

OBEC ŠINTAVA



**Všeobecne záväzné nariadenie obce Šintava
č. 3/2023 zo dňa 24.4.2023, ktorým sa mení
a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce
Šintava č. 1/2022 o poskytovaní sociálneho
bývania v nájomných bytoch postavených
s podporou štátu**

**Schválené Obecným zastupiteľstvom v Šintave dňa: 24.4.2023
Účinnosť od: 12.5.2023**

Obec Šintava na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 v spojení s § 4 ods. 3 písm. a) a ods. 5 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 22 ods. 7 zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie obce Šintava č. 3/2023 zo dňa 24.4.2023, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Šintava č. 1/2022 o poskytovaní sociálneho bývania v nájomných bytoch postavených s podporou štátu (ďalej len „nariadenie“).

Čl. I

Všeobecne záväzné nariadenie obce Šintava č. 1/2022 o poskytovaní sociálneho bývania v nájomných bytoch postavených s podporou štátu sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V § 4 odsek 1 znie:

„1. Nájomné byty sú určené predovšetkým pre občanov s trvalým pobytom v obci a tiež pre ostatných občanov SR. Do zoznamu žiadateľov o sociálne bývanie v nájomných bytoch podľa § 2 nariadenia môže byť zaradený žiadateľ, ktorý:

- a) nemá voči obci a organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti obce žiadne nesplnené záväzky,
- b) podal obci písomnú žiadosť o zaradenie do zoznamu žiadateľov o sociálne bývanie podľa podmienok tohto nariadenia,
- c) nie je výlučným vlastníkom, bezpodielovým spoluvlastníkom alebo podielovým spoluvlastníkom, nehnuteľnosti určenej na bývanie alebo nájomcom družstevného bytu s členským podielom v družstve.“

2. V § 4 v odsekoch 2 a 3 sa označenie písm. b) mení na písm. a) a označenie písmena d) sa mení na písm. c).

3. V § 8 sa dopĺňa o nové odseky 3 a 4, ktoré znejú:

„3. Prednostné právo na pridelenie bytu má obyvateľ s trvalým pobytom v obci alebo ak žije v manželskom zväzku alebo žije v spoločnej domácnosti s inými osobami postačuje, ak je obyvateľom s trvalým pobytom v obci aspoň jeden z manželov alebo aspoň jeden člen spoločnej domácnosti žiadateľa.

4. Obec môže prideliť nájomný byt prednostne žiadateľovi, ktorý žiada o pridelenie sociálneho bývania z dôvodu hodného osobitného zreteľa určeného v § 9 nariadenia.“

Čl. II

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť pätnástym dňom od jeho vyhlásenia.

Bc. Stanislava Režnáková
starostka obce

Toto nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Šintave dňa 24.4.2023 uznesením č. 66/2023

Deň vyhlásenia: 27.4.2023

Deň zvesenia: 13.5.2023