Kontrola plnenia uznesenia z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 22.2.2016

Uznesenie č. 70 Obecné zastupiteľstvo v Šintave zobralo na vedomie kontrolu plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia.

Uznesenie č.71 Obecné zastupiteľstvo v Šintave zobralo na vedomie informáciu o podávanom projekte na rekonštrukciu telocvične ZŠ s MŠ kráľa Svätopluka a schválilo rozpočtové opatrenie na rok 2016 ZŠ s MŠ kráľa Svätopluka v Šintave.

Uznesenie č. 72 Obecné zastupiteľstvo v Šintave schválilo Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Šintava na roky 2015-2020 s výhľadom do roku 2022 s pripomienkami v zázname z rokovania a ukladá starostovi obce a odborným komisiám OZ zabezpečiť realizáciu PHSR obce Šintava na roky 2015-2020.

Uznesenie č.73 Obecné zastupiteľstvo v Šintave schválilo Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č.74 Obecné zastupiteľstvo v Šintave schválilo Prílohu č. 1/2016 k VZN č. 2/2011 o podmienkach nájmu bytov postavených s podporou štátu schváleného OZ dňa 21.3.2011 pod č. 17/OZ-2011.

Uznesenie č.75 Obecné zastupiteľstvo v Šintave schválilo Prílohu č. 1/2016 k VZN č. 14/2007 o podmienkach nájmu bytov postavených s podporou štátu schváleného OZ dňa 22.1.2007 pod č. 2/2007.

Uznesenie č.76 Obecné zastupiteľstvo v Šintave schválilo žiadosť riaditeľky Domova sociálnych služieb pre deti a dospelých v Šintave o predĺženie platnosti dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 10/2008 a predlžuje dobu trvania splatnosti nájomného v upravenej ročnej čiastke 6588,- € pre rok 2016.

Uznesenie č.77 Obecné zastupiteľstvo v Šintave zobralo na vedomie žiadosť Jaroslava Polačeka, trvale bytom Šintava č. 356 o odkúpenie obecného pozemku parc.č. 517/113 diel 6 o výmere 83 m2 a diel 7 o výmere 20 m2. Zároveň obci ponúka k odpredaju pozemok parc.č. 198/4 diel 3 o výmere 38 m2, ktorý je využívaný ako ulička a chodník,
b) skonštatovalo**,** že sa jedná o prípad pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje Obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý je dlhodobo využívaný žiadateľom. V zmysle UP obce nie je určený na rozvojové aktivity a výstavbu obce.
c) schválilo v zmysle §-u 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **spôsob prevodu** nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa – parc. č. 517/113, diel 6 o výmere 83 m2 a diel 7 o výmere 20m2, druh pozemku zastavaná plocha, odčleneného z LV 1, žiadateľovi Jaroslavovi Polačekovi, trvale bytom Šintava č. 356 a zároveň obec odkupuje od menovaného parc.č. 198/4 diel 3 o výmere 38 m2, druh pozemku zastavaná plocha, ktorý je využívaný ako ulička a chodník pre občanov.

Uznesenie č.78Obecné zastupiteľstvo v Šintave zobralo na vedomie žiadosť Júlie Sabovej, JUDr. Stanislavy Sabovej, Mariana Sabu, Lucie Sabovej všetci trvale bytom Vinohrady nad Váhom č. 525 a Kristiny Hováthovej trvale bytom Sereď, A. Hlinku č. 1147/8 o odkúpenie obecného pozemku parc.č. 517/113, diel 1 a 2 o predbežnej výmere cca 60 m2, druh pozemku zastavaná plocha, odčleneného z LV 1 žiadateľom: Júlie Sabovej, JUDr. Stanislavy Sabovej, Mariana Sabu, Lucie Sabovej všetci trvale bytom Vinohrady nad Váhom č. 525 a Kristiny Hováthovej trvale bytom Sereď, A. Hlinku č. 1147/8.
b) skonštatovalo, že sa jedná o prípad pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje Obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý je dlhodobo využívaný žiadateľmi. V zmysle UP obce nie je určený na rozvojové aktivity a výstavbu obce.
c) schválilo v zmysle §-u 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **spôsob prevodu** nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa – parc. č. 517/113, diel 1 a 2 o predbežnej výmere cca 60 m2, druh pozemku zastavaná plocha, odčleneného z LV 1, žiadateľom: Júlie Sabovej, JUDr. Stanislavy Sabovej, Mariana Sabu, Lucie Sabovej všetci trvale bytom Vinohrady nad Váhom č. 525 a Kristiny Hováthovej trvale bytom Sereď, A. Hlinku č. 1147/8. Žiadateľ si dá geometrický plán vypracovať na vlastné náklady.

