

Obec Šintava

Materiál č. 14)

na prerokovanie v OZ dňa 9.12.2021

Názov bodu programu:

Rôzne došlé žiadosti

Materiál obsahuje:

14-1 Prevod majetku obce parc.č. 517/175

14-2 Žiadosť spoločnosti Votix, s.r.o. o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Šintava – zóna Z8

14-3 Žiadosť spoločnosti Votix, s.r.o. o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Šintava – zóna Z4

14-4 Žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Šintava – zóna Z9, RZ 2163/2021

14-5 Žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Šintava – zóna Z9, RZ 2164/2021

- Návrhy na uznesenie

Predkladá:

Bc. Stanislava Režnáková

Spracoval:

Dátum spracovania: 24.11.2021

Na zasadnutí OZ dňa 15.11.2021 uznesením č. 462 sa uplatnil prípad hodný osobitného zreteľa na predmetnú nehnuteľnosť pretože ide o pozemok, ktorý je dlhodobo využívaný žiadateľom a nachádza sa za nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa. V zmysle UP obce nie je určený na rozvojové aktivity a výstavbu obce. Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli.

VOTIX, s.r.o.,

14-2
Nové domy 194, 925 51 Šintava

925 51 OBEC ŠINTAVA	
Dátum: - 2 - 11 - 2021	
číslo: 2165	Číslo spisu: 2021
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Obec Šintava

Šintava 244

925 51 Šintava

NAŠA ZNAČKA:

28/2021

VYBAVUJE:

Vohlárik

V ŠINTAVE

02. novembra 2021


VEC: Žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Šintava

Žiadame Vás o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Šintava pre časť lokality urbanistickej zóny označenej Z8 - plochy devastovaných území podľa mapového podkladu. Zmenu navrhujeme v rozsahu - zmenu funkcie na funkciu obytná zóna formou rodinných domov a nízko podlažných bytových domov na ploche podľa priloženého mapového podkladu. Porušené územie bolo revitalizované a zatravnené. Stavebno technické riešenie stavieb bude zohľadnené v následnej projektovej dokumentácii.

S pozdravom

VOTIX, s.r.o.
Nové domy 194, 925 51 ŠINTAVA
IČO: 44 361 010 IČ DPH: SK2022858365

-1-


Igor Vohlárik
konateľ

Prílohy: 1 x mapa s vyznačenou plochou

TELEFÓN – FAX
031 701 24 41

Tatra Banka SEREĎ
č. ú. 2928865713/1100

IČO
44861010

IČ pre DPH
SK2022858365

E-mail
votixsro@gmail.com

14-3

VOTIX, s.r.o., Nové domy 194, 925 51 Šintava

925 51 OBEC ŠINTAVA	
Dátum: -2 -11- 2021	
číslo: 2166/2021	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Obec Šintava
Šintava 244
925 51 Šintava

NAŠA ZNAČKA:
27/2021

VYBAVUJE:
Vohlárik

V ŠINTAVE
02. novembra 2021

VEC: Žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Šintava

Žiadame Vás o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Šintava pre časť lokality urbanistickej zóny označenej Z4. Zmenu navrhujeme v rozsahu - odčlenenie časti plochy priemyselnej výroby podľa priloženého mapového podkladu a jej zmenu na funkciu bývania s prípustnou funkciou občianskej vybavenosti.

Po zrušení ochranného pásma cintorína je zámerom sprístupniť pozemok pre bývanie formou rodinných domov a nízko podlažných bytových domov.

S pozdravom

VOTIX, s.r.o.
Nové domy 194, 925 51 ŠINTAVA
IČO: 44 861 010 IČ DPH: SK2022858365

.1.

