <td>orná pôda</td> <td>0002002</td> </tr> <tr> <td>6/o</td> <td>rodinné a byt. domy</td> <td>3,5500</td> <td>orná pôda</td> <td>0036002, 0035001</td> </tr> <tr> <td>7/o</td> <td>rodinné domy</td> <td>3,1600</td> <td>orná pôda</td> <td>0036002, 0035001</td> </tr> <tr> <td>8/z</td> <td>obč. vybavenosť</td> <td>0,7600</td> <td>orná pôda</td> <td>0036002</td> </tr> <tr> <td>9/v</td> <td>výroba, sklady</td> <td>2,0800</td> <td>orná pôda, záhrada, TTP</td> <td>0040001</td> </tr> </tbody> </table>	lok. č.	účel využitia	výmera v ha	druh pozemku	skupina BPEJ	preluky	rodinné domy	1,7525	záhrada	0035001	1/o	rodinné domy	2,7150	orná pôda	0002002	2/r	šport. plochy	1,2500	orná pôda	0002002	6/o	rodinné a byt. domy	3,5500	orná pôda	0036002, 0035001	7/o	rodinné domy	3,1600	orná pôda	0036002, 0035001	8/z	obč. vybavenosť	0,7600	orná pôda	0036002	9/v	výroba, sklady	2,0800	orná pôda, záhrada, TTP	0040001	<p>Akceptuje sa, predmetné zámery sú v upravenom návrhu územného plánu obce Šintava a jeho záväznej časti preradené do II. etapy, ktorá bude predmetom zmien a doplnkov územného plánu obce Šintava v budúcnosti, viď. kapitolu 2.17 Odňatie poľnohospodárskej a lesnej pôdy (vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde).</p> <p>Akceptuje sa, obec Šintava požiadala o súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel v zmysle § 13 ods.2 a § 14 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. osobitným listom, ktorého prílohu tvorila upravená časť pre posúdenie vyhodnotenia dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Akceptuje sa.</p>
lok. č.	účel využitia	výmera v ha	druh pozemku	skupina BPEJ																																						
preluky	rodinné domy	1,7525	záhrada	0035001																																						
1/o	rodinné domy	2,7150	orná pôda	0002002																																						
2/r	šport. plochy	1,2500	orná pôda	0002002																																						
6/o	rodinné a byt. domy	3,5500	orná pôda	0036002, 0035001																																						
7/o	rodinné domy	3,1600	orná pôda	0036002, 0035001																																						
8/z	obč. vybavenosť	0,7600	orná pôda	0036002																																						
9/v	výroba, sklady	2,0800	orná pôda, záhrada, TTP	0040001																																						

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK UPLATNENÝCH PRI VEREJNOM PREROKOVANÍ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠINTAVA**

Por. č.	Účastník prerokovania Stanoviská a pripomienky	Návrh vyhodnotenia
	<p>10/o rodinné domy 3,1600 orná pôda, TTP 0002002 13/o rodinné domy 10,1900 orná pôda 0036002, 0035001 15/v cesta 1,4955 orná pôda 0035001 Spolu 30,0430</p> <p>II. Udeľuje súhlas za dodržania nasledovných podmienok</p> <p>1. Z plochy trvalého odňatia pôdy vykonať skrývku humusového horizontu. Hĺbku skrývky a jej umiestnenie určí Obvodný pozemkový úrad v Galante.</p> <p>2. Pred vydaním stavebného povolenia treba požiadať Obvodný pozemkový úrad v Galante o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel v zmysle § 17 zák. NR SR č. 220/2004 Z. z. spolu s geometrickým plánom na odčlenenie pozemkov určených na zástavbu.</p> <p>3. Pri realizácii zámerov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel minimalizovať jej zábery, nenarušovať organizáciu poľnohospodárskej pôdy v poľnohospodárskej krajine, neobmedzovať obrábateľnosť a prístupnosť pozemkov, zabraňovať drobeniu pozemkov.</p> <p>4. Obvodný pozemkový úrad v Galante v rozhodnutí o trvalom odňatí pôdy na nepoľnohospodársky účel stanoví ďalšie podmienky a úlohy, ktoré nie sú uvedené v tomto súhlase.</p> <p>Vzhľadom k charakteru katastrálneho územia, kde prevažuje poľnohospodárska pôda zmiešanej kvality a adekvátnemu a odôvodnenému návrhu záberu poľnohospodárskej pôdy, bolo možné za dodržania stanovených podmienok orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy a š. p. Hydromeliorácie Bratislava, udeliť súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel v zmysle § 13 ods. 2 a § 14 NR SR č. 220/2004 Z.z.</p>	<p>Akceptuje sa, uvedené podmienky budú uplatňované v procese prípravy jednotlivých investičných zámerov v zmysle platných legislatívnych predpisov.</p> <p>Akceptuje sa.</p>
6.	<p>Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Trnava List č. j.: 2008/00635/Si/BC10 zo dňa 16.04.2008</p>	
	<p>Po preštudovaní materiálu oznamuje, že k predloženému materiálu nemá zásadné pripomienky.</p> <p>V ďalších stupňoch dokumentácie je potrebné navrhnuť zodpovedajúce komunikačné napojenie lokality 9/v – plochy podnikateľských aktivít na cestu I/62 v súlade s STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií.</p> <p>Zároveň upozorňuje na nasledovné:</p> <p>- podľa ustanovenie 9.6 normy STN 73 6101 Projektovanie ciest a diaľnic sa uvádza, že</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Akceptuje sa, požiadavky na pripojenie lokality 9/v cez existujúce napojenia na cestu I/62 sú dopracované v kapitole 2.12.1 Návrh dopravy upraveného návrhu územného plánu obce Šintava a v kapitole 1.9 Zásady a regulatívy umiestnenia</p>

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK UPLATNENÝCH PRI VEREJNOM PREROKOVANÍ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠINTAVA**

Por. č.	Účastník prerokovania Stanoviská a pripomienky	Návrh vyhodnotenia
	<p>je neprípustné v extraviláne vytvárať nové pripojenia účelových komunikácií na cesty I. triedy, preto odporúča riešiť pripojenie navrhovanej lokality 9/v cez existujúce napojenia na cestu I/62 a tým nevytvárať nový kolízny bod na ceste I/62.</p> <p>- cesta I/62 je funkčnej triedy B1. Až po vydaní rozhodnutia MDPaT o usporiadaní cestnej siete (pretriedenie, prestaničenie,...) je možné uvažovať o nej ako o funkčnej triede B2 a ceste II. triedy, podľa zaradenia v rozhodnutí.</p> <p>Žiada rešpektovať ochranné pásmo cesty I/62, ktoré má šírku 50,0 m od osi cesty a ochranné pásmo cesty II/507, ktoré má šírku 25,0 m v k. ú. obce mimo zastavaného územia v zmysle § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.</p>	<p>verejného dopravného a technického vybavenia územia jeho záväznej časti.</p> <p>Akceptuje sa, požiadavky na rešpektovanie ochranných pásiem sú zapracované v kapitole 2.12.1 Návrh dopravy upraveného návrhu územného plánu obce Šintava a v kapitole 1.9 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia jeho záväznej časti.</p>
7.	<p>Trnavský samosprávny kraj List č. j.: 3822/2008/OUPZP-003 zo dňa 16.04.2008</p>	
	<p>Po preštudovaní materiálu a vyžiadaní si stanoviska odboru dopravnej politiky odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK predkladá nasledovné stanovisko.</p> <p>Odbor územného plánovania a životného prostredia</p> <p>Návrh Územného plánu obce Šintava rieši intenzívnejšie-využitie zastavaného územia obce a vytvorenie územnej rezervy pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti a rekreácie na plochách poľnohospodárskej pôdy v dvoch etapách – I. etapa do roku 2020 (návrh) a II. etapa do roku 2030 (výhľad). Obec patrí medzi stredné vidiecke sídla lokálneho významu, ktoré je hospodársky viazané na mesto Sered'. V súčasnosti má 1719 obyvateľov. Za posledných 14 rokov stúpol počet obyvateľov o 56, návrh predpokladá nárast počtu obyvateľov v 1. etape cca o 370 - 440 a v II. etape cca o 400 - 500 obyvateľov. Navrhnuté rozvojové plochy majú v návrhovej etape kapacitu približne 171 (preluky, 1/o,5/o,6/o,7/o) a vo výhľade 210 (10/o, 13/o, 14/o) nových bytových jednotiek. Takéto zvýšenie počtu by sa mohlo realizovať pravdepodobne iba prisťahovaním nových obyvateľov.</p> <p>Na realizáciu rozvojových zámerov sa predpokladá trvalé odňatie 67,4 ha poľnohospodárskej pôdy, z toho 32,6 ha do roku 2020 a 34,8 ha do roku 2030. Najväčšie zábery sa navrhujú pre bývanie (44,1 ha) a rekreáciu a šport (20,4 ha). Viac ako 10 ha plôch tvorí zavlažované územie s hydromelioračnými zariadeniami. Vo výmere nie je zahrnutá územná rezerva pre realizáciu VD Sered' – Hlohovec.</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie. Územná rezerva pre realizáciu VD Sered' – Hlohovec je definovaná ako výhľadová rezerva, nakoľko dosiaľ nie je jasné, ktorá varianta</p>

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK UPLATNENÝCH PRI VEREJNOM PREROKOVANÍ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠINTAVA**

