

Obec Šintava

Materiál č. 14/

na prerokovanie v OZ dňa 16.12.2019

Názov bodu programu:

Rôzne došlé žiadosti

Materiál obsahuje:

- 14-1 Žiadosť Moniky Marienkovej, Veselé 2 o odkúpenie pozemku
- 14-2 Žiadosť Ing. Jána Koričanského, Šintava č. 603 o nájom pozemku
- 14-3 Žiadosť spoločnosti Hrachostav, s.r.o. Šintava 110 o zabezpečenie obstarania zmeny a doplnkov
v Územnom pláne obce Šintava Zmeny a doplnky 1/2014
- 14-4 Žiadosť spoločnosti Hrachostav, s.r.o. Šintava 110 o nájom pozemku (IBV Nad Vrškom)

Predkladá:

Bc. Stanislava Režnáková

Spracoval:

Bc. Slávka Dobišová

Dátum spracovania: 28.11.2019

Žiadosť Moniky Marienkovej, trvale bytom Veselé 2 o odkúpenie obecného pozemku

Na zasadnutí OZ dňa 25.3.2019 sa žiadosť zobrala na vedomie s tým, že treba doložiť právny vzťah k ostatným pozemkom, geometrický plán, zabezpečiť právo vstupu ostatným majiteľom.

Na zasadnutí OZ dňa 27.5.2019 sa žiadosť odložila z dôvodu nepredloženia písomného súhlasu ostatných majiteľov nehnuteľností na právo vstupu na pozemok.

Na zasadnutí OZ dňa 24.6.2019 sa žiadosť zobrala na vedomie – nedoložené písomné súhlasy.

Na zasadnutí OZ dňa 23.9.2019 sa žiadosť zobrala na vedomie – nedoložené písomné súhlasy.

Na zasadnutí OZ dňa 18.11.2019 sa uplatnil prípad hodný osobitného zreteľa na predmetný pozemok z dôvodu, že daný pozemok je dlhodobo využívaný žiadateľom a vzhľadom na jeho umiestnenie nie je vhodný na iné efektívne využitie zo strany obce. Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli po dobu 15 dní.

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

a) berie na vedomie

žiadosť Moniky Marienkovej, trvale bytom Veselé 2 o odkúpenie obecného pozemku.

b) konštatuje

že sa jedná o prípad pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje Obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý je dlhodobo využívaný žiadateľom. V zmysle UP obce nie je určený na rozvojové aktivity a výstavbu obce.

c) schvaľuje

v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa – pozemok registra CKN parc. č. 517/164, druh pozemku zastavaná plocha vo výmere 45 m², odčlenená z parc.č. 517/116, druh pozemku zastavaná plocha, evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra C, katastrálne územie Šintava, na LV č. 1, geometrickým plánom č. 41/2019, číslo úradného overenia 591/2019 zo dňa 7.5.2019, za cenu 18,-€ žiadateľovi: Monike Marienkovej, Veselé č. 2. V kúpnej zmluve bude uvedená povinnosť zápisu vecného bremena prechodu k parcelám.

Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Výsledok hlasovania: návrh schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov

14-2
Ing. Ján Koričanský, Šintava 603, 925 51 Šintava.

Obec Šintava
Šintava 244
925 51 Šintava

925 51 OBEC ŠINTAVA	
Dátum: 04 -11- 2019	
číslo: 834/2019	prílohy:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Vec :

Žiadosť o nájom pozemku

Dolupodpísaný týmto žiadam o nájom pozemku, nakoľko predchádzajúca žiadosť zo dňa 3.9.2019 o odkúpenie pozemku bola neschválená a bol navrhnutý prenájom pozemku na 1 rok, tak ako to bolo vyplýva z uznesenia č. 119 Obecného zastupiteľstva v Šintave, vid'. OcU 641/2019 dňa 27.9.2019 v Šintave.

