

U z n e s e n i a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šintave
zo dňa 12.2.2024 (191 - 208)

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo jednotlivé body programu a prijalo k nim:

Uznesenie č. 191

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), za 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 192

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

schvaľuje

návrh predsedajúcej vypustiť z programu rokovania OZ bod 6) Obchodná verejná súťaž na nájom areálu Futbalového štadióna Šintava

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), za 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 193

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

schvaľuje

návrh predsedajúcej na doplnenie programu rokovania OZ bod 3) Založenie združenia obcí - Cyklotrasa Vodné dielo Kráľová

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), za 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 194

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

schvaľuje

návrh poslanca Šimulčíka na vypustenie z programu rokovania OZ bod 10) Úprava Zásad hospodárenia s majetkom obce Šintava a zaradiť ho do programu rokovania OZ v máji

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), za 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 195

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

schvaľuje

návrh poslanca Šimulčíka na vypustenie z programu rokovania OZ bod 11) Správa o rokovaníach Komplex, záujmové združenie za rok 2023 a zaradiť ho do programu rokovania OZ v marci

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), za 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 196

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

schvaľuje

návrh poslanca Vohlárika na doplnenie do programu rokovania OZ bod 10-2) Žiadosť spoločnosti VOTIX, s.r.o. Nové domy 194, Šintava o doplnenie zmeny Územného plánu obce Šintava – časť urbanistickej zóny lokalita Z4, časť urbanistickej zóny lokalita Z8

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), za 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 197

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), za 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 198

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

a) schvaľuje

1. založenie združenia obcí, ktorej zakladateľmi budú obec Šoporňa, obec Šintava, obec Dolná Streda, obec Váhovce nasledovne:

a) názov združenia: Združenie obcí - Cyklotrasa Vodné dielo Kráľová,

b) sídlo združenia: Šoporňa,

c) predmet činnosti: zabezpečenie miestnej dopravy (cyklodoprava a cykloturistika) a rozvoj miestneho cestovného ruchu vo forme

vybudovania cyklotrasy spájajúcej všetky zúčastnené obce – Šoporňa, Šintava, Váhovce a Dolná Streda, ktorá prechádza jednotlivými katastrálnymi územiaми obcí v okolí Vodného diela Kráľová, ktoré sú členmi združenia, majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov pod predmetnú cyklotrasu v zmysle projektovej dokumentácie,

d) doba, na akú sa združenie zriaďuje: neurčitá

2. vstup obce Šintava do Združenia obcí - Cyklotrasa Vodné dielo Kráľová,

3. Zmluvu o zriadení Združenia obcí - Cyklotrasa Vodné dielo Kráľová, ktorej podstatnými náležitosťami sú:

a) zmluvné strany – zakladatelia: obec Šoporňa, obec Šintava, obec Dolná Streda, obec Váhovce

b) predmet zmluvy: zriadenie združenia obcí s názvom Združenie obcí - Cyklotrasa Vodné dielo Kráľová,

c) štatutárny orgán: predseda predstavenstva,

4. do funkcie člena predstavenstva združenia Bc. Stanislavu Režňakovú,

5. poverenie starostu obce Bc. Stanislavu Režňakovú na podpísanie zmluvy o zriadení združenia, stanov združenia a na všetky právne úkony spojené so založením združenia.

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), za 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 199

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

berie na vedomie

vzdanie sa funkcie hlavného kontrolóra Ing. Antona Poláka ku dňu 19.12.2023

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), za 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 200

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

A) prerokovalo

návrh na vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra obce Šintava, podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra obce, náležitosti prihlášky a návrh určenia dĺžky času hlavného kontrolóra.

B) vyhlasuje

v zmysle § 18a ods.2 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov deň 14.5.2024 za deň konania voľby hlavného kontrolóra obce Šintava. Voľba sa uskutoční na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Šintave dňa 14.5.2024 v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Šintave.

C) ustanovuje

v zmysle ustanovenia § 18a ods. 3 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra v podmienkach obce Šintava a náležitosti písomnej prihlášky.

1. kvalifikačné predpoklady:

- ukončené minimálne úplné stredoškolské vzdelanie,

2. predpoklady podľa zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov:

- spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu

- bezúhonnosť

3. iné predpoklady:

- znalosť príslušnej legislatívy,

- komunikatívnosť,

- min. 5 rokov praxe v ekonomickej, právnickej oblasti alebo v oblasti kontroly vo verejnej správe.

