

Z á p i s n i c a
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 30.1.2017 o 17,30 hod. v zasadacej miestnosti
Obecného úradu v Šintave

prítomní: viď prezenčná listina

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Miroslav Holička, ktorý privítal prítomných poslancov a občanov obce.

Skonštatovala, že OZ je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch programu, nakoľko je prítomných 7 poslancov z celkového počtu 9. Ospravedlnení poslanci Michal Lipovský, Martin Polák. Za overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia predsedajúci určil poslancov OZ - Alenu Matulovú, Martu Mizerovú.

Predseda júci predložil prítomným návrh, aby sa body 5/ a 6/ vypustili z dnešného rokovania. Poslanec Šimulčík podal návrh do programu rokovania - určenie termínu najbližšieho rokovania obecného zastupiteľstva. Poslankyňa Režnáková predložila návrh, aby bol do programu rokovania zaradený bod diskusia občanov.

Po rozprave predsedajúci dal hlasovať za predložený program rokovania aj s dopĺňujúcimi návrhmi poslankyne Režnákovej a poslanca Šimulčíka, tento poslanci jednomyseľne schválili.

Do programu rokovania sa dopĺňajú body č. 9/ Dátum najbližšieho zasadnutia OZ a bod č. 10/ Diskusia občanov.

K bodu č. 2/

Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia

Kontrolu plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obdržali poslanci spolu s pozvánkou, tvorí prílohu zápisnice a predsedajúci všetkých prítomných oboznámil s plnením uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia.

Predseda júci dal hlasovať za návrh uznesenia č. 145 : **OZ berie na vedomie Kontrolu plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia.**

Výsledok hlasovania: prítomných 7(Holbíková, Klokner, Matulová, Matušica, Mizerová, Režnáková, Šimulčík) za 7, proti 0, zdržal sa 0, návrh bol prijatý.

K bodu č. 3/

Schválenie ceny za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou

Predseda júci informoval prítomných s potvrdením o cene stočného z Úradu pre reguláciu sieťových odvetví v Bratislave. Úrad určil dvojzložkovú cenu stočného nasledovne: Tarifná skupina T1, maximálna fixná zložka ceny v €/rok 8,- € a maximálnu variabilnú zložku ceny v €/m³ 0,7727 €. Uvedené ceny sú bez DPH. V praxi to znamená, že každá domácnosť bude od 1.1.2017 platiť za m³ odpadovej vody zložku ceny v max. možnej výške 0,9272 € a každý rok bude každej domácnosti fakturovaná fixná zložka ceny v max. výške 9,60€/rok. Uvedené ceny sú maximálne možné ceny, obecné zastupiteľstvo schvaľuje výšku ceny uznesením. Doteraz bola cena stočného od r. 2012-2016 v sume 0,95€/m³.

Po rozprave bolo zahájené hlasovanie za návrh uznesenia č. 146 v nasledovnom znení: OZ **a) Berie na vedomie** Potvrdenie o cene za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou pre Obec Šintava na roky 2017-2021, **b) s ch v a ľ u j e** maximálnu cenu za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou pre Obec Šintava v sume 0,9272€/m³ a fixnú zložku pre každú domácnosť v sume 1,- €/rok.

Výsledok hlasovania: prítomných 7(Holbíková, Klokner, Matulová, Matušica, Mizerová, Režnáková, Šimulčík) za 7, proti 0, zdržal sa 0, návrh bol prijatý.

K bodu č. 4/

Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2016

Písomné vyhotovenie k tomuto bodu obdržali všetci poslanci a tvorí prílohu zápisnice. V rámci rozpravy vystúpil poslanec Šimulčík, ktorý sa informoval o následnej finančnej kontrole na škole, v správe chýba informácia o výdajoch nad 5 tisíc €.

Po rozprave bolo zahájené hlasovanie za návrh uznesenia č. 147: **OZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2016.** Výsledok hlasovania: prítomných 7(Holbíková, Klokner, Matulová, Matušica, Mizerová, Režnáková, Šimulčík) za 6 (Holbíková, Klokner, Matulová, Matušica, Mizerová, Režnáková), proti 0, zdržal sa 1 (Šimulčík), návrh bol prijatý.