Nájomca: Ing. Ján Koričanský, Šintava 603, 925 51 Šintava

Katastrálne územie: Vinohrady nad Váhom

Číslo parcely: 6104

Register parcely: „E,,

Druh pozemku: Ostatná plocha

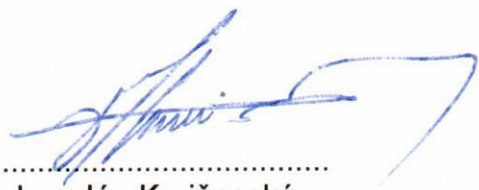
Výmera parcely: 540 m²

Účel : prístup / vjazd na súkromný pozemok p.č. 2560/2 k.ú. Vinohrady nad Váhom

Doba nájmu: 1 rok

Vopred ďakujem za spoluprácu, s pozdravom

V Šintave 4.11.2019


.....
Ing. Ján Koričanský

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Galanta**
Obec: **VINOHRADY NAD VÁHOM**
Katastrálne územie: **Vinohrady nad Váhom**

Dátum vyhotovenia **04.09.2019**
Čas vyhotovenia: **12:20:13**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1650

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
6050/ 14	45782	lesný pozemok	0		2
6104	540	ostatná plocha	0		2

Legenda:
Umiestnenie pozemku:
2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
1 Obec Šintava, SK
IČO :

1 / 1

Titul nadobudnutia

-pk.vl.č. 1962, titulom prídeltu, 11.6.1931, č.d. 2202. -pk.vl.č. 2111, titulom prídeltu, 9.2.1932, č.d. 448. Protokol o oprave chýb v KN - v.z. 14/2000.
Z 1349/03 - Dodatok č. 2 k protokolu o prechode nehnuteľného majetku do vlastníctva obce podľa zák. č. 138/1991 Zb., pk.vl.č. 2927 - v.z. 127/2003.

Titul nadobudnutia

ČASŤ C: ĎALŠIE
Bez zápisu.

iné údaje:

Bez zápisu.

oznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: **Galanta**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **VINOHRADY NAD VÁHOM**

Katastrálne územie: **Vinohrady nad Váhom**

Dátum vyhotovenia **04.09.2019**

Čas vyhotovenia: **12:12:56**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2886

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
679/ 2	200	záhrada	4	1		
2560/ 2	31480	orná pôda	1	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
5489/202	4017	orná pôda		0	2

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Koričanský Ján r. Koričanský Ing., 603, Šintava, PSČ 925 51, SK

1 / 1

Dátum narodenia : 26.04.1988

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. V 1095/2019, vklad povolený dňa 14.3.2019 - č.z. 66/19 / z LV 386 /

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva č. V 1022/19, vklad povolený dňa 29.3.19 - č.z. 77/19

Titul nadobudnutia k CKN parc.č. 679/2, EKN parc.č. 5489/202 Kúpna zmluva č. V 1022/19, vklad povolený dňa 29.3.19 - č.z. 77/19

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Galanta

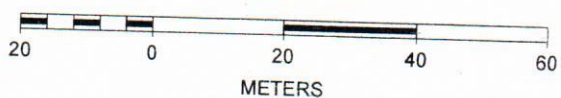
Obec: VINOHRADY NAD VÁHOM

Katastrálne územie: Vinohrady nad Váhom

4. septembra 2019 12:18



SCALE 1 : 1 111



Dôvodová správa:

Obecné zastupiteľstvo musí schváliť **spôsob nájmu** nehnuteľného majetku. Obec musí zámer nájmu nehnuteľného majetku obce zverejniť na svojej úradnej tabuli po dobu 15 dní.

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

a) berie na vedomie

žiadosť Ing. Jána Koričanského, Šintava 603 o nájom pozemku

b) konštatuje

že sa jedná o prípad pri ktorom sa uplatní výnimočný postup nájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje Obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý žiadateľovi umožní prístup – vjazd na jeho súkromný pozemok p.č. 2560/2.

c) schvaľuje

v súlade §-om 9a, ods. 9, zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **spôsob nájmu** nehnuteľného majetku, parcela č. 6104 – ostatná plocha, výmera 540 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcely registra „E“ na LV č. 1650 pre k.ú. Vinohrady nad Váhom, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľovi: Ing. Jánovi Koričanskému, Šintava 603, 92551 Šintava.

Výsledok hlasovania: návrh schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Obec Šintava
Obecné zastupiteľstvo

925 51 Šintava

V Šintave, dňa 22.11.2019

925 51 OBEC ŠINTAVA	
Dátum: 22 -11- 2019	
Číslo: 893	Číslo spisu:
Prílohy/lísty:	Vybavuje:

VEC: Žiadosť o zabezpečenie obstarania zmeny a doplnkov v Územnom pláne obce Šintava Zmeny a doplnky 1/2014.

Na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Šintave č. 148 zo dňa 18.11.2019 ktoré nás zaviazalo požiadať o zmenu v ÚPO týkajúcej sa IBV „Nad vrškom“, spoločnosť Hrachostav s.r.o., Šintava č. 381 týmto žiada obec Šintava o zabezpečenie obstarania zmeny Územného plánu obce Šintava Zmeny a doplnky č. 1/2014 / spracovateľ Ing. arch. Alžbeta Sopírová a kol., 09/2014/. V hore uvedenom dokumente je riešený rozvojový zámer RZ18/o – obytná zóna, nová výstavba. V grafickej časti ÚPN obce Šintava Zmeny a doplnky 1/2014 je navrhovaná obslužná komunikácia napojená vo východnej časti riešeného územia na ulicu Proletársku. Toto riešenie bolo skúmané v rámci prípravnej urbanistickej štúdie a bolo posúdené dopravným inšpektorátom. Ulica Proletárska svojim výškovým a šírkovým usporiadaním nie je vhodná na to, aby na nej bola vybudovaná križovatka v mieste, ktoré znázorňuje ÚPN obce Šintava. Táto ulica je v predpokladanom mieste napojenia novej obslužnej komunikácie nižšie o 4,93 m oproti nadmorskej výške terénnej terasy na ktorej bude nová IBV umiestnená, Toto prevýšenie by cesta musela prekonať na úseku dlhom len cca 14,5 m. Okrem toho je tu problém aj so šírkovým usporiadaním Proletárskej ulice v tomto mieste, kde je šírka cesty len 3,9 metra, čím nespĺňa kritéria pre zaradenie do funkčnej triedy C3. Z uvedených dôvodov sa navrhuje napojiť nová IBV Nad vrškom priamo z ulice Dlhá s tým, že navrhovaná obslužná komunikácia typu C3 MO 6,5/30 by mala výhľadovo pokračovať ďalej smerom na východ a napojiť sa na Proletársku ulicu, čím sa doprava zokruhuje. Na konci komunikácie bude vybudované obrátisko pre automobily, ktoré je možné po predĺžení cesty smerom na východ presunúť, resp. odstrániť. Na umiestnenie obslužnej komunikácie sa využije parcela č. 218, na ktorej v súčasnosti leží existujúci starší rodinný dom, ktorý bude potrebné asanovať.

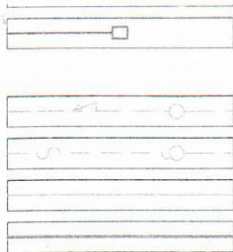
V obytnom území RZ 18/o chcem realizovať IBV „Nad vrškom“- a v riešenom území vybudovať dopravné komunikácie a inžinierske siete pre 10 rodinných domov.

Z dôvodu zosúladenia ÚPN obce Šintava Zmeny a doplnky 1/2014 a navrhovanej dokumentácie územného rozhodnutia pre IBV „Pod vrškom“ je potrebné zabezpečiť obstaranie zmeny územného plánu. V zmysle § 2a zákona č. 50/1976 stavebný zákon v znení neskorších predpisov obec zabezpečuje obstaranie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie.

Potrebné náklady spojené s obstaraním zmeny a doplnkov Územného plánu obce Šintava budem hradieť z vlastných finančných prostriedkov.

Príloha: ÚPO Šintava – Zmeny a doplnky 1/2014 – platný stav
Návrh na zmenu ÚPO 1/2014 RZ 18/o

HRACHOSTAV s.r.o.
ŠINTAVA 381, 925 51
IČO: 47 592 559, DIČ: 2024003685
Tel. 0907 697 657



NAVROVANÉ PRÍPOJKY PITNEJ VODY PRE RODINNÉ DOMY, UKONČENÉ UZATVÁRACÍM VENTILOM DN25

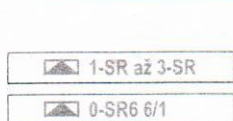
SO.05 - KÁBLOVÉ ROZVODY NN



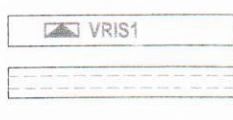
EXISTUJÚCE VZDUŠNÉ NN ROZVODY TYPU AIFe 70



EXISTUJÚCE VZDUŠNÉ VEDENIE OBECNÉHO ROZHLASU + OCELOVÝ PODPORNÝ STĹP



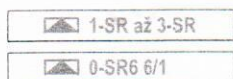
EXISTUJÚCE KÁBLOVÉ NN ROZVODY TYPU NAYY-J 4x240



