V ..................................dňa......................

Obec Šintava

súp.č. 244

925 51 Šintava

**Vec : Žiadosť o stavebné povolenie stavby ........................................................**

.................................................................................................................

(podľa § 58 a § 58a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 8 a § 9 vyhl. č. 453/2000 Z. z. )

Stavebník :

Meno, priezvisko (názov ) stavebníka .........................................................................................

Adresa ( sídlo, IČO ) stavebníka, PSČ ........................................................................................

 .......................................................................................

Účel a spôsob užívania stavby :

....................................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................................

**Predpokladaný termín dokončenia stavby** ( pri dočasnej stavbe uviesť dobu jej trvania ) **:** ......................................................................................................................................................

Miesto stavby :

Pozemok parc. č. .............................................. kat. úz. .............................................................

o výmere .......................................................... m2, vedený ako .................................................

spôsob doterajšieho využitia.........................................................................................................

Ak ide o prístavbu – nadstavbu uviesť č.p. objektu..................

Označenie ďalších pozemkov, ktoré sa využijú ako stavenisko (napr. časť verejného priestranstva) : ..............................................................................................................................

**Vlastnícke právo k stavebnému pozemku :**

* vlastnícke právo, list vlastníctva č. .......................................
* iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu ...........................................................................................................
* ak ide o stavebnú úpravu, nadstavbu alebo udržiavacie práce na stavbe, môže byť stavebníkom nájomca, ak o tom predloží písomnú dohodu s vlastníkom stavby.

# Zoznam účastníkov konania ( vlastníci susedných nehnuteľností parc.č., meno, priezvisko, úplná adresa) :

...................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**Projektant** meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo), uviesť číslo oprávnenia, priložiť kópiu preukazu, u kvalifikovanej osoby doklad o vzdelaní **:**

.....................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

Spôsob uskutočnenia stavby :

- svojpomocou Stavebný dozor (uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby, adresu,

 číslo oprávnenia) : ...................................................................................

 ..................................................................................................................

 V prípade kvalifikovanej osoby s VŠ vzdelaním doložiť doklad o

 vzdelaní, u osoby so SOŠ aj potvrdenie o dĺžke odbornej praxe.

- zhotoviteľom Adresa dodávateľa s uvedením odborného dozora dodávateľa, číslo

 oprávnenia dozora, kópia preukazu .........................................................

 ..................................................................................................................

 ..................................................................................................................

**Základné údaje o stavbe** ( členenie stavby, technické, výrobné zariadenia, budúca prevádzka a jej vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí).........................................................

............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**Odhad stavebných nákladov :** .................................. Eur.

 .....................................................................

 **Podpis stavebníka (stavebníkov)**

 ( V prípade právnických osôb otlačok pečiatky

 a uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby)

**Súhlas dotknutej osoby so spracovaním osobných údajov :** Týmto udeľujem podľa zákona

č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas obce Šintava, súp.č. 244, 925 51 Šintava so spracovaním mojich osobných údajov, ktoré sú uvedené v tejto žiadosti na účely vydania rozhodnutia a vedenia evidencie žiadosti v súlade s osobitnými právnymi predpismi v oblasti archívnictva a registratúry. Súhlas so spracovaním osobných údajov platí do doby jeho písomného odvolania. Tento súhlas je možné kedykoľvek odvolať. Zároveň beriem na vedomie, že práva dotknutej osoby sú upravené zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.

Dňa ....................................................... podpis .........................................................

**Prílohy ku žiadosti :**

* doklady, ktorým žiadateľ preukazuje vzťah k pozemku - **list vlastníctva** (originál), alebo overený doklad o inom práve k pozemku alebo stavbe, **kópiu katastrálnej mapy** (originál)
* **predpísaná dokumentácia v 2 vyhotoveniach** (3x v prípade, že stavebník nie je vlastníkom stavby, ktorej sa navrhovaná zmena týka - pri nadstavbe, prístavbe)
* **prehlásenie stavebného dozoru,** že bude vykonávať dozor na stavbe a kópiu dokladu jeho odbornej spôsobilosti - kópia osvedčenia o vykonaní odbornej skúšky
* **vyjadrenie správcov sietí**

- SPP - distribúcia, a.s., RC/LC Západ, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26

 vyjadrenia: SPP- distribúcia, a.s. , Levická cesta č.9, 950 54 Nitra

 (tel. 037/6265227 p. Peter Korvín)

 - Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

 (Jozef Polák, špecialista správy EZ JUH, tel. 031/7704464)

 - Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nitra, OZ, P. Pázmanya 4, Šaľa

 - Slovak Telekom, a.s. , Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

* **doklady, príp. rozhodnutia podľa osobitných predpisov,** ak si to povolenie stavby vyžaduje ( napr. rozhodnutie o odňatí z pôdneho, alebo lesného fondu, orgánu dopravy, ak stavba zasahuje do ochranného pásma štátnej cesty, alebo sa zriaďuje nové pripojenie zo štátnej cesty, miestnej komunikácie a pod.)

- záväzné stanovisko obce

 - vyjadrenie Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Galante, ul. Parková

 1607/10 – pri stavbách na podnikateľskú činnosť,

 pri rod. domoch - projekt požiarnej ochrany vypracovaný špecialistom požiarnej ochrany

 - vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava

 - stanovisko Okresného úradu Galanta, Pozemkového a lesného odboru, ul. 29. augusta 10,

 924 01 Galanta

 (ak sa bude výstavba realizovať na poľnohospodárskej pôde - záhrada, orná pôda, ktorá

 sa nachádza v zastavanom území obce)

 - súhlas obce Šintava na povolenie stavby malého zdroja znečisťovania

 ovzdušia - do výkonu 0,3 MW

 - súhlas Okresného úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie (ochrana

 ovzdušia) stredného a veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia – nad 0,3 MW

 - Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hodská 2352/62, Galanta - pri stavbách na

 podnikanie pri zlúčenom územnom a stavebnom konaní (záväzné stanovisko k umiestneniu)

 - Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31,

 924 36 Galanta

 - Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,

 Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta

 - Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,

 Kollárova 8, 917 02 Trnava

 - Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Bulharská 39, 917 26 Trnava

 - rozhodnutie obce Šintava o povolení zriadenia vjazdu z miestnej

 komunikácie (pri novom vjazde)

* v prípade, že stavebník poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť písomné splnomocnenie
* správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (platí sa do pokladne OcÚ Šintava, poštovým peňažným poukazom, prevodom z účtu)