



LEGENDA

Plocha riešeného územia -	24.648 m2
Počet rod. domov -	36
Počet radových r.d. -	13
Počet soliterných r.d. -	23
Plocha ciest, chodníkov, zelene -	4.335 m2
Plocha pozemkov r.d. -	20.313 m2
Priemerná plocha r.d. -	564,25 m2

URBANISTICKÁ ŠTÚDIA IBV "TEHELŇA"
SITUÁCIA - FUNKČNÉ VYUŽITIE AREÁLU
M 1 : 750 k.u. SINTAVA február 2022
Investor: VOTIX, s.r.o., Nové domy 194, Šintava, PSČ 925 51 Č.v. 1



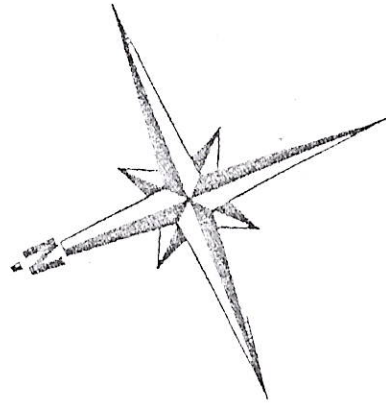
URBANISTICKÁ ŠTÚDIA IBV "TEHELŇA"
SITUÁCIA - FUNKČNÉ VYUŽITIE AREÁLU
M 1 : 750 k.u. ŠINTAVA február 2022
Investor: VOTIX, s.r.o., Nové domy 194, Šintava, PSČ 925 51 Č.v. 1

A2



LEGENDA

Plocha riešeného územia - 12.604 m²
 Areál VOTIX - 5.330 m²
 Záhradkárska osada - 7.274 m²
 - cesty - 604 m²
 - záhradky(17) - 6.670 m²
 priemerná plocha záhr. - 392 m²



URBANISTICKÁ ŠTÚDIA
SKLADOVÝ AREÁL VOTIX,
ZÁHRADKÁRSKA OSADA
 SITUÁCIA - FUNKČNÉ VYUŽITIE AREÁLU
 M 1 : 750 k.ú. ŠINTAVA február 2022