

Protokol č. 01173/2023-OV-0250117/23-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi :

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR
štatutárny orgán : generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
IČO : 17 335 345
DIČ : 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III.,
oddiel: Po, vložka 35/B

Preberajúci: **Obec Šintava**
Šintava 244, 925 51 Šintava
v zastúpení : Bc. Stanislava Režnáková, starostka obce
IČO : 00 306 193

Čl. I

Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

- Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Šintava vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Okres: **Galanta**

Obec: **Šintava**

Katastrálne územie: **Šintava**

Pozemky odčlenené podľa geometrického plánu č.4-12/2022, overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 11.01.2023 pod č. 1903/2022 :

Stav podľa (KN-LV) KN-E					Stav podľa GP			
LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
2693	4049/203	Ostatná plocha	2173	1/1	4049/3	Zastavaná plocha a nádvorie	1097	304,35
					4049/24	Zastavaná plocha a nádvorie	411	114,03
					4049/25	Zastavaná plocha a nádvorie	703	195,04
					4049/26	Zastavaná plocha a nádvorie	62	17,20



Stav podľa (KN-LV) KN-E					Stav podľa GP				
LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €	
2693	3933	Ostatná plocha	342	1/1	3933/1	Ostatná plocha	180	49,94	
	4050/200	Ostatná plocha	3576	1/1	3933/5	Ostatná plocha	63	17,48	
	3928/202	Ostatná plocha	100	1/1	3915/131	Ostatná plocha	298	82,67	
	3929/202	Ostatná plocha	123	1/1					
	3930/202	Ostatná plocha	146	1/1					
	3931/202	Ostatná plocha	208	1/1					

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

- Hodnota majetku 780,71 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
- Predmetom odovzdania sú pozemky pod miestnymi komunikáciami – ulica Nad Váhom a Kúpeľná ulica vo vlastníctve obce.

Čl. II Osobitné ustanovenia

- Na liste vlastníctva č. 2693 k. ú. Šintava, obec Šintava, okres Galanta, je k predmetu odovzdania v časti C: Ťarchy zapísané vecné bremeno v nasledovnom znení:
Z 2700/2012- Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe , rozvoje a spotrebe elektriny /elektrizačný zákon/ v spojení s § 69 ods. 10 zákona č.656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a. s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geom.pl. č.45961581-75/11 na pozemku s parcelným číslom 4048/200, 4049/203 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia : 2x110 kV vedenie č. 8788 a 8789 na trase Rz Križovany - Rz Duslo Šaľa - č.z.188/2012.

Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.

- S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.



Čl. III
Závěrečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V Šintave, dňa

Odvzdávajúci:

Preberajúci:

.....
generálny riaditeľ SPF

.....
námestník generálneho riaditeľa SPF

.....
Bc. Stanislava Režnáková
starostka obce

