

Názov bodu programu:

Rôzne došlé žiadosti

Materiál obsahuje:

14-1) Žiadosť Pavla Krajného, Šintava 95 o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce

- Návrh na uznesenie

Predkladá:

Bc. Stanislava Režnáková, starostka obce

Spracoval:

Bc. Slávka Dobišová

Dátum spracovania: 5.6.2020

Dôvodová správa:

Obecné zastupiteľstvo v Šintave na svojom zasadnutí dňa 25.5.2020 uznesením č. 233/2018 uplatnilo prípad hodný osobitného zreteľa na predmetný pozemok z dôvodu, že daný pozemok je dlhodobo využívaný žiadateľom a vzhľadom na jeho umiestnenie nie je vhodný na iné efektívne využitie zo strany obce.

Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli po dobu 15 dní.

<https://www.sintava.sk/urad-2/uradna-tabula-1/zapisnica-oz-2552020-589.html?kshowback=>

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

a) berie na vedomie

žiadosť Pavla Krajného, Šintava č. 95 o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Šintava,

b) konštatuje

že sa jedná o prípad pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje Obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý je dlhodobo využívaný žiadateľom. V zmysle UP obce nie je určený na rozvojové aktivity a výstavbu obce.

c) schvaľuje

v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **prevod nehnuteľného majetku** uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa – pozemok registra CKN parc. č. 517/170, druh pozemku zastavaná plocha, vo výmere 12 m², odčlenená z parc. č. 517/110, ktorá je evidovaná Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape, registrovaná ako parcela registra C, vo vlastníctve obce na LV č. 1, katastrálne územie Šintava, odčlenená geometrickým plánom č. 6-6/2020 zo dňa 4.6.2020, číslo úradného overenia zo dňa za cenu 10,- €/m² žiadateľovi: Pavlovi Krajnému, Šintava č. 95.

Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Výsledok hlasovania: návrh schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav				
číslo			Výmera	Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)	
PK vložky	parcely									ha	m ²			ha
LV	PK	KN												
<u>Stav právny je totožný s registrom C KN</u>														
1		517/110	3976	zast.pl.					517/110	3964	zast.pl. 22		Obec Šintava	
									517/170	12	zast.pl. 22		Pavol Krajný, Šintava 95	
Spolu :			3976						3976					
Legenda : kód spôsobu využívania					22 - pozemok, na ktorom je postavená inž.stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia									

