

Obecné zastupiteľstvo v Šintave v zmysle § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **s a u z n á š a** na tomto:

Všeobecne záväznom nariadení obce o miestnych daniach č. 4/2011

§ 1

Úvodné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Šintave podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ukladá **s účinnosťou od 1. januára 2012 nasledovné miestne dane:**

- a/ daň z nehnuteľností
- b/ daň za psa
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva
- d/ daň za ubytovanie
- e/ daň za predajné automaty
- f/ daň za nevýherné hracie prístroje

2. Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 1 odst. 1 písm. a), b), c), d), e), f), je kalendárny rok.

P r v á č a s ť

Daň z nehnuteľností

§ 2

1. Podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností v obci Šintava uvedené v tomto VZN platia pre katastrálne územie obce Šintava.

2. Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- daň z pozemkov
- daň zo stavieb
- daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome

3. Základné ustanovenia obsahuje zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, ktoré upravujú:

- a/ daňovníka dane z nehnuteľností
- b/ predmet dane z nehnuteľností
- c/ základ dane
- d/ základné ročné sadzby dane z nehnuteľností, ktoré môže obec týmto všeobecne záväzným nariadením zvýšiť alebo znížiť
- e/ oslobodenie od dane
- f/ vznik a zánik daňovej povinnosti
- g/ povinnosť predkladania daňového priznania
- h/ vyrubenie dane
- i/ platenie dane

Čl. I D a ň z p o z e m k o v

§ 3 Základ dane

1/ Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu:

- orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady:

hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

hodnota ornej pôdy 0,8321 €/m²

- trvalé trávnaté porasty:

hodnota pozemku za 1 m² sa ustanovuje, že namiesto nulovej hodnoty pozemku uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004

hodnota trvalých trávnatých porastov 0,0829 €/m²

- lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy:

hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

- záhrada, zastavené plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy:

hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č.2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

hodnota záhrad, zastavaných plôch, nádvorí a ostatných plôch 1,85 €/m²

hodnota stavebných pozemkov 18,58 €/m²

§ 4
Sadzba dane

1. Zákonná ročná sadzba dane z pozemkov je pre všetky druhy pozemkov **0,25%**.

2. Ročná sadzba pre

- ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady
- trvalé trávne porasty
- záhrady
- lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy
- rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
- zastavané plochy a nádvoría
- stavebné pozemky
- ostatné plochy okrem stavebných

sa určuje na **0,40%**.

Čl. II
D a ň z o s t a v i e b

§ 5
Sadzba dane

1/ Zákonná ročná sadzba dane zo stavieb je 0,033 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

2/ Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 5 ods. 1 sa v celej obci **určuje** podľa jednotlivých druhov stavieb nasledovne:

- **stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu**
€ 0,064 / m²
- **stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu**
€ 0,064 / m²
- **stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu**
€ 0,278 / m²
- **samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov**
€ 0,255 / m²
- **priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu**
€ 0,637 / m²
- **stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu**
€ 1,274 / m²
- **ostatné stavby**
€ 0,364 / m²

Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno, alebo viac nadzemných, alebo podzemných podlaží, alebo ich časti spojené so zemou pevným základom.

3/ Upravená ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 5 ods. 2 tohto VZN sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o **0,033 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia. (§12 ods.3 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO)

Čl. III.

D a ň z b y t o v

§ 6

Sadzba dane

1/ Zákonná ročná sadzba dane z bytov je 0,033 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

2/ Ročná sadzba dane z bytov alebo nebytového priestoru uvedená v § 6 ods. 1 tohto VZN sa v celej obci určuje nasledovne:

a/ za byty € 0,109/m²

b/ za nebytové priestory v bytových domoch € 0,181/m²

Čl. IV.

§ 7

Oslobodenie od dane a zníženie

1/ Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie na:

a/ pozemky na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky

b/ pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,

c/ pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,

d/ pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,

e/ stavby a ich časti slúžiace výhradne na vykonávanie náboženských obradov cirkví registrované štátom

2/ Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov vo výške

a/ 20% na stavby na bývanie vo vlastníctve občana osamelo žijúceho, staršieho ako 70 rokov, ktoré slúži na jeho trvalé bývanie,

b/ 20% na stavby na bývanie vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie, pri predložení LV.

3/ Správca dane zníženie dane na pozemky neposkytuje.

Čl. V.