4. náležitosti písomnej prihlášky:

- žiadosť o účasť na voľbe hlavného kontrolóra s uvedením,
- mena, priezviska, prípadne titul, bydlisko, telefonický, prípadne mailový kontakt,
- úradne overené kópie dokladov o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
- profesijný životopis,
- písomný súhlas kandidáta so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov,
- čestné vyhlásenie kandidáta, že má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu a že nevykonáva funkciu uvedenú v § 18 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, resp. že sa jej vzdá do nástupu do funkcie hlavného kontrolóra,
- informáciu o tom či ku dňu podania prihlášky kandidát podniká alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť alebo je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť,
- čestné prehlásenie o odbornej praxi,
- údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov v zmysle § 10 ods. 4. a/ zákona č. 330/2007 Z.z. o registri trestov:
 - a) Meno, priezvisko, rodné priezvisko, pôvodné meno alebo priezvisko, ak došlo k zmene mena alebo zmene priezviska, prípadne prezývku
 - b) Dátum narodenia, rodné číslo, miesto a okres narodenia, adresu trvalého pobytu a u osoby narodenej v cudzine aj štát narodenia,
 - c) Štátne občianstvo
 - d) Pohlavie,
 - e) Meno , priezvisko a rodné priezvisko rodičov.

- termín na ukončenie podávania prihlášok je deň 24.4.2024 do 15,00 hod.

- funkčné obdobie hlavného kontrolóra začína dňom, ktorý je určený ako deň nástupu do práce, týmto dňom je 15.5.2024.

5. Prihlášku s požadovanými dokladmi je treba doručiť v zalepenej obálke s označením hesla: „Voľba HK 2024 – neotvárať!“ osobne do podateľne Obecného úradu v Šintave alebo zaslať na adresu Obec Šintava, Obecný úrad Šintava 244, 925 51 Šintava, v termíne najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby tj. najneskôr dňa 24.4.2024 do 15,00 hod. Prihlášky doručené po tomto termíne nebudú akceptované a nebude sa na ne prihladať a budú z volieb vylúčené.

D) určuje

V súlade s § 11 ods. 4 písm. j/ a § 18a ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov kratší pracovný čas hlavného kontrolóra, v rozsahu 30% pracovného úväzku.

E) schvaľuje

1. Spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra obce Šintava – verejným hlasovaním.
2. Dĺžku diskusného príspevku pre jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Šintave dňa 14.5.2024 v trvaní 5 minút, pričom jednotliví kandidáti sa budú prezentovať poradí ako boli prihlášky doručené

F) zriaďuje komisiu

Na otváranie obálok s prihláškami kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra a na posúdenie splnenia podmienok na výber kandidátov na voľbu hlavného kontrolóra obce v zložení: členov komisie na ochranu verejného záujmu.

Termín zasadania komisie 9.5.2024 o 18,00 hod. na Obecnom úrade v Šintave. Komisia otvorí obálky, posúdi splnenie náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra a vydá zoznam kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra.

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), za 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 201

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

uznáša sa

na všeobecne záväznom nariadení obce Šintava č. 1/2024 zo dňa 12.02.2024 o umiestnení herní a kasín na území obce Šintava

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), za 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 202

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

A. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti GM CAFFE, s.r.o., sídlo 925 51 Šintava 303, IČO 50904663, o ukončenie Zmluvy o nájme zo dňa 9.8.2017 a Zmluvy o výpožičke zo dňa 9.8.2017 dohodou z dôvodu, že spoločnosť od 1.1.2024 neužíva prenajaté a vypožičané nebytové priestory,