Igor Vohlárik
konateľ

Prílohy: 1 x mapa s vyznačenou plochou

14-4

925 51 OBEC ŠINTAVA

Dátum: - 2 - 11 - 2021

Číslo:

2163

Číslo spisu:

2021

Prílohy/listy:

Vybavuje:

Obec Šintava

Šintava 244

925 51 Šintava


VEC: Žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Šintava

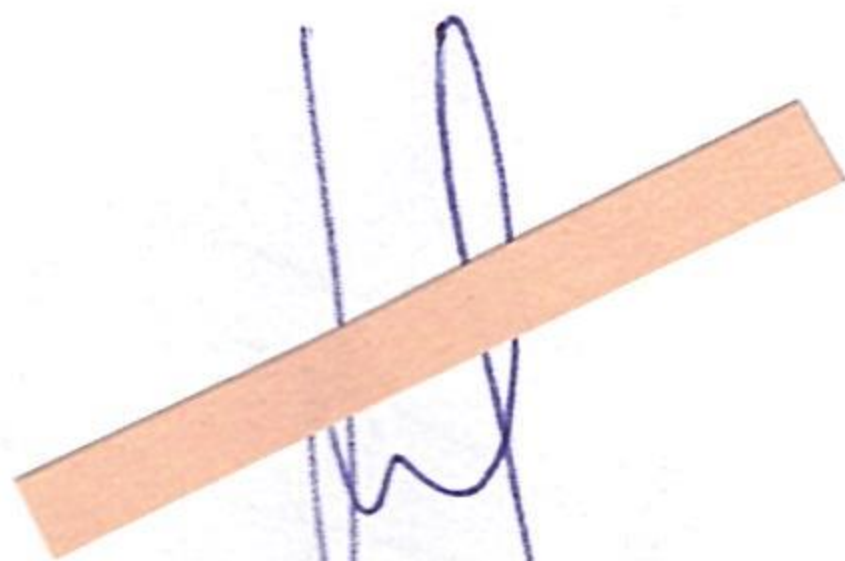
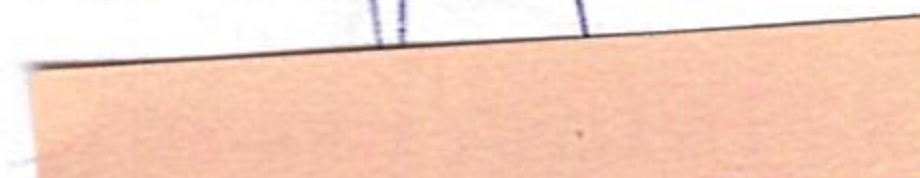
Žiadame Vás o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Šintava pre časť lokality urbanistickej zóny označenej Z9- plochy trvalo trávnych porastov a lesov.

Zmenu navrhujeme v rozsahu:

časť pozemku vyznačeného na priloženom mapovom podklade navrhujeme na zmenu funkcie ako pozemok, ktorý by sa využíval ako parkovisko, skládka sypkých materiálov, samostatne stojacich unimobuniek, prefabrikovaných garáží, a nízkych hál.

