

**Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí
Obecného zastupiteľstva v Šintave
zo dňa 17.6.2025 a 1.7.2025 (373 - 385)**

Uznesenie č. 373 Obecné zastupiteľstvo v Šintave schválilo program zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Hanáková, Valach, Vohlárik, Šimulčík, Endres), za 7 (Drábiková, Herceg, Hanáková, Valach, Vohlárik, Šimulčík, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 374 Obecné zastupiteľstvo v Šintave schválilo zaradenie bodu Žiadosť o úpravu pomeru položiek v rámci účelovej dotácie do programu zasadnutia OZ

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Hanáková, Valach, Vohlárik, Šimulčík, Endres), za 6 (Drábiková, Herceg, Hanáková, Valach, Vohlárik, Endres), proti 0, zdržal sa 1 (Šimulčík) – návrh prijatý

Uznesenie č. 375 Obecné zastupiteľstvo v Šintave zobralo na vedomie Kontrolu plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šintave

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Hanáková, Valach, Vohlárik, Šimulčík, Endres), za 7 (Drábiková, Herceg, Hanáková, Valach, Vohlárik, Šimulčík, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 376 Obecné zastupiteľstvo v Šintave

- A) zobralo na vedomie ústne vzdanie sa Ing. Jozefa Valacha z funkcie predsedu finančnej komisie ako aj člena finančnej komisie na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 6.5.2025, doložené aj v listinnej forme zo dňa 11.6.2025
- B) súhlasilo, aby finančná komisia bola doplnená o ostatných poslancov
- C) finančná komisia bude zasadať v pondelok pred pracovnou poradou

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Hanáková, Valach, Vohlárik, Šimulčík, Endres), za 5 (Drábiková, Valach, Vohlárik, Šimulčík, Endres), proti 0, zdržal sa 2 (Herceg, Hanáková) – návrh prijatý

Uznesenie č. 377 Obecné zastupiteľstvo v Šintave

- A) zobralo na vedomie, že stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2024 nie je možné predložiť. Ku dňu zostavenia a schválenia záverečného účtu obce je vyhlásená voľba hlavného kontrolóra obce.
- B) schválilo Záverečný účet obce Šintava a celoročné hospodárenie obce Šintava za rok 2024 bez výhrad.
- C) schválilo použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 66 400,82 EUR.

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Hanáková, Valach, Vohlárik, Šimulčík, Endres),

za 5 (Drábiková, Herceg, Valach, Vohlárik, Endres), proti 0, zdržal sa 2 (Hanáková, Šimulčík) – návrh prijatý

Uznesenie č. 378 Obecné zastupiteľstvo v Šintave schválilo 1. zmenu rozpočtu Základnej školy s materskou školou kráľa Svätopluka v Šintave v predložennom znení

Popis		Schválený rozpočet 2025 - PK	1. zmena rozpočtu 2025	Rozpočet 2025 po 1.zmene
PRÍJMY ŠKOLY SPOLU vrátane finančných operácií		23 800,00	5 674,00	29 474,00
ZŠ	Výdavky celkom	809 030	-77 276	731 754
MŠ	MŠ - bežné výdavky spolu	220 000	12 521	232 521
ŠKD	ŠKD - bežné výdavky spolu	81 965	4 976	86 941
VŠJ	VŠJ - bežné výdavky spolu	52 535	2 114	54 649

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Hanáková, Valach, Vohlárik, Šimulčík, Endres), za 7 (Drábiková, Herceg, Hanáková, Valach, Vohlárik, Šimulčík, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 379 Obecné zastupiteľstvo v Šintave zobralo na vedomie informáciu starostky o podaných projektoch a zrealizovaných projektoch z investícií

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Hanáková, Valach, Vohlárik, Šimulčík, Endres), za 7 (Drábiková, Herceg, Hanáková, Valach, Vohlárik, Šimulčík, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 380 Obecné zastupiteľstvo v Šintave zobralo na vedomie žiadosť Štefana Virága, trvale bytom Ul. Generála Goliana 6021/54, 917 02 Trnava a Dariny Virágovej, trvale bytom Šintava 416 o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Šintava

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Hanáková, Valach, Vohlárik, Šimulčík, Endres), za 6 (Herceg, Hanáková, Valach, Vohlárik, Šimulčík, Endres), proti 0, zdržal sa 1 (Drábiková) – návrh prijatý

Uznesenie č. 381 Obecné zastupiteľstvo v Šintave

A) zobralo na vedomie žiadosť OZ Galanta Literárna tvorba

B) súhlasilo s kúpou kníh "Sila slova" v počte 15 ks

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Hanáková, Valach, Vohlárik, Šimulčík, Endres), za 7 (Drábiková, Herceg, Hanáková, Valach, Vohlárik, Šimulčík, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 382 Obecné zastupiteľstvo v Šintave na svojom zasadnutí dňa 17.6.2025 prerokovalo a

A. zobralo na vedomie: žiadosť označenú ako Žiadosť o prenájom nebytového priestoru Mierové námestie 630, 925 51 Šintava doručenej obci 26.05.2025 žiadateľom Michal Hubinák, Šintava 284, 925 51 Šintava,