Por. č.	Účastník prerokovania Stanoviská a pripomienky	Návrh vyhodnotenia
	<p>Zámery na rozvoj obce Šintava a jej katastrálneho územia v navrhovanom územnom pláne sú v súlade s bodom 1.6.5 v oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry a 2.2.2 v oblasti rekreácie a turistiky záväznej časti platného Územného plánu VÚC Trnavský kraj. Ale vzhľadom na veľký záber poľnohospodárskej pôdy je nutné rešpektovať regulatív 5.1 a 5.6 v oblasti poľnohospodárskej výroby. Preto odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK nesúhlasí s takým záberom a odporúča prehodnotiť rozvojové zámery.</p> <p>Odbor dopravnej politiky (stanovisko v plnom znení) K návrhu Územného plánu obce Šintava dáva nasledovné stanovisko:</p> <ul style="list-style-type: none"> - rešpektovať ochranné pásmo cesty II. triedy 25 m od osi vozovky na obidve strany mimo zastavané územie obce v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov - rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie cesty II. triedy mimo zastavané územie v kategórii C 9,5/70 v zmysle STN 73 6101 - rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie cesty II. triedy v zastavanom území v kategórii MZ 12(11,5)/50, resp. MZ 8,5/50 (funkčná trieda B2) v zmysle STN 73 6110 - rešpektovať trasu existujúcej cesty č. II/507 vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja, ktorá sa nachádza v riešenom území - navrhované obslužné komunikácie musia byť naprojektované v súlade s STN 73 6110 <p>Projektovanie miestnych komunikácií a STN 73 6102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách a projekt stavby musí byť spracovaný projektantom odborne spôsobilým na projektovanie stavieb pozemných komunikácií</p> <ul style="list-style-type: none"> - dopravné napojenie novonavrhovaných miestnych a účelových komunikácií na cestu č. II/507 riešiť samostatne v podrobnejších stupňoch projektovej dokumentácie v súlade s platnými STN. <p>S predloženým návrhom Územného plánu obce Šintava pri dodržaní podmienok tohto stanoviska odbor dopravnej politiky súhlasí.</p>	<p>riešenia VD bude prijatá. Územná rezerva pre predmetné vodné dielo bude predmetom následných zmien a doplnkov územného plánu obce Šintava. Akceptuje sa.</p> <p>Akceptuje sa, rozsah rozvojových zámerov je redukovaný v zmysle stanoviska Krajského pozemkového úradu v Trnave č. j.: KPÚ-B 2008/00230 zo dňa 30.04.2008 (viď. vyhodnotenie, bod č. 5).</p> <p>Akceptuje sa, požiadavky na rešpektovanie ochranných pásiem, trasovanie a šírkové usporiadanie komunikácií, ako i platné legislatívne predpisy a normy sú zapracované v kapitole 2.12.1 Návrh dopravy upraveného návrhu územného plánu obce Šintava a v kapitole 1.9 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia jeho záväznej časti.</p> <p>Akceptuje sa.</p>
8.	<p>Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja List č. j.: 2043/08 zo dňa 07.04.2008</p>	
	Po preštudovaní predloženého Územného plánu obce Šintava dal nasledovné stanovisko:	

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK UPLATNENÝCH PRI VEREJNOM PREROKOVANÍ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠINTAVA**

Por. č.	Účastník prerokovania Stanoviská a pripomienky	Návrh vyhodnotenia
	<p>Jeho záujmov sa dotýkajú zásahy do telesa cesty II/507 a jej súčastí, ktorá je v jeho správe a údržbe. S dokumentáciou územného plánu obce súhlasí. V prípade realizácie stavieb uvedených v územnom pláne súvisiacich s cestou II/507 pri realizácii žiada o predloženie projektových dokumentácií na vyjadrenie.</p> <p>Územný plán obce Šintava je potrebné odsúhlasiť s príslušným odborom úradu VÚC Trnavského samosprávneho kraja, ktorý zabezpečuje majetkovú správu a prevádzku ciest II. a III. triedy.</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie, v prípade realizácie stavieb uvedených v územnom pláne obce súvisiacich s cestou II/507, budú jednotlivé projektové dokumentácie konkrétnych investičných zámerov predkladané na posúdenie.</p> <p>Akceptuje sa, odbor dopravnej politiky Trnavského samosprávneho kraja sa vyjadril v rámci stanoviska č. j.: 3822/2008/OUPZP-003 zo dňa 16.04.2008 (viď. vyhodnotenie bod č. 7).</p>
9.	<p>Obvodný úrad životného prostredia Galanta, odbor štátnej správy zložiek životného prostredia List č. j.: A2008/00823-OÚŽP747/08 zo dňa 27.04.2008</p>	
	<p>Obvodný úrad životného prostredia Galanta, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia podľa § 33 ods.3 písm. t) zákona NR SR Čís. 478/2002 Z.z. o ochrane ovzdušia, ktorým sa dopĺňa zákon č. 401/1998 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší) a podľa § 3 ods. 2 a ods. 4 a § 5 ods. 1 zákona NR SR čis. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydáva nasledovné stanovisko:</p> <p>S návrhom Územného plánu Obce Šintava súhlasí za týchto podmienok.</p> <p>1. V riešení ÚP v časti 2.7.4. Návrhy výroby, podnikateľských aktivít výrobných a nevýrobných, kapitola Návrh na vymiestnenie škodlivých prevádzok a stanovenie ochranných pásiem a v časti 2.13. Konceptcia starostlivosti o ŽP, 2.13.1. Rozbor súčasného stavu zložiek ŽP, v časti ovzdušie doplniť aj malé zdroje znečisťovania ovzdušia okrem vykurovania, povolené obcou Šintava (ČOV, Karovič - výroba betónových tvámic, atď).</p> <p>2. V Závaznej časti 1.12. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie prehodnotiť návrh nerozširovať chov hospodárskych zvierat v areáli poľnohospodárskeho družstva z dôvodu, že povolené stredné zdroje znečisťovania ovzdušia majú daný projektovaný počet chovných miest podľa prílohy č. 2 vyhl. MŽP SR č. 706/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a v tomto rozmedzí môžu chovať stanovený počet zvierat, ktorý sa odlišuje od terajšieho reálneho stavu odchovaných kusov zvierat. Potrebné je upresniť formuláciu regulatívy chovu zvierat napr. určiť obmedzenie pre terajších a ďalších prevádzkovateľov v</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Akceptuje sa, predmetné skutočnosti sú doplnené v uvedených kapitolách 2.7.4 a 2.13.1 upraveného návrhu územného plánu obce Šintava.</p> <p>Akceptuje sa, návrh nerozširovať chov hospodárskych zvierat je z predmetnej kapitoly záväznej časti upraveného návrhu územného plánu obce Šintava vypustený, pričom v kapitole v kapitole 2.7.4 Návrh výroby, podnikateľských aktivít výrobných a nevýrobných je uvedená požiadavka na intenzifikáciu využitia kapacity areálu hospodárskeho</p>

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK UPLATNENÝCH PRI VEREJNOM PREROKOVANÍ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠINTAVA**

Por. č.	Účastník prerokovania Stanoviská a pripomienky	Návrh vyhodnotenia
	súlade s právnymi predpismi na úseku ochrany ovzdušia.	dvora pri dodržaní platných právnych predpisov.
10.	Obvodný úrad životného prostredia Galanta úsek štátnej vodnej správy a odpadového hospodárstva List č. j: A2008/0000824 OÚŽP 784/08 zo dňa 23.04.2008	
	<p>Ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 71 zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov dáva z hľadiska odpadového hospodárstva vyjadrenie podľa § 16 ods. 1 písm.f) zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších zmien a doplnkov k "Územnému plánu obce Šintava - návrh".</p> <p>Predložený návrh v bode 1.9.7. Odpady rieši oblasť odpadového hospodárstva, kde navrhuje riešenie požiadaviek vyplývajúcich pre obec ako zodpovednej podľa § 39 zákona o odpadoch za nakladanie s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi. V rámci uvedeného je návrh zameraný na separovaný zber odpadov, na prípravu bioodpadu na kompostovanie vrátane zriadenia malých komunitných kompostární, na vybudovanie zberného dvora. Splnenie vytýčených zámerov je predpokladom prednostného využívania vyprodukovaných odpadov pred ich zneseškoľňovaním na skládke.</p> <p>Na základe uvedeného príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva súhlasí s predloženým návrhom UPN obce Šintava bez pripomienok.</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>
11.	Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Galanta Nevyjadril sa v zákonom stanovenej lehote.	
12.	Obvodný úrad v Galante, odbor krízového riadenia List č. j.: A2005/01297-2 zo dňa 21.04.2008	
	<p>Odbor civilnej ochrany a krízového riadenia Obvodného úradu v Galante v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, ako dotknutý orgán v horeuvedenej veci vydáva nasledovné stanovisko:</p> <p>V rámci spracovania ďalšieho stupňa dokumentácie územného plánu obce je potrebné podrobnejšie rozpracovať a konkretizovať ochranu obyvateľstva obce ukrytím s dôrazom na nové rozvojové oblasti.</p> <p>Pri riešení úloh na tomto úseku treba dodržiavať zásady vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z.</p>	<p>Akceptuje sa, uvedené požadované podmienky a legislatívne predpisy sú zapracované v kapitole 2.10.2 Návrh na riešenie civilnej ochrany upraveného návrhu územného plánu obce Šintava a v kapitole</p>

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK UPLATNENÝCH PRI VEREJNOM PREROKOVANÍ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠINTAVA**

Por. č.	Účastník prerokovania Stanoviská a pripomienky	Návrh vyhodnotenia
	<p>o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany /nahradzuje vyhlášku č. 297/1994/, pričom sa jedná o určenie druhov, počtov a kapacít ochranných stavieb ako aj ich umiestnenie v stavbách (§ 4 ods. 3 , 4 a 5 citovanej vyhlášky MV SR) .</p> <p>Uvedené požiadavky treba do územnoplánovacej dokumentácii zapracovať tak, ako je to stanovené v §12 ods.4 písm. I, vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, kde do časti verejného dopravného a technického vybavenia sú zahrnuté aj ochranné stavby civilnej ochrany obyvateľstva v zmysle §139a ods.10, písm. m, zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona č. 237/2000 Z. z.</p>	<p>1.9.5 Civilná ochrana jeho záväznej časti a budú predmetom riešenia v následných stupňoch projektovej dokumentácie v nových rozvojových zámeroch.</p>
13.	<p>Obvodný lesný úrad v Dunajskej Strede Nevyjadril sa v zákonom stanovenej lehote.</p>	
14.	<p>Obvodný banský úrad Nevyjadril sa v zákonom stanovenej lehote.</p>	
15.	<p>Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a. s. List č. j.: PS/2008/006591 zo dňa 02.04.2008</p>	
	<p>V danej oblasti katastrálneho územia obce sú existujúce vedenia spoločnosti. Sú to: 220 kV vedenie V 279 Križovany - Šal'a (v prílohe č.1) 400 kV vedenie V 425 Križovany - Veľký Ďur (v prílohe č.2.)</p> <p>V zmysle Zákona č.656/2004 Z.z. o energetike, §36 Ochranné pásma, sú stanovené bezpečnostné a prevádzkové podmienky pre existujúce vedenie v nasledovných bodoch: (1) Na ochranu zariadení elektrizačnej sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia elektrizačnej sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spol'ahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku. (2) Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po obidvoch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajných vodičov. Vzdialenosť obidvoch rovín od krajných vodičov je pri napätí 400 kV vedení 25m a pri 220 kV vedení 20m na obidve strany.(nie od osi vedenia!) (4) V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je zakázané: a) zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Akceptuje sa, uvedené zásady a legislatívne predpisy sú zapracované v kapitole 2.9.1 Vymedzenie ochranných pásiem upraveného návrhu územného plánu obce Šintava a v kapitole 1.9.1 Verejné technické vybavenie – energetika jeho záväznej časti.</p>

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK UPLATNENÝCH PRI VEREJNOM PREROKOVANÍ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠINTAVA**

Por. č.	Účastník prerokovania Stanoviská a pripomienky	Návrh vyhodnotenia
	<p>b) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m, c) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou, d) uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky, e) vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku, f) vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.</p> <p>(5) Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.</p> <p>(6) Vlastník pozemku je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a prízjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať voľný pruh pozemkov (bezlesie) v šírke 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej z vonkajšej strany nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.</p> <p>(15) Stavby, konštrukcie, skládky, výsadbu trvalých porastov, práce a činnosti vykonané v ochrannom pásme je povinný odstrániť na vlastné náklady ten, kto ich bez súhlasu vykonal alebo dal vykonať.</p> <p>V predložennom návrhu ÚPN v textovej časti 2.9.1 Vymedzenie ochranných pásiem, sú stanovené podmienky pre bezpečnú prevádzku elektrických vedení a však v grafickej časti priamo v ochrannom pásme 220 kV vedenia V279 sú plochy navrhované na výstavbu v I. etape a to plochy bývania s objektmi rodinných domov a plochy bývania bytových domov sú z grafickej časti vypustené z ochranného pásma 220 kV vedenia V279 a v textovej časti je zdôraznená požiadavka rešpektovať uvedené ochranné pásmo.</p>	<p>Akceptuje sa, plochy navrhované na výstavbu v I. etape a to plochy bývania s objektmi rodinných domov a plochy bývania bytových domov sú z grafickej časti vypustené z ochranného pásma 220 kV vedenia V279 a v textovej časti je zdôraznená požiadavka rešpektovať uvedené ochranné pásmo.</p>
16.	<p>Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Piešťany List č. j.: CZ 12188/2008 zo dňa 22.04.2008</p> <p>Z hľadiska správcu tokov dal nasledovné stanovisko: V riešenom úzrmí sa nachádza ním spravovaný vodohospodársky významný tok rieka Váh a potok Hlohovnik. V predložennom návrhu v podkapitole 2.12.2 Verejné technické vybavenie – vodné hospodárstvo v časti Vodné toky a nádrže a protipovodňová ochrana územia sú</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK UPLATNENÝCH PRI VEREJNOM PREROKOVANÍ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠINTAVA**