K bodu č. 5/

Voľba členov školskej rady – zástupcov OZ

Predseda júci udelil slovo poslancovi Šimulčíkovi, ktorý predložil tento návrh bodu programu. Poslanec Šimulčík sa vyjadril, že v školskej rade sú nelegálne zvolení zástupcovia za obecné zastupiteľstvo, legálne je len poslanec Matušica. Do školskej rady navrhuje členov zriaďovateľ a zriaďovatelia sú poslanci aj so starostom, starosta dáva papier o vymenovaní. Z toho dôvodu navrhuje schváliť do rady školy ako zástupcov obecného zastupiteľstva občanov: Bc. Erik Herceg, Ing. Pavol Kyseľ, Ing. Mário Macho.

Starosta odpovedal, že to je osobný názor poslanca Šimulčíka.

Po rozprave bolo zahájené hlasovanie za návrh uznesenia č. 148: OZ doporučuje, aby obecný úrad požiadal o stanovisko Združenie miest a obcí Slovenska a Ministerstvo školstva a poslanec Šimulčík požiada Okresnú prokuratúru o preskúmanie zákonnosti voľby zástupcov obce do Rady školy.

Výsledok hlasovania: prítomných 7(Holbíková, Klokner, Matulová, Matušica, Mizerová, Režnáková, Šimulčík) za 7, proti 0, zdržal sa 0, návrh bol prijatý.

K bodu č. 6/

Nerealizovanie VZN o nakladaní s komunálnym odpadom

Predseda júci udelil slovo poslancovi Šimulčíkovi, ktorý predložil tento návrh bodu programu. Poslanec Šimulčík upozornil, že sa nedodržiava všeobecne záväzné nariadenie o nakladaní s komunálnym odpadom, ktoré bolo schválené na poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva a platné je od 1.1.2017. V § 4 sa píše, že plasty a papier majú byť spred domov vyvážané dva krát za mesiac, to sa neuskutočňuje, podľa rozpisu vývozu plastov a papiera na internetovej stránke obce. Z toho dôvodu navrhuje, aby poslanci vyzvali starostu obce, aby rešpektoval rozhodnutia OZ a dodržiaval VZN o nakladaní s komunálnym odpadom č. 9/2016 a 10/2016.

Starosta odpovedal, že nariadenie je zmätočné a ne hospodárne, nevieme skĺbiť termíny so spoločnosťou, ktorá odpad vyváža. Taktiež by sa zbytočne navyšovali náklady na vývoz odpadu.

Po rozprave bolo zahájené hlasovanie za návrh uznesenia č. 149: OZ vyzýva starostu obce Miroslava Holičku, aby rešpektoval rozhodnutia OZ a dodržiaval VZN o nakladaní s komunálnym odpadom č. 9/2016 a 10/2016, ktoré v §4 hovorí, že plasty a papier majú byť spred domov vyvážané 2 krát za mesiac.

Výsledok hlasovania: prítomných 7(Holbíková, Klokner, Matulová, Matušica, Mizerová, Režnáková, Šimulčík) za 3, (Šimulčík, Režnáková, Holbíková) proti 0, zdržal sa 4, (Klokner, Matulová, Matušica, Mizerová), návrh nebol prijatý.

K bodu č. 7/

Rôzne došlé žiadosti

Predseda júci oboznámil prítomných so žiadosťami:

- žiadosť Domova sociálnych služieb pre deti a dospelých v Šintave o predĺženie platnosti dodatku č. 4. V rámci rozpravy vystúpil poslanec Šimulčík, ktorý sa informoval, či sa plánujú nejaké investície do DSS. Po rozprave bolo zahájené hlasovanie za návrh uznesenia č. 150: **OZ schvaľuje žiadosť riaditeľky Domova sociálnych služieb pre deti a dospelých v Šintave o predĺženie platnosti dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve č. 10/2008 a predlžuje dobu trvania splatnosti nájomného v upravenej ročnej čiastke 6588,- € pre rok 2017.** Výsledok hlasovania: prítomných 7(Holbiková, Klokner, Matulová, Matušica, Mizerová, Režnáková, Šimulčík) za 6 (Holbiková, Klokner, Matulová, Matušica, Mizerová, Režnáková), proti 0, zdržal sa 1 (Šimulčík), návrh bol prijatý.

- žiadosť Jaroslava Polačka, Šintava č. 356 o odpredaj obecného pozemku. Predseda júci informoval, že Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 22.2.2016 uznesením č. 77/2016 schválilo spôsob prevodu nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa – parc.č. 517/113, diel 6 o výmere 83 m² a diel 7 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha, odčlenená z LV 1, žiadateľovi Jaroslavovi Polačkovi, trvale bytom Šintava č. 356 a zároveň obec odkupuje od menovaného parc.č. 198/4 diel 3 o výmere 38 m², druh pozemku zastavaná plocha, ktorý je využívaný ako ulička a chodník pre občanov. Žiadateľ predložil geometrický plán, zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli. Po rozprave bolo zahájené hlasovanie za znenie uznesenia č. 151: **Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa – parc. č. 517/113, diel 6 o výmere 83 m² a diel 7 o výmere 20m², druh pozemku zastavaná plocha, ktoré boli odčlenené geometrickým plánom č. 14-3/2015 z LV č. 1 v k.u. Šintava za cenu 10,-€/m², z dôvodu že ide o pozemok ktorý je dlhodobo využívaný žiadateľom, žiadateľovi: Jaroslavovi Polačkovi, trvale bytom Šintava č. 356 a zároveň obec odkupuje od menovaného parc.č. 198/4 diel 3 o výmere 38 m², druh pozemku zastavaná plocha, za cenu 10,-€/m², ktorý je využívaný ako ulička a chodník pre občanov. Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností hradia kupujúci.** Výsledok hlasovania: prítomných 7(Holbiková, Klokner, Matulová, Matušica, Mizerová, Režnáková, Šimulčík) za 7, proti 0, zdržal sa 0, návrh bol prijatý.

- žiadosť Antona Huteru, Šintava č. 319 o odkúpenie obecných pozemkov. Návrh, aby tento odpredaj pozemkov bol schválený v zmysle §-u 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa. Po rozprave bolo zahájené hlasovanie za znenie uznesenia č. 152: **OZ berie na vedomie žiadosť Antona Huteru, trvale bytom Šintava 319 o odkúpenie obecného pozemku o výmere 85 m², pozostáva z dielov 1,2,3,4 odčleneného z LV 1. OZ konštatuje, že sa jedná o prípad pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje Obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý je dlhodobo využívaný žiadateľom. V zmysle UP obce nie je určený na rozvojové aktivity a výstavbu obce. OZ schvaľuje v zmysle §-u 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa – diel 1,2,3,4 spolu o výmere 85 m². Novovytvorená parc.č. 200/1 diel 1 – 42 m² a diel 2 - 18 m² odčlenená odčlenené geometrickým plánom č. 56/2015 od pôvodnej parcely č. 517/113. Novovytvorená parc. č. 200/2 diel 3 – 13 m² a diel 4 -12 m² od pôvodnej parc.č. 517/22 evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ v k.u. Šintava, na LV č. 1 žiadateľovi: Antonovi Huterovi, Šintava č. 319.** Výsledok hlasovania: prítomných 7(Holbiková, Klokner, Matulová, Matušica, Mizerová, Režnáková, Šimulčík) za 7, proti 0, zdržal sa 0, návrh bol prijatý.