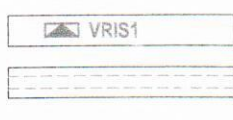
NAVROVANÉ KÁBLOVÉ NN ROZVODY TYPU NAYY-J 4x240

Z 0-SR6 DO 3-SR V TRASE 130 m A KÁBEL 150 m

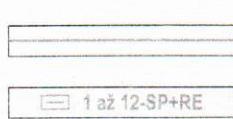
Z 3-SR DO VRIS1 NA PB č.202, TRASA 40 m A KÁBEL 50 m



NAVROVANÉ ROZPOJOVACIE A ISTIACE SKRINE - PILIEROVÉ, PLASTOVÉ DO 400 A PRE IBV, IP44/IP20 - HASMA



NAVROVANÁ ROZPOJOVACIA A ISTIACA SKRIŇA - PILIEROVÁ, PLASTOVÁ DO 400, IP44/IP20 - HASMA



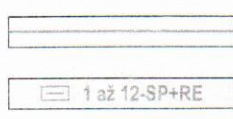
NAVROVANÁ ROZPOJOVACIA A ISTIACA SKRIŇA, PLASTOVÁ NA STĹP DO 250A, 690V, IP44/IP20 - HASMA

+ PLASTOVÝ DRŽIAK PRE BANDIMEX resp. ÚCHYTKY TYPU VRIS 1K KKP II P4, ROZMERY 400 x 820 x 245 mm (Š x V x H)



CHRÁNIČKY DN160 napr. FXKVS(R) 160

SO.06 KÁBLOVÉ PRÍPOJKY NN



NAVROVANÉ PRÍPOJKY NN PRE RODINNÉ DOMY

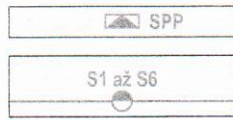
TYPY NAYY-J 4x16, PRÍPADNE NAYY-J 4x25 (NIE JE DODÁVKOU ZSD - HRADÍ MAJITEĽ)



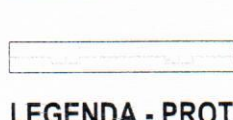
NAVROVANÉ PLASTOVÉ ELEKTROMEROVÉ ROZVÁDZAČE SP+RE VRÁTANE PRÍPOJKOVEJ SKRINE, IP44/IP20 - HASMA (NIE JE INVESTÍCIU ZSD - HRADÍ MAJITEĽ)

KORUGOVANÉ CHRÁNIČKY DN63 PRE PRÍPOJKY K RODINNÝM DOMOM

SO.07 VEREJNÉ OSVETLENIE



NAVROVANÁ PRÍPOJKOVÁ SKRIŇA NA STĹP DO 63A, IP44/IP20 - HASMA

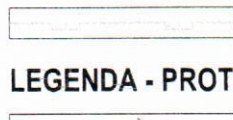


POZINKOVANÝ STOŽIAR K10-60, STK60/60/3 - 6m

+ SVIETIDLO LED 44 W, 4950 lm - napr. MEGIN M

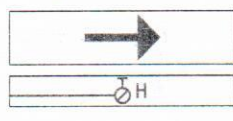
+ ROZVODY AYKY-J 4x16 + FeZn 30/4

PLYNOVOD



EXISTUJÚCI VEREJNÝ ROZVOD PLYNU, STREDNOTLAKÝ DN80

LEGENDA - PROTIPOŽIARNA OCHRANA



PRÍJAZDOVÁ KOMUNIKÁCIA - PRÍJAZD HASIČSKEJ TECHNIKY

NAVROVANÝ NEZAVODNENÝ NADZEMNÝ HYDRANT DN100

NAVRIT NA ZMENU RZ 18/0

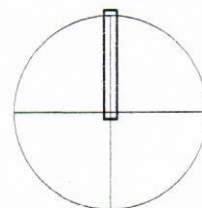
POZNÁMKA

SÚRADNICOVÝ SYSTÉM POLOHOVÝ: S-JTSK

VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bpv

UMIESTŇOVANIE STAVIEB INDIVIDUÁLNYCH RODINNÝCH DOMOV NIE JE PREDMETOM TEJTO DOKUMENTÁCIE PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE.

ZASAHOVAŤ DO OBSAHU, ARCHITEKTONICKÉHO A TECHNICKÉHO RIEŠENIA A VYKONÁVAŤ INÉ, S DOKUMENTÁCIU SÚVISIACE ČINNOSTI, JE MOŽNÉ LEN SO SÚHLASOM AUTORA V SÚLADE S AUTORSKÝMI PRÁVAMI. TENTO VÝKRES JE ORIGINÁL, JEHO KOPÍROVANIE JE TRESTNÉ PODĽA AUTORSKÉHO ZÁKONA - 618/2003 Z.Z.



Časť:

C. CELKOVÁ SITUÁCIA STAVBY

-

SPRACOVATEĽ:	coolstock, s.r.o., Námestie 1. Mája 2950/16 Bratislava 811 06
URBAN. NÁVRH:	Ing.arch. Lukáš ŠÍP, PhD. SKA reg.č. 2211 AA
DOPRAVA:	Ing. Milan HÁBA - Ing. Martin ŠKODA, PhD. SKSI reg.č. 4680*12*421
ZDRAVOTECHNIKA:	Ing. Milan LOPATKA SKSI reg.č. 4424*5-1*510, 4424*5-2*520, 4424*5-4*540
ELEKTROINŠTALÁCIE:	Ing. Milan BEZECNÝ SKSI reg.č. 3458*2-3*230, 3458*5-3*530
POŽIARNA OCHRANA:	Ing.arch. Vladimír BUC špecialista PO, reg.č. 87/2011
KRESLIL:	Ing.arch. Lukáš ŠÍP, PhD.
OBJEDNÁVATEĽ:	Hrachostav s.r.o., Šintava 381, 925 51 Šintava

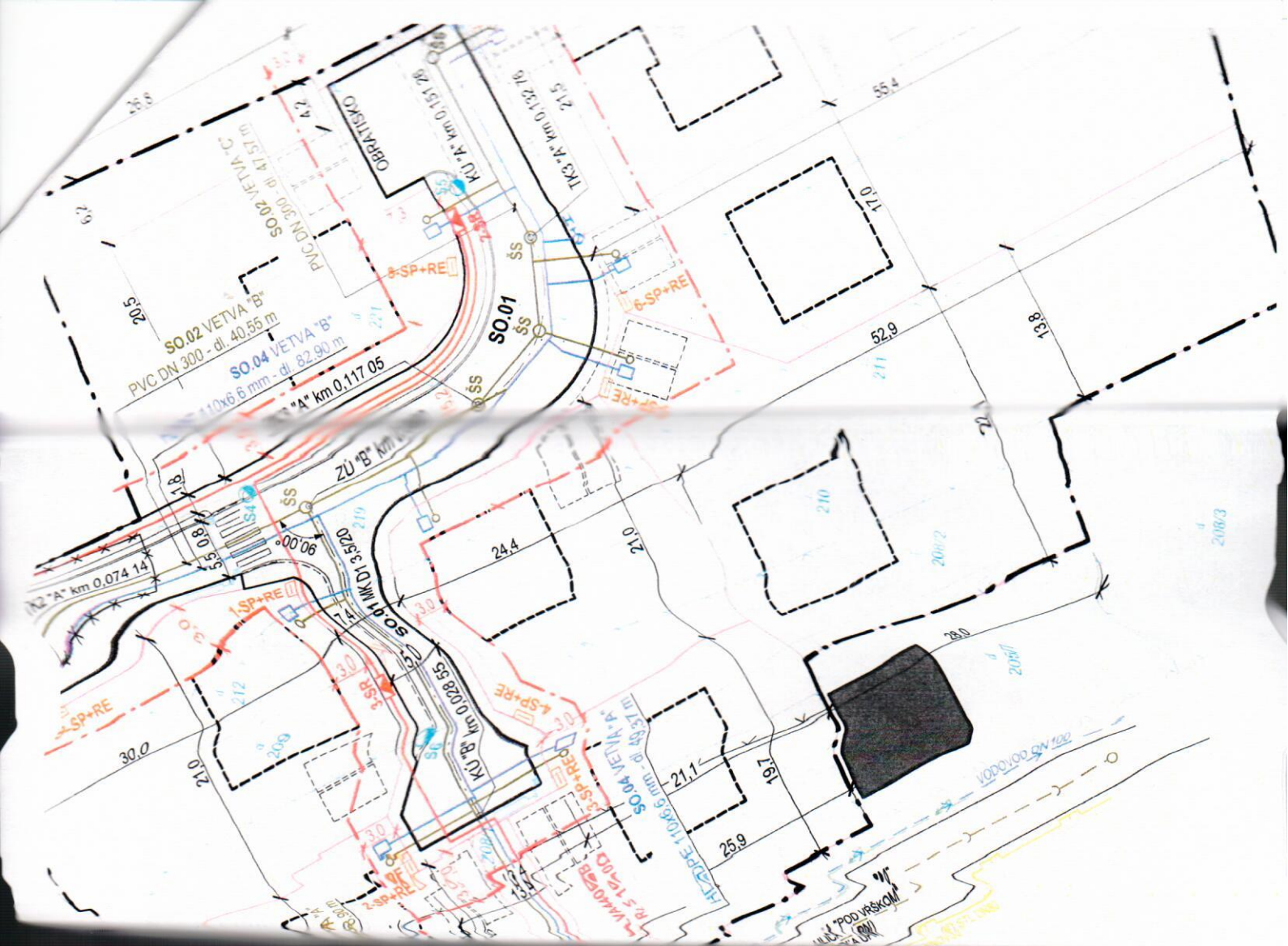
DÁTUM:	06/2019
STUPEŇ:	DÚR
MIERKA:	1:500
FORMÁT:	6x A4