B. rozhodlo: v súlade s čl. 4 ods. 1 písm. a) a e) Zásad hospodárenia s majetkom obce Šintava, že:

- a) stavba, súpisné číslo 630, postavená na parcele registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape ako parcela č. 517/35 o výmere 119 m², zastavaná plocha a nádvorie; nehnuteľnosti sú evidované Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor, na LV č. 881, k.ú. Šintava; stavba dispozične pozostáva z týchto miestností: kuchyňa, jedálenská časť, WC ženy, WC muži, sklad, šatňa, miestnosť pre upratovačku, chodba, bar; celková výmera miestností je spolu 84,7 m²,
- b) predná terasa o výmere 28 m² a zadná terasa o výmere 15,9 m² prislúchajúce k stavbe, s.č. 630 a postavené na parcele registra „C“, evidovanej na katastrálnej mape ako parcela č. 517/115 o výmere 21 752 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcela je evidovaná Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor, na LV č. 1, k.ú. Šintava; situačný nákras umiestnenia prednej a zadnej terasy tvorí prílohu č. 1 k Zápisnici z tohto zasadnutia OZ (ďalej veci špecifikované v písm. a) a b) len ako „stavba a terasy“ alebo „predmet nájmu“);

je prebytočným majetkom obce Šintava v období doby nájmu, pretože ich obec trvale nepotrebuje na plnenie svojich úloh uvedených v § 4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

C. schválilo:

1. spôsob nájmu predmetu nájmu uplatnením postupu podľa § 9aa) ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“),
2. nájom predmetu nájmu podľa § 9aa) ods. 2 písm. c) zákona o majetku obcí s týmito podstatnými náležitosťami nájomnej zmluvy:
 - a) nájomca: Michal Hubinák, nar. 07.03.1984, trvale bytom 925 51 Šintava č. 284,
 - b) predmet nájmu: stavba a terasy,
 - c) účel nájmu: poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, prevádzkovanie výdajne stravy alebo pohostinská činnosť a výroba hotových jedál určených na priamu spotrebu mimo prevádzkových priestorov
 - d) doba nájmu: od 01.08.2025 do 31.07.2030,
 - e) nájomné: 250 EUR/mesiac/predmet nájmu; nájomné platné k 31.12. bežného roka sa každoročne automaticky zvýši o mieru inflácie vyhlásenú Štatistickým úradom SR, a to od 01.01. nasledujúceho roka; v nájomnom nie sú zahrnuté náklady na energie súvisiace s nájmom.
Nájomné je určené v súlade s § 9aa ods. 3 zákona o majetku obcí; obvyklé nájomné je určené realitnou kanceláriou Ing. Jonáš Irsák – WINGSreality, miesto podnikania 92601 Sereď, Pivovarská 2621/22, IČO: 43076319 (Odborné vyjadrenie realitnej kancelárie k trhovej cene prenájmu nehnuteľnosti zo dňa 13.02.2025) a je vo výške 250 €/mesiac/predmet nájmu,
 - f) za podmienky, že pred uzatvorením nájomnej zmluvy nájomca získa oprávnenie na poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, prevádzkovanie výdajne stravy alebo pohostinskú činnosť a výroba hotových jedál určených na priamu spotrebu mimo prevádzkových priestorov.

Výsledok hlasovania: prítomných 7 (Drábiková, Herceg, Hanáková, Valach, Vohlárik, Šimulčík, Endres), za 7 (Drábiková, Herceg, Hanáková, Valach, Vohlárik, Šimulčík, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 383 Obecné zastupiteľstvo v Šintave súhlasilo so zmenou úpravy pomeru dotácie ŠSK v Šintave v pomere nájom telocvične v sume 2.700.- eur a ostatné výdavky v sume 5.200.- eur. Celková výška dotácie zostane nezmenená.

Výsledok hlasovania: prítomných 6 (Drábiková, Herceg, Hanáková, Valach, Vohlárik, Endres), za 3 (Herceg, Hanáková, Vohlárik), proti 2 (Drábiková, Valach), zdržal sa 1 (Endres) – návrh neprijatý

Uznesenie č. 384 Obecné zastupiteľstvo v Šintave schválilo program zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce

Výsledok hlasovania: prítomných 6 (Drábiková, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 6 (Drábiková, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 385 Obecné zastupiteľstvo v Šintave na svojom zasadnutí dňa 01.07.2025 prerokovalo a schválilo

1. v súlade s § 25 ods. 2 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v z.n.p., že protest prokurátora Okresnej prokuratúry v Galante, spis. zn. Pd 43/25/2202-7 zo dňa 16.06.2025, proti Štatútu obce Šintava prijatom uznesením Obecného zastupiteľstva obce Šintava č. 335 zo dňa 04.03.2025 je dôvodný,
2. Štatút obce Šintava, ktorý nadobúda účinnosť 01.07.2025 a ktorý je prílohou k zápisnici z tohto rokovania OZ s doplnením v čl. 9 ods. 3 „Iné osoby môžu konať v mene obce len na základe osobitného poverenia alebo splnomocnenia starostom. Obecný úrad bude ešte pred udelením osobitného poverenia alebo splnomocnenia informovať písomne obecné zastupiteľstvo.“ a v čl. 12 písm. d) „Pri pozastavení uznesenia obecného zastupiteľstva podľa § 13 ods. 6 zákona 369/1990 informuje obecný úrad poslancov elektronickou poštou do 5 dní od pozastavenia uznesenia.“

Výsledok hlasovania: prítomných 6 (Drábiková, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 6 (Drábiková, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý