

Dodatok č. 1
K zmluve o nájme bytu č. 2/2021/8 b.j. B
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

I.
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

O B E C Š I N T A V A

zast. starostkou obce : Bc. Stanislava Režnáková

IČO: 00 306 193

Bankové spojenie: VÚB a.s. Galanta č. ú. 184 23-132/0200

(ďalej aj ako „prenajíateľ“)

a

Nájomca: Juraj Fogel

n

si

9

(ďalej aj ako „nájomca“)

II.
Predmet dodatku

2.1 Predmetom plnenia tohto Dodatku č. 1 je úprava Zmluvy o nájme bytu č. 2/2021/8 b.j. B v článku IX. Záverečné ustanovenia, bod 3) v nasledovnom znení:

Nájomca uhradí prenajíateľovi pred podpísaním zmluvy finančnú zábezpeku vo výške **657,96 €**.

Táto bude nájomcovi vrátená najneskôr pri odovzdaní bytu prenajíateľovi. V prípade nedoplatku na nájomnom a platbách za poskytované služby bude nedoplatok kompenzovaný z finančnej zábezpeky. Taktiež sa budú z neho kompenzovať prípadné opravy na zariadení, ktoré neodstráni nájomca pred odovzdaním bytu prenajíateľovi.

2.2. Platnosť Dodatku č. 1 je dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a stáva sa účinnou nasledujúcim dňom po jej zverejnení na webovom sídle obce Šintava.

III
Záverečné ustanovenie

3.1 Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

3.2 Ostatné články a ustanovenia uvedenej zmluvy, ktoré neboli týmto Dodatkom č. 1 dotknuté, zostávajú v platnosti nezmenené.

3.3. Tento Dodatok č. 1 bol vyhotovený v troch exemplároch s platnosťou originálu, pričom jeho jedno vyhotovenie obdrží nájomca.

3.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 prečítali a tak ako bol vyhotovený, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú podpisy svojich štatutárnych orgánov.

V Šintave dňa: 5.3.2021



Prenajímateľ:

Bc. Stanislava Režnáková

starostka obce

Nájomca: