

## Pozemkové spoločenstvo I. II. III: Šintava

### Pozvánka

Výbor Pozemkového spoločenstva I. II. III: Šintava na základe zákona o pozemkových spoločenstvách č. 97/2013 Z.z. v platnom znení

#### **p o z ý v a**

všetkých členov spoločenstva – vlastníkov spoločných nehnuteľností - na riadne zasadnutie zhromaždenia spoločenstva, ktoré sa bude konať dňa :

**16. mája 2026 (t.j. sobota) v zasadačke Obecného úradu Šintava o 16.00 hod. Začiatok prezentácie je o 15.00 hod..** Ten, kto sa nebude môcť zhromaždenia zúčastniť, môže splnomocniť inú osobu na zastúpenie na zhromaždení. Možno využiť vzor splnomocnenia dostupný na webovej stránke obce Šintava, v časti „ *Obec* “ – *okno Pozemkové spoločenstvo - ČS 2026*. Splnomocnenie nemusí byť overené na úrade.

#### **Program:**

1. Otvorenie schôdze
2. Overenie uznášaniaschopnosti
3. Voľba pracovných komisií
4. Správa o činnosti za obdobie od ustanovujúcej schôdze
5. Správa dozornej rady
6. Správa o hospodárení a návrh na vyplatenie podielov

Návrh na vyplatenie podielov ku koncu rok 2026 z dôvodu naakumulovania výnosov z nájmu i za rok 2026. navrhujeme výplatu podielov na poskytnuté číslo účtu v žiadosti. V prípade poštovej poukážky by poštovné hradil príjemca a z dôvodu nákladov podiel nepresahujúci 10€ nevyplácať ihneď ale až po naakumulovaní

7. Návrh na riešenie dlhodobých nájmov pre

#### **Obec Šintava - pozemky ihrisko, zberný dvor, zátoka**

Žiadosť obce podľa uznesenia OZ č. 467 zo dňa 10.3.2026 o právne usporiadanie vzťahu k pozemkom ihriska a jeho infraštruktúry, zberného dvora a zátoky z dôvodu ich ďalšieho rozvoja vo verejnom záujme. Návrh výboru na dlhodobý prenájom 50 rokov za nájom vo výške dane z pozemkov

#### **Lodenica s.r.o. - nevysporiadané pozemky pod stavbami**

Právne usporiadanie nezmluvného užívania urbárskych pozemkov vo výmere 2323 m2 pod stavbami vo vlastníctve Lodenice. Ide o využívanie ornej pôdy na nepoľnohospodárske účely, výbor navrhuje dlhodobý nájom 30 rokov za 0,20 €/m2 za rok

8. Diskusia
9. Uznesenie
10. Záver