

Príloha č. 1/2016
k VZN č. 14/2007 o podmienkach nájmu bytov postavených s podporou štátu
schváleného OZ dňa 22.1.2007 pod č. 2/2007

Vo VZN v § 4 Nájomné sa v odseku 5 vypustí pôvodný text a nahradí sa novým textom:

Pôvodný text:

Budúci nájomca je povinný pre zabezpečenie splácania nájomného a úhrad za prípadné poškodenie bytu zložiť na účet obce finančnú záruku vo výške 50 tis.Sk.

Nový text:

Nájomca uhradí prenajímateľovi pred podpísaním zmluvy finančnú zábezpeku, ktorá nesmie presiahnuť výšku šesťmesačného nájomného.

Táto bude nájomcovi vrátená najneskôr pri odovzdaní bytu prenajímateľovi. V prípade nedoplatku na nájomnom a platbách za poskytované služby bude nedoplatok kompenzovaný z finančnej zábezpeky. Taktiež sa budú z neho kompenzovať prípadné opravy na zariadení, ktoré neodstráni nájomca pred odovzdaním bytu prenajímateľovi.

Ostatné ustanovenia uvedené vo VZN, ktoré neboli touto Prílohou č. 1/2016 dotknuté, zostávajú v platnosti nezmenené.