

DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O DIELO
„Územný plán obce Šintava, Zmeny a doplnky č.5“
uzatvorenej podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

1.1 Zhotoviteľ: **Ing. arch. Alžbeta Sapirova, PhD.**
Adresa: **Hlavná 41, 831 01 Bratislava**
Štatutárny zástupca: **Ing. arch. Alžbeta Sapirova, PhD.**
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a.s.**
IBAN: **SK71 0900 0000 0001 1081 4144**
IČO: **00306304**
DIČ: **1024975050**

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

1.2 Objednávateľ: **Obec Šintava**
Sídlo : **Šintava, č. 244, 925 51**
Štatutárny zástupca: **Bc. Stanislava Režnáková**
Bankové spojenie: **Prima Banka**
IBAN: **SK65 5600 0000 0010 1519 5001**
IČO: **00306193**

(ďalej len „Objednávateľ“)

V súlade s Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Šintava č. 208 zo dňa 12.02.2024 uzatvárajú Dodatok č.1 k Zmluve o dielo.

Článok I
Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.01.2024 Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom je záväzok Zhotoviteľa, že za podmienok dojednaných v tejto Zmluve pre Objednávateľa vypracuje a dodá dielo:

- a) územnoplánovacia dokumentáciu „**Územný plán obce Šintava, Zmeny a doplnky č.5**“ (ďalej len „ÚPN-O Šintava, ZaD č.5“) podľa špecifikácia ako je uvedené v Prílohe č. 1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Dielo bude zhotovené v rozsahu stanovenom zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii :
 - návrh riešenia
 - čistopis
- b) Oznámenie o strategickom dokumente v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v rozsahu územnoplánovacej dokumentácie „**ÚPN-O Šintava, ZaD č.5**“.

Článok II

Predmet dodatku

1. V Článku V. Čas plnenia ods. 5.1 Zmluvy sa nahrádza týmto novým znením:
 - 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá dielo v rozsahu a obsahu podľa Článku III. tejto zmluvy nasledovne:
 - a) návrh riešenia do 10.03.2024,
 - b) návrh so zapracovanými pripomienkami (čistopis) pred schvaľovaním v MsZ do 10 dní po oznámení Objednávateľa o ukončení prerokovania návrhu,
 - c) čistopis opatrený schvaľovacou doložkou do 10 dní po oznámení Objednávateľa o schválení návrhu v OcZ,
 - d) oznámenie o strategickom dokumente do 10.03.2024.

2. Článok VII. Ods. 7.1 Zmluvy Cena diela, platobné podmienky sa nahrádza týmto novým znením:
 - 7.1 Cena za vyhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu Článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške 5.500,00-€ (slovom: päťtisícpäťsto eur) (nie som platca DPH).

3. Článok VII. Ods. 7.1 Zmluvy Cena diela, platobné podmienky sa nahrádza týmto novým znením:
 - 7.2 Podkladom pre úhradu ceny diela bude faktúra, vystavená Zhotoviteľom, ktorá je splatná do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi. Fakturovanie bude realizované v dvoch častiach nasledovne:
 - a) 5.000,00,-€ po odovzdaní návrhu riešenia a oznámenie o strategickom dokumente,
 - b) 500,00,-€ po odovzdaní čistopisu opatreného schvaľovacou doložkou.

4. Príloha č. 1 Zmluvy sa dopĺňa o Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Šintava č. 208 zo dňa 12.02.2024 a bod 2 tejto prílohy č.1 znie:
 2. Časť lokality urbanistickej zóny označenej Z4 - plocha priemyselnej výroby (príloha č. 3 a č.4) a časť lokality urbanistickej zóny označenej Z8 - plochy devastovaných území (príloha č.5) ich menu na funkciu bývania formou nízkopodlažných bytových domov s prípustnou funkciou občianskej vybavenosti.

Článok III.

Všeobecné ustanovenia

- 3.1 Tento Dodatok č. 1 k Zmluve je vyhotovený v dvoch rovnopisoch po jednom pre každú zmluvnú stranu.

V, dňa.....

V Šintave, dňa

Zhotoviteľ:.....

Objednávateľ:.....

Ing. arch. Alžbeta Sopirová, PhD.
autorizovaný architekt SKA

Bc. Stanislava Režnáková
starostka obce