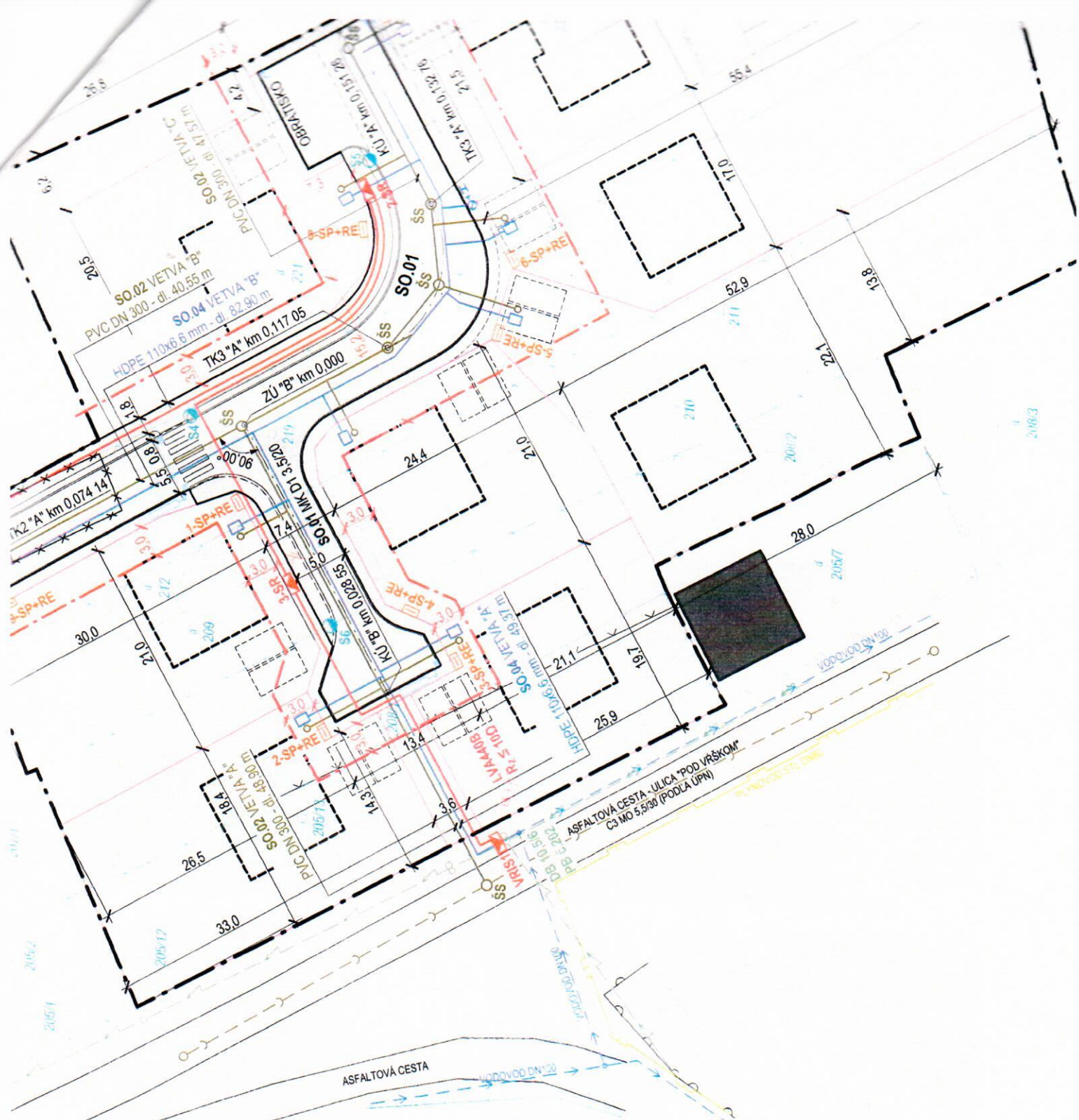
STAVBA:	IBV "NAD VRŠKOM" ROZVOJOVÝ ZÁMER 18/o (PODĽA ÚPN OBCE ŠINTAVA) OBEC ŠINTAVA, k.ú. ŠINTAVA
---------	--

KÓPIA:	3
--------	----------

VÝKRES:	KOORDINAČNÁ SITUÁCIA STAVBY
---------	------------------------------------

VÝKR.Č.:	C.01
----------	-------------



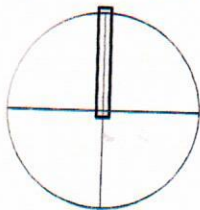




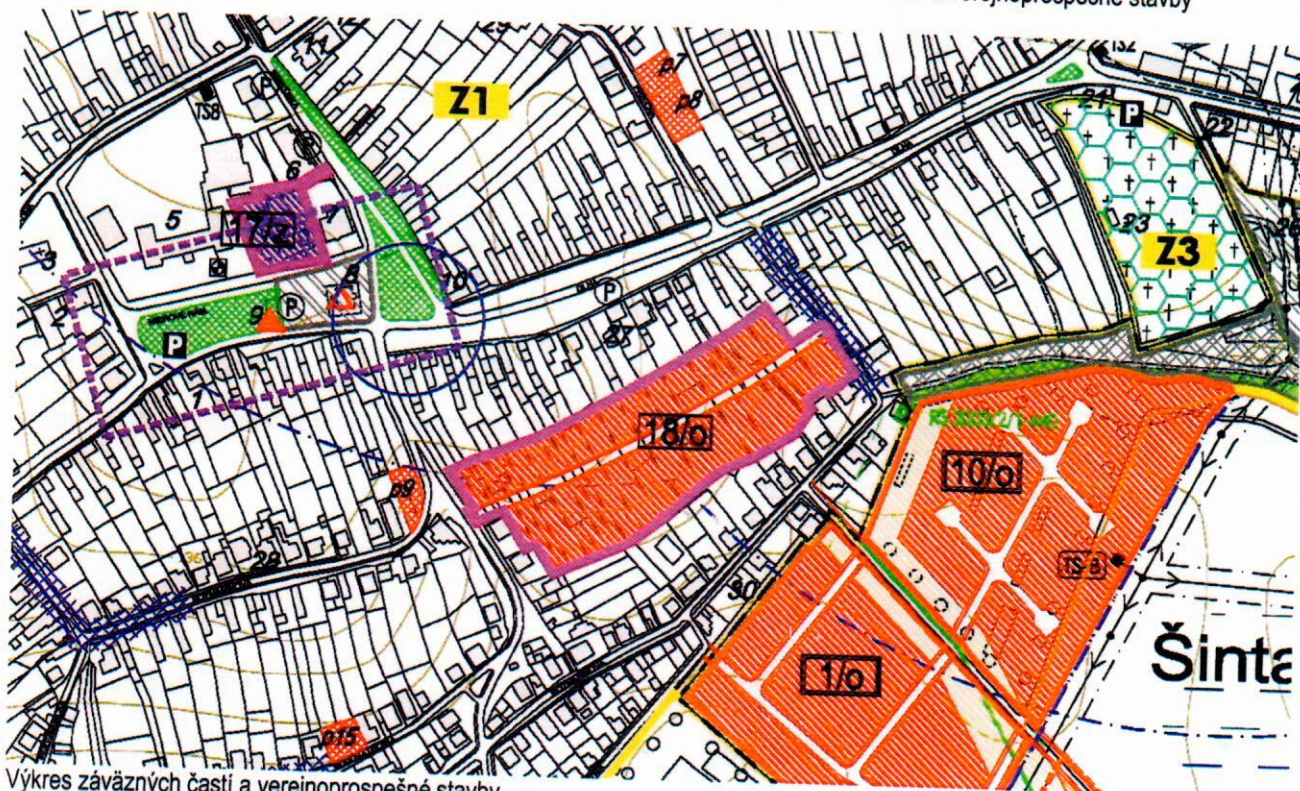
PLATNÝ STAV

Príloha č.1

Územný plán obce Šintava - Zmeny a doplnky 1/2014 (spracovateľ: Ing. arch. Alžbeta Sopiřová a kolektív)
Výřez z vybratých výkresov



Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, záväzné časti a verejnoprospešné stavby



Výkres záväzných častí a verejnoprospešné stavby

Dôvodová správa:

Na zasadnutí OZ dňa 23.9.2019 uznesením č. 117 sa uplatnil prípad hodný osobitného zreteľa na predmetný pozemok z dôvodu, že ide o pozemky potrebné k vybudovaniu obslužnej komunikácie a uloženiu inžinierskych sietí územia IBV „Nad Vrškom“. Po kolaudácii bude stavba prevedená do majetku obce. Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli po dobu 15 dní. Vid' https://www.sintava.sk/e_download.php?file=data/uredni_deska/obsah364_9.pdf&original=Uznesenie%20OZ%2023.9.2019.pdf Vyvesené: 30.9.2019, zvesené 16.10.2019

Na zasadnutí OZ dňa 18.11.2019 sa žiadosť zobrala na vedomie s tým, že investor musí doriešiť zámer IBV Nad Vrškom so záväznou časťou UP. Ak zámer vyžaduje zmenu UP, zabezpečiť zmenu na vlastné náklady.

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

a) berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Hrachostav, s.r.o. Šintava 110 o nájom pozemkov (IBV Nad Vrškom)

b) konštatuje

že sa jedná o prípad pri ktorom sa uplatní výnimočný postup nájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje Obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemky potrebné k vybudovaniu obslužnej komunikácie a uloženiu inžinierskych sietí územia IBV „Nad Vrškom“. Po kolaudácii bude stavba prevedená do majetku obce.

c) schvaľuje

v súlade s §-om 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **nájom nehnuteľného majetku**, pozemková nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k.ú. Šintava, evidovaná Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor na LV č. 1, po novom zameraní ako pozemok parcela č. 517/168 – zastavaná plocha, výmera 120 m², parcela registra „C“, odčlenenú geometrickým plánom č. 1-11/2019, číslo úradného overenia 1606/2019 zo dňa 15.11.2019, za cenu/rok, na dobu určitú – maximálne 10 rokov, žiadateľovi: Hrachostav, s.r.o., Šintava 110, 92551 Šintava, IČO 47 592559.

Výsledok hlasovania: návrh schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Správny úkon spoplatňovaný
podľa položky 10
zákona č. 145/95 Z. z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhотовiteľ PRO-GEO SK s.r.o. Javorinka 5 924 01 GALANTA IČO: 44567669 tel.: 0907 799 939 progeoga@gmail.com		Kraj	Trnavský	Okres	Galanta	Obec	Šintava
		Kat. územie	Šintava	Číslo plánu	1-11/2019	Mapový list č.	ZS XIII-21-6
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemku p.č. 517/168							
Vyhотовil		Autorizačne overil		Úradne overil		Ing. Barbora HLAVATÁ	
Dňa: 5.11.2019	Meno: Ing. Milan Zeleňák	Dňa: 5.11.2019	Meno: Ing. Milan Zeleňák	Dňa: 15.11.2019	Číslo: 1606/2019		
Nové hranice boli v prírode označené neboli stabilizované		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom.		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii.			
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 891							
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis			

Výkaz výmer

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)
Pk.vl.	Parcely											ha	m2		
LV	PK	KN	ha	m2											
Stav právny je totožný s registrom C KN															
1		517/115	2	1872	zastav. plocha						517/115	2	1752	zastav. plocha 22	Obec Šintava
											517/168		120	zastav. plocha 22	Obec Šintava
Spolu :			2	1872								2	1872		
Legenda:															
Kód spôsobu využívania			22	- Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť											



517/115