Uznesenie č.79 Obecné zastupiteľstvo v Šintave nesúhlasilo so žiadosťou Jany Hubinákovej, trvale bytom Šintava č. 637 o súhlas o zameranie a zapísanie parcely č. 522/25 do katastra ako prístupovú cestu k domu č. 637, lebo je to v rozpore so zásadami nakladania s majetkom obce.

Uznesenie č.80 Obecné zastupiteľstvo v Šintave neschválilo žiadosť firmy Votix, s.r.o. Šintava o odpredaj obecných pozemkov nasledovne:
z pôvodnej parc.č. 1229/3 bola odčlenená parc.č. 1229/6 o výmere 160 m2, z pôvodnej parc.č. 1232/1 bola odčlenená parc.č. 1232/27 o výmere 163 m2, parc.č 1232/28 o výmere 2 m2, z pôvodnej parc.č. 1232/6 bola odčlenená parc.č. 1232/29 o výmere 30 m2, z pôvodnej parc. č. 1232/7 bola odčlenená parc.č. 1232/30 o výmere 49 m2, **spolu 404 m2** a doporučuje prenájom pozemkov.

Uznesenie č.81 Obecné zastupiteľstvo v Šintave zobralo na vedomie žiadosť Mgr. Andrei Molnárovej, trvale bytom Šintava č.331 o udelenie súhlasu na rekultiváciu pozemku v dolnej časti obce. Pozemky nie sú vo vlastníctve obce a žiadosť treba prejednať s vlastníkmi pozemkov.

Uznesenie č.82 Obecné zastupiteľstvo v Šintave zobralo na vedomie žiadosť Martina Poláka, trvale bytom Šintava č. 585 o spriechodnenie odtokového kanála, bude sa riešiť v jarných mesiacoch s firmou, ktorá bola doporučená od poslancov.

Uznesenie č.83 Obecné zastupiteľstvo v Šintave zobralo na vedomie žiadosti o prenájom obecných priestorov na námestí obce – naposledy pizzeria Marymar. Došlé žiadosti od: spoločnosť MAXTRI, Šintava č. 707, Andrea Molnárová, Šintava 331 – za účelom vybudovania neziskového denného centra pre mamičky s deťmi. Martina Vohláriková Šintava č. 640 a Martin Vohlárik Šintava č. 423 –žiadosť o zmenu nájomcu a nájom zmluvných podmienok prenájmu.
Obec v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 9) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov zverejnilo zámer prenajať nehnuteľný majetok, ktorý musí obsahovať zámer využitia nebytového priestoru. Predmet nájmu - **b**udova na námestí obce, súpisné číslo 630, rozloha 119 m2, parc.č. 517/35. Ponuky záujemcov o prenájom nebytových priestorov je potrebné doručiť do podateľne Obecného úradu v Šintave, n**aj**neskôr do 8.3.2016 (do 15.30 hod.)**.**
Zverejnené na web stránke obce od 23.2. do 8.3.2016, doručené 3 žiadosti o prenájom priestorov.

Uznesenie č.84 Obecné zastupiteľstvo v Šintave schválilo návrh starostu obce na ocenenie „Cena obce“ z príležitosti Dňa učiteľov nasledovným pedagógom: Barbora Adamčová, Elena Urbanová, Jozefína Šimonová, Martin Bodis.

V Šintave, dňa 8.4.2016 Miroslav Holička, starosta obce