

Zvolávateľ:

Oprávnená osoba pod názvom:

Pozemkové spoločenstvo I.II.III Šintava, so sídlom ul. Nitrianska 509, 925 51 Šintava,
zastúpená povereným členom prípravného výboru Pozemkového spoločenstva I.II.III. Šintava
Miroslavom Holíčkom

týmto v zmysle ust. § 16 zákona č. 97/2013 Z.z. (ďalej aj ako „Zákon“) a v súlade s ust. § 14 ods. 1 a 2 Zákona zvoláva ustanovujúce valné zhromaždenie vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Šintava, Šoporňa a Vinohrady nad Váhom, zapísanej na listoch vlastníctva č.4685, č.5072, č.5656 k.ú. Šoporňa, č.1852, č.2671, č.2767 k.ú. Vinohrady nad Váhom, č.2169, č.3074, č.2170, č.3267, č.2173, č.3045, č.3046, č.3093 k.ú. Šintava oznamuje a pozýva na konanie ustanovujúceho valného zhromaždenia členov spoločenstva:

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

**Pozvánka členov spoločenstva - vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti
pod názvom: Pozemkové spoločenstvo I.II.III Šintava**

Zvolávateľ v súlade s § 14 Zákona zvoláva verejnou vyhláškou vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Šintava, Šoporňa a Vinohrady nad Váhom, zapísanej na listoch vlastníctva č.4685, č.5072, č.5656 k.ú. Šoporňa, č.1852, č.2671, č.2767 k.ú. Vinohrady nad Váhom, č.2169, č.3074, č.2170, č.3267, č.2173, č.3045, č.3046, č.3093 k.ú. Šintava za účelom založenia spoločenstva pod názvom: Pozemkové spoločenstvo I.II.III Šintava, so sídlom ul. Nitrianska 509, 925 51 Šintava.

Ustanovujúce valné zhromaždenie vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti sa bude konať

dňa 23.05.2024

o 17:00 hodine

vo Farskom centre Šintava, Mierové nám. 10, 925 51 Šintava

s nasledovným programom:

1. Otvorenie, prezentácia
2. Voľba mandátovej, návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Správa mandátovej komisie o počte zúčastnených, resp. splnomocnených hlasov na ustanovujúcom valnom zhromaždení - kontrola uznášaniaschopnosti podľa prezenčnej listiny vlastníkov nehnuteľnosti
4. Schválenie programu ustanovujúceho valného zhromaždenia
5. Informácia – zoznam členov spoločenstva
6. Informácia o charaktere a právnom stave spoločnej nehnuteľnosti vlastníkov spoločenstva
7. Informácia – zoznam údajov o spoločnej nehnuteľnosti vo vlastníctve členov spoločenstva podľa § 18 ods. 1 a 2 zák.č. 97/2013 Z.z.
8. Schválenie zmluvy o spoločenstve
9. Schválenie stanov
10. Návrh a voľba nového výboru a dozornej rady spoločnej nehnuteľnosti
11. Diskusia
12. Záver

Prezentácia vlastníkov prítomných na ustanovujúcom valnom zhromaždení sa uskutoční v čase od 16:00 hod. do 17:00 hod. (účastník dostane hlasovací lístok, kde je počet hlasov vyjadrený podielom na spoločnej nehnuteľnosti), pričom vlastníci spoločnej nehnuteľnosti, ktorí sa nebudú v uvedenom čase prezentovať, nebudú mať možnosť hlasovať na zhromaždení.

Žiadame členov spoločenstva, aby sa prezentovali v dostatočnom predstihu, aby rokovanie ustanovujúceho valného zhromaždenia mohlo začať v stanovenom čase.

Priebeh zhromaždenia bude v zmysle ust. § 5 ods. 5 Zákona osvedčený notárskou zápisnicou.

Ustanovujúceho valného zhromaždenia sa môže zúčastniť jeho člen prostredníctvom svojho zástupcu na základe udelenej plnej moci, kde jeho podpis ako splnomocniteľa pre splnomocnenca musí byť úradne overený.

Podľa § 14 ods. 3 Zákona, môže vlastník podielu na spoločnej nehnuteľnosti ponúknuť svoj podiel prostredníctvom výboru k prevodu alebo prechodu spoluvlastníckeho podielu podľa § 9 ods. 8 Zákona tretej osobe.

Na zhromaždení je nutné predložiť zvolávateľovi doklad totožnosti, doklady osvedčujúce vlastníctvo spoločnej nehnuteľnosti a prípadne splnomocnenie na zastupovanie a u právnických osôb aj doklad osvedčujúci právnu subjektivitu a preukázanie, že prítomný zástupca je štatutárnym zástupcom s právom rozhodovať.

Táto pozvánka bude zverejnená v dotknutých obciach obvyklým spôsobom najmenej 30 dní pred konaním ustanovujúceho valného zhromaždenia ako verejná vyhláška.

V Šintave, dňa 18.04.2024

Zvolávateľ:

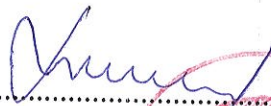
Pozemkové spoločenstvo I.II.III Šintava, so sídlom ul. Nitrianska 509, 925 51 Šintava

Miroslav Holíčka – poverený člen prípravného výboru


.....

Vyvesené dňa: 23.4.2024

Zvesené dňa:


.....

.....