Por. č.	Účastník prerokovania Stanoviská a pripomienky	Návrh vyhodnotenia
	<p>zohľadnené jeho požiadavky z hľadiska správcu tokov v zmysle Zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. a príslušných platných noriem STN 73 6822 a 75 2102 atď. ...ako aj požiadavka prerokovania akejkoľvek investorskej činnosti a výsadby porastov v dotyku s tokmi.</p> <p>V návrhu je tiež zohľadnená plánovaná stavba vodného diela Sereď – Hlohovec a uvažované splavenie Váhu.</p> <p>Ďalšie pripomienky nemá.</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>
17.	<p>Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Nevyjadril sa v zákonom stanovenej lehote.</p>	
18.	<p>Hydromeliorácie, š. p. Nevyjadril sa v zákonom stanovenej lehote.</p>	<p>V procese prerokovania návrhu zadania územného plánu obce Šintava sa vyjadril listom č. j.: 2575-2/110/2007 zo dňa 28.6.2007, v ktorom uviedol jestvujúce hydromelioračné zariadenia v k. ú. obce, ktoré sú v návrhu územného plánu obce Šintava rešpektované.</p>
19.	<p>Západoslovenská energetika, a. s. Nevyjadril sa v zákonom stanovenej lehote.</p>	
20.	<p>Slovenský plynárenský priemysel - preprava a. s. Nevyjadril sa v zákonom stanovenej lehote.</p>	
21.	<p>Regionálny úrad verejného zdravotníctva Galanta List č. j.: 640/2008 Pa zo dňa 25.04.2008</p>	
	<p>Ako príslušný orgán podľa § 3 ods. 1 písm. c) v spojení s prílohou č. 1 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a dopnení niektorých zákonov vydal podľa § 6 ods. 3 písm. f) a § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. toto záväzné stanovisko:</p> <p>Žiadosti žiadateľa sa vyhovuje a s návrhom územnoplánovacej dokumentácie "Územný plán obce Šintava" sa súhlasí.</p> <p>Požaduje:</p> <p>1. Vo vzťahu k súčasnému spôsobu čistenia odpadových vôd a typu objektovej skladby ČOV navrhnuť podľa STN 756401 Čistiarne odpadových vôd pre viac ako 500</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Akceptuje sa, v predmetné požiadavky sú zapracované v kapitole 2.7.4 Návrh výroby,</p>

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK UPLATNENÝCH PRI VEREJNOM PREROKOVANÍ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠINTAVA**

Por. č.	Účastník prerokovania Stanoviská a pripomienky	Návrh vyhodnotenia
	<p>ekvivalentných obyvateľov pásma hygienickej ochrany (PHO), určiť podmienky využívania územia v ochrannom pásme a doplniť do textovej a výkresovej časti.</p> <p>2. Do ochranného pásma cintorína riešiť umiestňovanie stavieb - doplniť do textovej časti.</p> <p>3. Doplniť veľkosť vypočítaného ochranného pásma poľnohospodárskeho areálu so živočíšnou výrobou a určiť podmienky využívania územia v ochrannom pásme do textovej časti.</p> <p>4. Vhodným spôsobom navrhnuť oddelenie územia RZ S/z od výrobného areálu. Vhodnosť umiestňovania jednotlivých aktivít do územia pre RZ 8/z bude potrebné posúdiť vo vzťahu k činnostiam vykonávaných vo výrobnom areáli a ich vplyvu na zložky životného prostredia (ovzdušie, hluk, vibrácie).</p> <p>Orgán verejného zdravotníctva posúdil predložený návrh z hľadiska súladu s platnými právnymi predpismi upravujúcimi ochranu verejného zdravia a to najmä so zákonom zákonč. 355/2007 Z. z.</p> <p>Na základe uvedených skutočností a v súlade s § 6 ods. 3 písm. f) a § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. RÚVZ vydal vo veci predmetné záväzné stanovisko.</p>	<p>podnikateľských aktivít výrobných a nevýrobných, v kapitole 2.9.1 Vymedzenie ochranných pásiem upraveného návrhu územného plánu obce Šintava, a v kapitole 1.14 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území jeho záväznej časti, ako i v grafickej časti územného plánu obce.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>
22.	<p>Lesy Slovenskej republiky, š. p. OZ Palárikovo Nevyjadril sa v zákonom stanovenej lehote.</p>	
23.	<p>Telekomunikačný úrad SR odbor štátneho dohľadu Trnava Nevyjadril sa v zákonom stanovenej lehote.</p>	
24.	<p>Eustream, a. s. List č. j.: Geo 125/2008 zo dňa 31.03.2008</p>	
	<p>ÚPN obce Šintava podľa predloženej dokumentácie nezasahuje do ochranného pásma prepravnej siete eustream, a. s., vymedzeného § 56 zákona č. 656/2004 Z. z. (o energetike). Ochranné pásmo je vymedzené vo vodorovnej vzdialenosti po oboch stranách na os plynovodu. Pre sieť eustream, a. s. platí ochranné pásmo medzi okrajom novej stavby a medzi osou krajnej línie prepravnej siete 50 m meraných kolmo na os línie. Vzdialenosti nových stavieb od plynovodov sú novelizované podľa § 57 ods. 2) písm. d) zákona č. 656/2004 Z. z. pre bezpečnostné pásma. Pre prepravnú sieť platí vzdialenosť 300 m pre DN nad 500 mm a tlak nad 4 Mpa.</p> <p>Vyjadrenie platí len pre inžinierske siete eustream, a. s. Z dôvodu možnosti ich ďalšej</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK UPLATNENÝCH PRI VEREJNOM PREROKOVANÍ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠINTAVA**

Por. č.	Účastník prerokovania Stanoviská a pripomienky	Návrh vyhodnotenia
	výstavby v záujmovej lokalite má platnosť 1 rok odo dňa vydania.	
25.	Slovak Telecom, a. s. List č. j.: 20214/08 zo dňa 25.04.2008	
	<p>K Územného plánu obce Šintava zaslal nasledovné stanovisko:</p> <ul style="list-style-type: none"> - K Územnému plánu obce Šintava obecne nemá pripomienky pri rešpektovaní existujúcich TKZ v správe ST, a.s. - Na predmetnom území sa nachádzajú v správe ST, a.s. trasy telekomunikačných káblov rôznej dôležitosti, významu a konštrukcie, včtenie zariadení a objektov - Existujúce TKZ je možné zakresliť na pracovisku ST, a.s. CSI JUH, tím operatívnych požiadaviek na infraštruktúru, Hviezdoslavova 797,92401 Galanta, pán Foldi Ladislav, č.t. 031/7802615, 035/6402412. - V súčasnej dobe ST, a.s. neplánuje v obci Šintava výstavbu nových trás káblov. Rieši len lokálne zákaznicke požiadavky. - Pri realizácii jednotlivých stavieb naplňajúcich predmetný územný plán žiada postupovať v zmysle stavebného zákona a zákona o elektronických komunikáciách, a k týmto si vyžadovať vyjadrenie o existencii podzemných alebo nadzemných telekomunikačných vedení v správe ST, a.s. - V prípade výstavby IBV, KBV, priemyselných a podnikateľských zón doporučuje počítať v ÚPN s koridormi pre umiestnenie telekomunikačných vedení s pripojením do miestne príslušného tlkm. uzla SR pri križovatke ulíc Nitrianska a Vinohradská. 	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Akceptuje sa.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Akceptuje sa, pri projektovej a realizačnej príprave jednotlivých investičných zámerov sa bude postupovať v zmysle príslušných platných legislatívnych postupov a jednotlivé zámery budú zasielane na vyjadrenie.</p> <p>Akceptuje sa, požiadavka je zapracovaná v kapitole 2.12.6 Verejné technické vybavenie – napojenie územia na telekomunikačné a informačné siete upraveného návrhu územného plánu obce Šintava a v kapitole 1.9.3 Verejné technické vybavenie – telekomunikácie jeho záväznej časti.</p>
26.	Slovnaft, a. s. Nevyjadril sa v zákonom stanovenej lehote.	
27.	Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave List č. j.: KRHZ-343/2008 zo dňa 01.04.2008	
	Z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti a ochrany pred povodňami nemá pripomienky.	Berie sa na vedomie.

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK UPLATNENÝCH PRI VEREJNOM PREROKOVANÍ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠINTAVA**

Por. č.	Účastník prerokovania Stanoviská a pripomienky	Návrh vyhodnotenia
28.	T-Mobile Slovensko, a. s. Nevyjadril sa v zákonom stanovenej lehote.	
29.	Transpetrol a. s. List č. j.: 2688/08-Bu/Ku zo dňa 03.04.2008	
	Oznamuje, že nemá k predmetnej dokumentácii pripomienky, nakoľko nezasahuje do ochranného pásma ropovodu a nedotýka sa záujmov spoločnosti Transpetrol a. s.	Berie sa na vedomie.
30.	Slovenská autobusová doprava a. s., Dunajská Streda Nevyjadril sa v zákonom stanovenej lehote.	
31.	Krajský pamiatkový úrad Trnava List č. j.: TT-08/776/3336/Ho zo dňa 30.04.2008	
	<p>Krajský pamiatkový úrad Trnava, ktorý je podľa § 9 odseku 5 zákona NR SR číslo 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov (ďalej len "pamiatkový zákon"), miestne príslušným orgánom štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu, na základe oznámenia o začatí prerokovania návrhu riešenia Územného plánu obce Šintava, doručeného dňa 28.03.2008; a vzhľadom k tomu, že do predloženého "Návrhu riešenia" boli zapracované požiadavky z hľadiska ochrany kultúrno-historických hodnôt obce Šintava podľa vyjadrenia Krajského pamiatkového úradu Trnava pod číslom TT-06/147115405/Ho zo dňa 29.09.2006, s územnoplánovacou dokumentáciou "Územný plán obce Šintava - Návrh riešenia", vypracovanou Ing. arch. Alžbetou Sapirovou, PhD, v marci 2008, súhlasí s nasledovnými pripomienkami:</p> <p>1. Textovú časť kapitoly 2.5.3 Návrh ochrany a využitia kultúrno-historických pamiatok v časti Zásady ochrany a využitia kultúrno-historických pamiatok (2. odrážka na strane 19/56) žiada opraviť a zmeniť nasledovne: chrániť všetky národné kultúrne pamiatky zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v zmysle ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.</p> <p>2. Požiadavku z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk v časti Ochrana archeologických lokalít (2. odrážka uvedenej textovej časti na strane 19/56) žiadame zmeniť nasledovne: investor / stavebník každej stavby vyžadujúcej si zemné práce si od Krajského pamiatkového úradu Trnava v jednotlivých stupňoch územného a stavebného konania vyžiada konkrétne stanovisko ku každej pripravovanej stavebnej činnosti ...</p> <p>Opravy textu uvedené v bodoch 1. a 2. žiada vykonať aj v Závaznej časti</p>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Akceptuje sa, uvedený text je v kapitole 2.5.3 Návrh ochrany a využitia kultúrno-historických pamiatok v časti Zásady ochrany a využitia kultúrno-historických pamiatok upraveného návrhu územného plánu obce Šintava opravený.</p> <p>Akceptuje sa, uvedený text je v kapitole 2.5.3 Návrh ochrany a využitia kultúrno-historických pamiatok v časti Ochrana archeologických lokalít upraveného návrhu územného plánu obce Šintava opravený.</p> <p>Akceptuje sa, predmetné texty sú opravené</p>

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK UPLATNENÝCH PRI VEREJNOM PREROKOVANÍ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠINTAVA**

Por. č.	Účastník prerokovania Stanoviská a pripomienky	Návrh vyhodnotenia
	územnoplánovacej dokumentácie - v kapitole 1.10 Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt, v častiach: Zásady ochrany a využitia kultúrno-historických hodnôt (2. odrážka na strane 21/28) Ochrana archeologických lokalít (2. odrážka na strane 22/28).	a doplnené v kapitole 1.10 Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt, v častiach: Zásady ochrany a využitia kultúrno-historických hodnôt a Ochrana archeologických lokalít v záväznej časti upraveného návrhu územného plánu obce Šintava.
32.	Slovenská správa ciest Nevyjadril sa v zákonom stanovenej lehote.	
33.	Orange Slovensko,a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava Nevyjadril sa v zákonom stanovenej lehote.	
34.	Letecký úrad Slovenskej republiky List č. j.: 3253/309-1140/2008	
	<p>Letecký úrad SR, aka príslušný orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. a civilnom letectve (letecký zákon) a a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, z hľadiska záujmov civilného letectva nemá na riešené územie žiadne pripomienky a s predloženým návrhom Územného plánu obce Šintava súhlasí.</p> <p>Upozorňuje na skutočnosť, že v zmysle § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s Leteckým úradom Slovenskej republiky nasledujúce stavby:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby a zariadenia vyseké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1, písmeno a), - stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1, písmeno b), - zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1, písmeno c), - zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1, písmeno d). 	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Akceptuje sa, uvedené limity sú dopracované v kapitole 1.14 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území záväznej časti upraveného návrhu územného plánu obce Šintava.</p>

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK UPLATNENÝCH PRI VEREJNOM PREROKOVANÍ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠINTAVA**

Por. č.	Účastník prerokovania Stanoviská a pripomienky	Návrh vyhodnotenia
35.	Obec Váhovce Nevyjadril sa v zákonom stanovenej lehote.	
36.	Mesto Sered' Nevyjadril sa v zákonom stanovenej lehote.	
37.	Obec Pusté Sady Nevyjadril sa v zákonom stanovenej lehote.	
38.	Obec Pata Nevyjadril sa v zákonom stanovenej lehote.	
39.	Obec Šoporňa List č. j.: 447/2008 zo dňa 16.04.2008	
	Nemá žiadne námietky, ak budú dodržané všetky platné právne predpisy.	Berie sa na vedomie, návrh územného plánu obce je spracovaný so zohľadnením platných právnych predpisov.
40.	Obec Vínohrady nad Váhom List č. j.: 150/08 zo dňa 15.04.2008	
	Na základe predloženého návrhu súhlasí bez pripomienok.	Berie sa na vedomie.
41.	Obec Dolná Streda List č. j.: 309/2008 zo dňa 21.04.2008	
	V procese prerokovania návrhu Zadania k ÚPD O Šintava 4.júla 2007 obec Dolná Streda predniesla návrh na komunikačné prepojenie rekreačných území popri Váhu obcí Dolná Streda a Šintava formou premostenia cez Váh výlučne pre peší pohyb a cyklistickú dopravu v zmysle napojenia Považskej cyklistickej magistrály vedúcej po korune pravobrežnej hrádze Váhu s katastrom obce Šintava. Nakoľko návrh územnoplánovacej dokumentácie tento návrh nezohľadnil, obec Dolná Streda opätovne predkladá požiadavku umiestnenia premostenia Váhu pre peší a cyklistický pohyb do návrhového (popr. výhľadového) obdobia budovania dopravnej infraštruktúry obce Šintava. Uvedenú požiadavku obec Dolná Streda vzniesla aj v procese posudzovania zámeru	Berie sa na vedomie. Akceptuje sa, požiadavka výhľadového umiestnenia premostenia Váhu pre peší a cyklistický pohyb je dopracovaná v kapitole 2.12.1 Návrh dopravy upraveného územného plánu obce Šintava a v kapitole 1.9 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia

**VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK UPLATNENÝCH PRI VEREJNOM PREROKOVANÍ
ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŠINTAVA**

Por. č.	Účastník prerokovania Stanoviská a pripomienky	Návrh vyhodnotenia
	výstavby VD Sered'- Hlohovec, ktoré sa dotýka aj zámerov obce Šintava. V procese prerokovania pripomienok k návrhu ÚPD obec Dolná Streda požaduje postupovať v zmysle príslušných ustanovení zákona č.50/1976 Z.z. v znení neskorších predpisov.	územia. Akceptuje sa.