- žiadosť Stanislavy Dudonovej, Šintava č. 375 a Petra Lejku, Šintava č. 463 o vydanie súhlasu na obstaranie zmeny a doplnku č. 2 k Územnému plánu obce Šintava. Všetci poslanci boli oboznámení so štúdiou delenia pozemkov. Po rozprave bolo zahájené hlasovanie za znenie uznesenia č. 153: **OZ berie na vedomie žiadosť Stanislavy Dudonovej, Šintava č. 375 a Petra Lejku, Šintava č. 463 o vydanie súhlasu na obstaranie zmeny a doplnku č. 2 k Územnému plánu obce Šintava. OZ súhlasí s obstaraním zmeny a doplnku č. 2 k Územnému plánu obce Šintava zo dňa 13.6.2008 a doplnku č. 1/2014 zo dňa 25.11.2014. Všetky náklady s tým spojené hradí žiadateľ.** Výsledok hlasovania: prítomných 7(Holbíková, Klokner, Matulová, Matušica, Mizerová, Režnáková, Šimulčík) za 6 (Holbíková, Klokner, Matulová, Matušica, Mizerová, Režnáková), proti 0, zdržal sa 1 (Šimulčík), návrh bol prijatý.

K bodu č. 8/

Interpelácia poslancov

V rámci interpelácie vystúpili nasledovní poslanci:

- Matušica – navrhol predložiť inzerát do regionálneho denníka o ponuke majetku nebytových priestorov – budova na námestí obce, bývalá pizzerii aj ponuku na opravu ciest – Nové domy a ul. nad Váhom v mesiaci február.
- Klokner – informoval sa pokračuje vodovod Nitrianska ulica, pokračovať treba v opravách miestnych komunikácií,
- Matulová – informovala sa na výšku nájmu budovy na námestí obce, ďalej sa informovala na opravu strechy a fasády na škole,
- Režnáková – informovala sa na voľnú miestnosť v Zariadení opatrovateľskej služby, ktorá mala slúžiť ako ambulancia pre lekárku. Doporučuje prerobiť na lôžkovú časť pre chlapov, ďalej sa informovala na zverejnenú zmluvu o kontrole bezp. detských ihrísk, kontrolu reprezentačného, či obec vlastní cenné papiere, faktúra za dom smútku,
- Šimulčík – sa informoval na finančnú spoluúčasť pri oprave materskej školy, žiada písomnú odpoveď na pripomienky z minulého rokovania poslancov,
- Predsedajúci oboznámil prítomných s informáciou Inštitútu pre ekonomické a sociálne reformy INECO o hospodárení samospráv za rok 2015. Podľa výsledkov inštitútu obec Šintava sa vrátila do skupiny najvyššie hodnotených miest a obcí s výborným finančným zdravím a dosiahla skóre 5,1. Finančné zdravie je jedno číslo v intervale od 0 (najhoršie) až 6 (najlepšie) a počíta sa kombináciou piatich vybraných indikátorov finančnej stability: celkového dlhu, dlhovej služby, záväzkov neuhradených 60 a viac dní po lehote splatnosti, okamžitej likvidity a základnej bilancie. Naďalej budeme pokračovať v aktivitách v prospech občanov. Ďalej informoval prítomných, že sa s finančnou podporou štátu urobila rekonštrukcia interiéru školy.

Na všetky interpelačné dotazy odpovedal starosta obce.

K bodu č. 9/

Dátum najbližšieho zasadnutia OZ

Predseda júci informoval prítomných, že plánované rokovanie bolo na deň 24. apríl. Po rozprave bolo dohodnuté ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva na deň 10. apríla, porada na deň 6. apríla 2017. Hlasovanie za znenie uznesenia č. 154: **OZ schvaľuje termín najbližšieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva na deň 10. apríla 2017.** Výsledok hlasovania: prítomných 7(Holbíková, Klokner, Matulová, Matušica, Mizerová, Režnáková, Šimulčík) za 7, proti 0, zdržal sa 0, návrh bol prijatý.

K bodu č. 10/

Diskusia

V rámci diskusie vystúpili občania p. Macho, p. Majko a p. Vedródyová. Na diskusné príspevky odpovedal starosta obce.

K bodu č. 11/

Záver

Záverom predsedajúci poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Dobišová

Miroslav H o l i č k a , starosta obce