

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 588 a Občianskeho zákonníka (zákon č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

medzi týmito zmluvnými stranami:

na strane jednej:

názov: Obec Šintava

sídlo: Šintava s.č.244

IČo: 00306193

Dič: 2021000927

v zastúpení starostom obce: Miroslavom Holičkom

(ďalej len „predávajúci„)

a na strane druhej:

meno a priezvisko: Peter Šona

rodné priezvisko: Šona

dátum narodenia:

rodné číslo:

miesto trvalého pobytu: Vinohrady n.Váhom s.č.270

(ďalej len „kupujúci„)

meno a priezvisko: Katarína Šonová

rodné priezvisko: Holbíková

dátum narodenia:

rodné číslo: _

miesto trvalého pobytu: Šintava s.č.254

(ďalej len „kupujúca„)

Vymedzenie predmetu prevodu

1. Predávajúci je v celosti vlastníkom pozemku v katastrálnom území **Šintava, obec Šintava** **parcela číslo 517/110 zastav.pl. o výmere 3999 m²**, zapísaná na **liste vlastníctva č.1** na Správe katastra v Galante ako parcela registra - C -, z ktorej bola geometrickým plánom **č.42/2012**, vyhotoveným súkromným geodetom Jánom Takáčom oddelená novovytvorená **parcela číslo 517/143 zastav.pl. o výmere 23 m²**, ktorá je predmetom prevodu v celosti. Parcela č. **517/110 zastav.pl. o výmere 3976 m²** zostáva aj naďalej vo vlastníctve predávajúceho a nie je predmetom prevodu.

II.

Predmet zmluvy :

Predávajúci predáva celý svoj podiel citovaný v článku I. bode 1 v nehnuteľnostiach v stave registra -C- citované v katastrálnom území Šintava .

2. Predmetom prevodu podľa tejto zmluvy je vyššie uvedená nehnuteľnosť v katastrálnom území Šintava, obec Šintava novooddelená parcela číslo 517/143 zastav.pl. o výmere 23 m2

Kupujúci nehnuteľnosť kupujú do svojho výlučného vlastníctva v celosti v režime BSM (bezpodielové spoluvlastníctvo manželov).

III.

kúpna cena :

Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena prevádzanej nehnuteľnosti je 230.00.-€ (dvestotridsať eur).

platobné podmienky :

Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena 230.00.- € (dvestotridsať eur) bude vyplatená kupujúcimi v hotovosti po podpísaní zmluvy predávajúcemu.

Čo zmluvné strany svojím podpisom na tejto zmluve potvrdzujú.

IV.

Ostatné dojednania

1. Predávajúci sa zaväzuje nehnuteľnosti uvoľniť a odovzdať ich kupujúcim ihneď po zaplatení celej kúpnej ceny k rukám predávajúceho.
2. Predávajúci vyhlasuje, že si je vedomý trestnej prípadne inej právnej zodpovednosti vyplývajúcej z nepravdivosti vyhlásení.
3. Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetu zmluvy v prospech kupujúcich podajú na príslušnú správu katastra bezodkladne po zaplatení kúpnej ceny.

V.

Záverečné ustanovenia

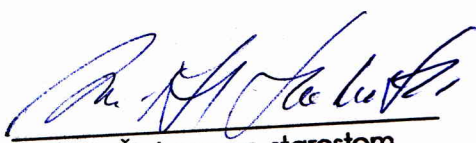
1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami .
2. Táto zmluva má 3 strany a je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom sa zmluvné strany dohodli, že každá z nich dostane jeden rovnopis a dva sú určené pre zápis zmluvy do Katastra.
3. Zmluvné strany zhodne potvrdzujú, že si túto zmluvu riadne prečítali a jej ustanoveniam rozumejú.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, zmluvu uzavierajú na základe ich slobodnej vôle a vážne, nebola uzavieraná v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich

zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v zákonom predpísanej písomnej forme.

5. Predávajúci vyhlasuje, že ku dňu podpísania zmluvy si riadne splnili všetky daňové a poplatkové povinnosti vlastníkov ako aj iné záväzky súvisiace s predávanými nehnuteľnosťami.
6. Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy v celom rozsahu ju zmluvné strany vlastnoručne podpísali.

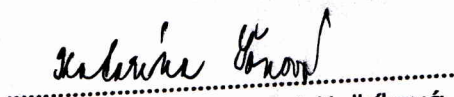
V Šintave , dňa 5.4.2013

Predávajúci:

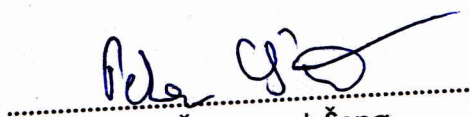


Obec Šintava vz. starostom
Miroslavom Holičkom

Kupujúci :



Katarína Šonová rod. Holbíková



Peter Šona rod. Šona