§ 8

Vyrubenie a platenie dane

1. Daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov vyrubí správca dane každoročne platobným výmerom.

Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

Správca dane určuje platenie dane nad 165,969 € v dvoch rovnakých splátkach, pričom:

- prvá splátka je splatná do 15 dní, odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru,
- druhá splátka je splatná do 30.9. bežného zdaňovacieho obdobia

2. Daň nižšia ako 1,659 € sa nebude vyrubovať ani vyberať.

D R U H Á Č A S Ť

Daň za psov

§ 9

Predmet dane

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

2. Predmetom dane za psa nie je :

a/ pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely

b/ pes umiestnený v útulku zvierat

c/ pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby

§ 10

Daňovník

1. Daň platí fyzická a právnická osoba, ktorá je vlastníkom alebo držiteľom psa staršieho, ako 6 mesiacov.

§ 11

Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 12

Sadzba dane

Sadzba dane je 6,638 € za prvého psa a kalendárny rok, za každého ďalšieho psa je sadzba dane 13,277 €

§ 13

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom daňovník nadobudol psa, a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

§ 14

Oslobodenie od dane

Obec poskytuje oslobodenie od dane na jedného psa, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

§ 15

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť (vyplniť Evidenčnú kartu držiteľa psa), vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti za všetkých chovaných psov, ktorí podliehajú plateniu dani a v tejto lehote zaplatiť daň, alebo pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia.
2. Ak daňovníkovi v priebehu roka zanikne daňová povinnosť a daňovník to ohlásí do 30 dní formou čestného prehlásenia správcovi dane, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace, za ktoré bola daň zaplatená.
3. Daňovník je povinný opatriť psov evidenčnou známku, ktorú im na požiadanie vydá Obecný úrad. Stratú známky je majiteľ psa povinný ohlásiť do 15 dní odo dňa jej straty na obecný úrad.

4. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru
5. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

TRETI A ČASŤ

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 16

Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva na vyhradenom priestore verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
3. Daň sa platí za osobitné užívanie verejného priestranstva na účely poskytovania služieb, umiestnenia stavebného zariadenia, prenosného reklamného zariadenia, veľkokapacitného kontajneru, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenia skládky, trvalého a dočasného parkovania cestného vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva, odstavenia nepojazdného vozidla a autovraku.

§ 17

Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 18

Oznamovacia povinnosť

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane pred užívaním verejného priestranstva.

§ 19

Sadzba dane

Základná sadzba dane za užívanie verejného priestranstva v obci Šintava je, ak nie v texte uvedené inak, 0,331 € za každý aj neúplný m² užívaného verejného priestranstva a každý aj neúplný deň.

1. Pri užívaní verejného priestranstva za účelom krátkodobého umiestnenia predajného zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb je sadzba 0,331 €/m²/ deň.

2. Za ostatné dočasné skládky / stavebný materiál- štrk, piesok, tuhé palivo a pod.

je sadzba dane nasledovná:

a/ za skládky do 3 dní	bezplatne
b/ za skládky od 4 dní do 3 mesiacov so súhlasom starostu obce	
do 30 m ² plochy	9,958 €
za každý ďalší mesiac	3,319 €
do 100 m ² plochy	33,193 €
za každý ďalší mesiac	33,193 €
nad 100 m ² plochy	165,969 €
za každý ďalší mesiac	165,969 €
c/ za skládky pri IBV počas platnosti stavebného povolenia	8,298 € ročne

3. Daň za užívanie verejného priestranstva na trhovisku je upravené osobitnými predpismi.

4. Za vyhradenie parkovacieho miesta pre právnickú a fyzickú osobu na VP po predchádzajúcom vydaní povolenia obcou na parkovanie a súvislé státie vozidla sa platí daň:

- nákladný automobil do 3,5 t hmotnosti	66,387 € /AVIA/
- nákladný automobil nad 3,5t - -	99,581 € /IFA, LIAZ/
- nákladný automobil s vlekom	165,969 €
- nákladný automobil s návesom	165,969 €
- samostatný vlek	99,581 €
- autobus	165,969 €

Poplatok platia právnické a fyzické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo. Ak užíva tú istú časť verejného priestranstva niekoľko užívateľov spoločne, zodpovedajú za platenie spoločne a nerozdielne.

5. Za zabratie verejného priestranstva odstavení

a/ dočasne vyradeného cestného vozidla 0,331 €/deň

Daň sa platí za každý deň zaberania VP, najskôr odo dňa právoplatnosti rozhodnutia Štátneho orgánu o dočasnom vyradení vozidla a odovzdania tabuliek s evidenčným číslom na dopravnom inšpektoráte až do uplynutia lehoty do 30 dní podľa osobitného predpisu. Po tejto lehote sa vozidlo pre potreby VZN posudzuje ako nepojazdné a pri určení dane za Osobitné užívanie VP sa naň vzťahujú ustanovenia bodu b/.

b/ nepojazdného cestného vozidla alebo autovraku 0,663 €/deň

Daň sa platí za každý deň od uplynutia termínu, do ktorého bola obcou uložené odstrániť vozidlo z verejného priestranstva.

§ 20

Splatnosť dane

Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

§ 21

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

§ 22

Oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva

Obec neposkytuje žiadne oslobodenia za parkovacie miesta.

Š T V R T Á Č A S Ť

Daň za ubytovanie

§ 23

Predmet dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania

§ 24

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

§25

Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní.

§ 26

Sadzba dane

Sadzba dane je 0,165 € na osobu a prenocovanie.

§ 27

Vyberanie dane

Platiteľom dane je prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia, ktorý prechodné ubytovanie poskytuje. Platiteľ je povinný:

- a) písomne ohlásiť vznik daňovej povinnosti do 10 dní odo dňa začatia poskytovania ubytovania,
- b) viesť predpísanú evidenciu na účely dane (kniha hostí)
- c) preukazovať správcovi dane do 15. dňa po uplynutí štvrtého roka príjem a výpočet dane na tlačive vydanom správcovi dane

Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

§ 28

Oslobodenie od dane

Obec neposkytuje žiadne oslobodenia od dane za ubytovanie.

PIATA ČASŤ

Daň za predajné automaty

§ 29

Predmet dane

Predmetom dane sú prístroje a automaty umiestnené na území obce, ktoré vydávajú tovar za odplatu.

§ 30

Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá predajný automat prevádzkuje.

§ 31

Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov.

§ 32

Sadzba dane

Sadzba dane je 33,193 € / kus za kalendárny rok.

§ 33

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia prevádzkovania.

§ 34

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

Daňovník je povinný:

- 1) a) písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti do 30 dní od umiestnenia a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo jeho pomernú časť za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia.
b) viesť evidenciu o prevádzkovaní predajných automatov, ktorá musí obsahovať: vlastníka predajného automatu, druh automatu, výrobné číslo automatu, deň začatia prevádzkovania a deň ukončenia prevádzkovania automatu.
c) označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:
 - názov firmy, resp. meno podnikateľa, adresa,
 - druh predajného automatu, výrobné číslo automatu,
 - dátum umiestnenia a začatia prevádzkovaniad) písomne oznámiť správcovi dane zánik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
- 2) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

§ 35

Oslobodenie od dane

Obec neposkytuje žiadne oslobodenia od dane za predajné automaty.

Š I E S T A Č A S Ť

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 36

Predmet dane

Daň sa platí za umiestnenie nevýherného hracieho prístroja prevádzkovaného v priestoroch prístupných verejnosti, ktorý sa spúšťa alebo prevádzkuje za odplatu, pričom prístroj nevydáva peňažnú výhru.

Nevýherný hrací prístroj je:

- 1) elektronický a mechanický prístroj na počítačové hry
- 2) iné zariadenie na zábavnú hru.

§ 37

Daňovník

Daňovníkom je fyzická a právnická osoba, ktorá nevýherný hrací prístroj prevádzkuje.

§ 38

Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov

§ 39

Sadzba dane

Sadzba dane je 165,969 € za 1 elektronický a počítačový prístroj na počítačové hry, a 16,596 € za iné zariadenie na zábavnú hru (gulečník, šípky, autíčka)

§ 40

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia prevádzkovania.

§ 41

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

Daňovník je povinný:

- 1) a) písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti do 30 dní od umiestnenia a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo jeho pomernú časť za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia.
- b) viesť evidenciu o prevádzkovaní nevýherných hracích prístrojov, ktorá musí obsahovať: vlastníka nevýherného hracieho prístroja, druh, výrobné číslo prístroja, deň začatia a deň ukončenia prevádzkovania nevýherného prístroja.
- c) označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:
- názov firmy, resp. meno podnikateľa, adresa
 - druh nevýherného hracieho prístroja, výrobné číslo,
 - dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania
- d) písomne oznámiť správcovi dane vznik a zánik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
- 2/ V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

§ 42

Oslobodenie od dane

Obec neposkytuje žiadne oslobodenia od dane za nevýherné hracie prístroje

SIEDMA ČASŤ

Záverečné ustanovenia

§ 50

Spôsob platenia miestnych daní

Daň možno platiť:

- a/ bezhotovostným prevodom z účtu uvedeného v banke na príslušný účet správcu dane
- b/ v hotovosti
1. poštovým peňažným poukazom na príslušný účet správcu dane
 2. pri platbách do 331,939 € v pokladni Obecného úradu

§ 51

1. Správca dane vyrubí miestnu daň uvedenú v § 1 ods. 1 písm. a) až f) platobným výmerom.

§ 52

Pri správe a kontrole miestnych daní sa využívajú príslušné ustanovenia zákona číslo 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 53

1. Obec je oprávnená kontrolovať správnosť výpočtu.
2. Kontrolu nad dodržiavaním príslušných ustanovení Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach vykonávajú
 - kontrolór obce,
 - zamestnanci poverení obcou
3. V prípade porušenia ustanovení tohto VZN sa bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 372/1992 v znení noviel (priestupkový zákon), zákon č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení noviel a zákona č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov.

§ 54

1. Obecné zastupiteľstvo obce Šintava sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach uznieslo dňa 12. decembra 2011.
2. Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01. 2012.
3. Nadobudnutím účinnosti tohto VZN sa ruší:
 - všeobecne záväzné nariadenie obce Šintava o miestnych daniach č. 30/2010.

Miroslav H o l i č k a
starosta obce