

**Dohoda o skončení**  
**Zmluvy o nájme bytu č. 10/2020/8 b.j. B zo dňa 25.6.2020**  
uzatvorená medzi:

**Prenajímateľ:**

**O B E C Š I N T A V A**

štatutárny orgán: Bc. Stanislava Režnáková, starostka

IČO: 00 306 193

Bankové spojenie:

Prima Banka Slovensko, IBAN: SK65 5600 0000 0010 1519 5001

(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:**

**Mgr. Zuzana Bulejková**

**nar. xxxxxxxxxxxxxxxxx**

**súp. č. xxxxxxxxxxxxxxxxx**

(ďalej aj ako „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

**Článok I**

Zmluvné strany uzatvorili dňa 25.6.2020 Zmluvu o nájme bytu č. 10/2020/8 b.j. B (ďalej len „Zmluva“).

**Článok II.**

Zmluvné strany sa v zmysle čl. VIII ods. 3 písm. a) Zmluvy dohodli na ukončení Zmluvy dňom **31.8.2022**.

**Článok III.**

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a stáva sa účinnou nasledujúcim dňom po jej zverejnení v centrálnom registri vedenom Úradom vlády SR. Povinnosť zverejniť dohodu vyplýva z ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, po jednom vyhotovení pre každú zo zmluvných strán.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tejto dohody sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle a že dohodu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Šintave, dňa 24.08.2022

Nájomca: - podpísané -

Prenajímateľ: - podpísané -

Bc. Stanislava Režnáková  
starostka obce

## Zápis o odovzdaní – prevzatí bytu

Meno: Mgr. Zuzana Bulejková, trv. xxxxxxxxxxxx  
Adresa: Šintava 730, 925 51  
1NP Nájomný bytový dom „B“, číslo bytu: 5/B 8 b.j.

### Časti bytu – opis:

#### -byt pozostáva z:

Izba 2  
Kuchyňa 1  
Chodba 1  
Balkón 2

#### -príslušenstvo – opis

Linka – farba: drevo  
Sporák – 1, značka: MORA  
Digestor 1, – značka: Krea ELICA  
Vaňa, resp. sprchový kút: 1 vaňa  
Umývadlo: 2  
Vodovodné batérie: 4  
WC: 1  
Pivnica: 1  
Poštová schránka: 1  
Podlahy: PVC  
Radiátory: 5  
Pomerové rozdeľovače tepla: 5  
Vodomery: TÚV+SV  
Elektromer: 1

Stav v akom sa byt a zariadenie bytu nachádza: všetko funkčné

Kľúče: vchod 2, byt 3, spoločný priestor 2, schránka 1

Nájomca bytu je povinný užívať byt v zmysle zásad hospodárnosti. Nesmie poškodzovať byt a jeho vyššie uvedené príslušenstvo. Drobné opravy v byte súvisiace s jeho užívaním je povinný nájomca hradiť z vlastných prostriedkov v zmysle nariadenia vlády č.87/1995 Z.z. a jeho príloh. Po ukončení nájmu bytu, je nájomca povinný byt protokolárne odovzdať vlastníčkovi, resp. poverenému zástupcovi/správcovi/ v stave, ktorý zodpovedá dobe užívania bytu. Prípadné opravy spojené s odovzdaním bytu je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi

Odovzdávajúci: - podpísané -

Preberajúci: - podpísané -