S pozdravom



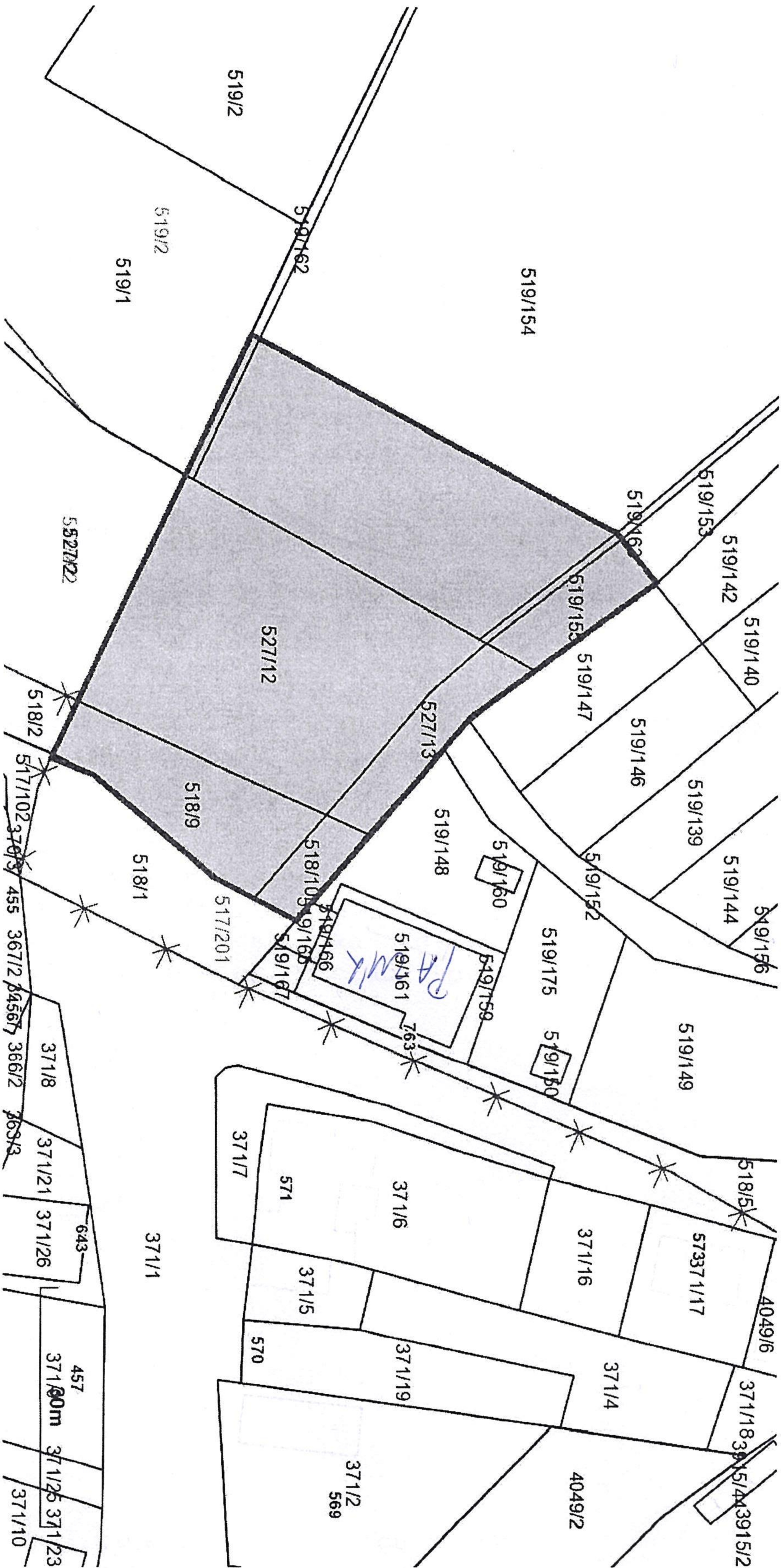
V Šintave 02.11.2021

Prílohy: 1 x mapa s vyznačenou plochou

30

Export

Trnavský > Galanta > Šintava > k.ú. Šintava



Vytlačené z aplikácie Mapový klient ZBGIS. Nepoužiteľné na právne účony.

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytyčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytyčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborné spôsobilá osoba.

11-5
[redacted] iva

925 51 OBEC ŠINTAVA

Dátum: - 2 - 11 - 2021

číslo: 2164/2021 číslo spisu:

Prílohy/listy:

Vybavuje:

Obec Šintava

Šintava 244

925 51 Šintava

VEC: Žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Šintava

Žiadame Vás o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Šintava pre časť lokality urbanistickej zóny označenej Z9 - plochy trvalo trávnych porastov a lesov. Zmenu navrhujeme v rozsahu - pričleniť časť pozemku vyznačeného na priloženom mapovom podklade k lokalite Z6 plochy záhradkárskej osady.

S pozdravom

[redacted signature]

[redacted signature]

V Šintave 02.11.2021

Prílohy: 1 x mapa s vyznačenou plochou