B. schvaľuje

1. skončenie Zmluvy o nájme v znení jej Dodatku č. 1 uzatvorenej dňa 9.8.2017 medzi obcou Šintava ako prenajímateľom a GM CAFFE s.r.o. ako nájomcom, predmetom ktorej je nájom časti nebytového priestoru – kuchyňa a reštaurácia o rozmere 63 m² a sklad o rozmere 2,2 m² spolu o výmere 65,2 m² a terasy o výmere 46 m² a
2. skončenie Zmluvy o výpožičke uzatvorenej dňa 9.8.2017 medzi obcou Šintava ako požičiavateľom a GM CAFFE s.r.o. ako vypožičiavateľom, predmetom ktorej je výpožička časti nebytového priestoru – sociálneho zariadenia o výmere 29,3 m²,
nachádzajúcich sa v objekte so súp. č. 630, postavenom na parcele registra „C“, evidovanom na katastrálnej mape ako parcela č. 517/35 vo výmere 119 m², zastavaná plocha a nádvorie; nehnuteľnosti sú evidované Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor, na LV č. 881, k.ú. Šintava, dohodou uzatvorenou v mesiaci február 2024, v ktorej bude uvedená:
 - povinnosť nájomcu resp. prenajímateľa uhradiť nedoplatok, resp. preplatok vzniknutý v súvislosti s vyúčtovaním energií za rok 2023 a
 - skutočnosť, že nájomca nie je povinný uhradiť nájomné a náklady súvisiace s nájmom za mesiac január a február 2024 z dôvodu, že priestory neužíval
 - odovzdanie objektu preberacím protokolom k 29.2.2024
 - doriešenie stavby prístrešku formou odkúpenia za 1 Euro alebo uvedením do pôvodného stavu, do 30 dní po ukončení nájmu

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), za 6 (Drábiková, Herceg, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), proti 0, zdržal sa 1 (Šimulčík) – návrh prijatý

Uznesenie č. 203

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

A) schvaľuje

1. spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce - stavby, súpisné číslo 630, postavenej na parcele registra „C“, evidovanej na katastrálnej mape ako parcela č. 517/35 vo výmere 119 m², zastavaná plocha a nádvorie; nehnuteľnosti sú evidované Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor, na LV č. 881, k.ú. Šintava,
2. podmienky obchodnej verejnej súťaže podľa predloženého návrhu,

B) zriaďuje:

z poslancov Obecného zastupiteľstva v Šintave komisiu pre výber najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy v predmetnej obchodnej verejnej súťaži v zložení:

1. Radka Drábiková,
2. Bc. Erik Herceg,
3. Igor Vohlárik,

Zapisovateľ:

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), za 6 (Drábiková, Herceg, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), proti 0, zdržal sa 1 (Šimulčík) – návrh prijatý

Uznesenie č. 204

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

schvaľuje

odkúpenie nehnuteľností evidovaných na LV č. 1501, LV č. 50, k.ú. Šintava

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), za 2 (Endres, Klokner) proti 4 (Drábiková, Šimulčík, Vohlárik, Valach) zdržal sa 1 (Herceg) – návrh neprijatý

Uznesenie č. 205

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

schvaľuje

Harmonogram zasadnutí OZ na rok 2024 nasledovne: 12.2.2024, 12.3.2024, 14.5.2024, 25.6.2024, 17.9.2024, 12.11.2024, 12.12.2024 vždy o 18,00 h zasadacia miestnosť Obecného úradu

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), za 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 206

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

berie na vedomie

informáciu starostky obce o podaní a aktuálnom stave projektov za rok 2023

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), za 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 207

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

a) berie na vedomie

žiadosť pani Dariny Mizeríkovej, zo dňa 8.12.2023, RZ 3177/2023 o preplatenie faktúry za výkopové a stavebné práce pri pripojení na nový vodovod,

b) nesúhlasí

s preplatením danej prípojky, nakoľko prostriedky rozpočtovaného roka 2024 nemôžu byť použité na výdavky občanov vzniknuté v roku 2017

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), za 5 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres), proti 1 (Klokner), zdržal sa 1 (Valach) – návrh prijatý

Uznesenie č. 208

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

a) berie na vedomie

žiadosť firmy VOTIX, s.r.o., Nové domy 194, 925 51 Šintava, IČO 44861010 (doručená 12.2.2024) o obstaraní zmien a doplnkov Územného plánu obce Šintava,

b) súhlasí

s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Šintava, Zmeny a doplnky podľa predloženej žiadosti a mapového podkladu pre časť lokality urbanistickej zóny označenej ako Z8 a časť Z4 za podmienky, že navrhovateľ zmien a doplnkov uhradí všetky náklady

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Šimulčík, Vohlárik, Endres, Klokner, Valach), za 4 (Šimulčík, Endres, Klokner, Valach), proti 2 (Herceg, Drábiková), zdržal sa 1 (Vohlárik) – návrh prijatý