

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 7.3.2022 o 18,00 h v zasadacej miestnosti
Obecného úradu v Šintave

prítomní: vid' prezenčná listina

bod 1)

Zahájenie – určenie overovateľov zápisnice

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Bc. Stanislava Režnáková, ktorá privítala prítomných poslancov, hlavného kontrolóra obce, Ing. Štefana Drábika, konateľa spoločnosti Šintavan a JUDr. Ing. Danielu Vargovú, právničku obce. Skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch programu, nakoľko je prítomných 8 poslancov z celkového počtu 9. Ospravedlnený poslanec Ján Šimulčík.

Predseda júca oboznámila prítomných s programom rokovania, za ktorý dala hlasovať.
Výsledok hlasovania: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Predseda júca informovala prítomných, že poslanec Šimulčík emailom predložil návrh na stiahnutie jeho bodov programu z rokovania. Jedná sa o:

- Bod č. 10) Konanie vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov podľa ústavného zákona 357/2004 Z.z. voči M.H.
- Bod č. 11) Podané a realizované projekty
- Bod č. 12) Termín ďalšieho zasadnutia OZ

V rámci diskusie sa k stiahnutiu troch bodov programu vyjadrili poslanci: Kavon, Jurašiková, Tvarožková, Hanáková.

Hlasovanie za vypustenie bodu č. 10) z programu rokovania

Výsledok hlasovania: prítomných 8, za 2 (Tvarožková, Jurašiková) proti 5 (Javor, Hanáková, Kavon, Matušica, Miklošik), zdržal sa 1(Tóth) – návrh neprijatý

Hlasovanie za vypustenie bodu č. 11) z programu rokovania

Výsledok hlasovania: prítomných 8, za 6 (Jurašiková, Hanáková, Kavon, Matušica, Miklošik, Tóth), proti 0, zdržal sa 2 (Javor, Tvarožková) – návrh prijatý

Hlasovanie za ponechanie bodu č. 12) v programe rokovania

Výsledok hlasovania: prítomných 8, za 4 (Jurašiková, Hanáková, Kavon, Tvarožková), proti 3 (Matušica, Miklošik Javor), zdržal sa 1(Tóth) – návrh neprijatý

Výsledkom hlasovania je, že bod 10) zostáva v programe rokovania - Konanie vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov podľa ústavného zákona 357/2004 Z.z. voči M.H. a bod 11) a 12) sa vypúšťajú z programu rokovania. Ostatné body v pozvánke sa posúvajú.

Hlasovanie za program rokovania po úprave.

Výsledok hlasovania: prítomných 8, za 7 (Javor, Hanáková, Kavon, Matušica, Miklošik, Tóth, Tvarožková), proti 0, zdržal sa 1 (Jurašiková) – návrh prijatý

Za overovateľov zápisnice predsedajúca určila poslancov OZ Evu Tvarožkovú a Igora Javora.

bod 2)

Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia

Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia bola zverejnená na webovom sídle obce a tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie za návrh na uznesenie č. 490 v znení: **Obecné zastupiteľstvo v Šintave berie na vedomie kontrolu plnenia uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí zo dňa 9.12.2021 a 17.1.2022**

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavon, Matušica, Miklošik, Tóth, Tvarožková) za 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavon, Matušica, Miklošik, Tóth, Tvarožková), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Bod 3)

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2021

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2021 bola zverejnená na úradnej tabuli, na webovom sídle obce a tvorí prílohu zápisnice. Ing. Anton Polák – kontrolór obce oboznámil prítomných so správou.

V rámci diskusie vystúpil poslanec Kavon a poslankyňa Jurašiková a kontrolór obce odpovedal na ich dotazy.

Hlasovanie za návrh na uznesenie č. 491 v znení: **Obecné zastupiteľstvo v Šintave berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2021**

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavon, Matušica, Miklošik, Tóth, Tvarožková) za 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavon, Matušica, Miklošik, Tóth, Tvarožková), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Bod 4)

Rozpočtové opatrenie Obce Šintava č. 5/2021

Rozpočtové opatrenie obce Šintava č. 5/2021 zverejnené na webovom sídle obce na úradnej tabuli, prerokované na finančnej komisii a tvorí prílohu zápisnice. V rámci rozpravy vystúpil predseda finančnej komisie p. Kavon.

Hlasovanie za návrh na uznesenie č. 492 v znení: **Obecné zastupiteľstvo v Šintave schvaľuje Rozpočtové opatrenie obce Šintava č. 5/2021**

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavon, Matušica, Miklošik, Tóth, Tvarožková) za 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavon, Matušica, Miklošik, Tóth, Tvarožková), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Bod 5)

Kontrola čerpania a úpravy rozpočtu k 31.12.2021

Dokumenty zverejnené na webovom sídle obce na úradnej tabuli, prerokované na finančnej komisii a tvoria prílohu zápisnice. V rámci rozpravy vystúpil predseda finančnej komisie p. Kavon.

Hlasovanie za návrh na uznesenie č. 493 v znení: **Obecné zastupiteľstvo v Šintave berie na vedomie kontrolu čerpania a úpravy rozpočtu k 31.12.2021**

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavon, Matušica, Miklošik, Tóth, Tvarožková) za 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavon, Matušica, Miklošik, Tóth, Tvarožková), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Bod 6)

Správa o uskutočnených aktivitách v obci za rok 2021

Správa o uskutočnených aktivitách v obci za rok 2021 bola zverejnená na webovom sídle obce a tvorí prílohu zápisnice. V rámci rozpravy vystúpila poslankyňa Jurašiková a žiada zverejniť správu aj v šintavskom spravodaji.

Hlasovanie za návrh na uznesenie č. 494 v znení: **Obecné zastupiteľstvo v Šintave berie na vedomie Správu o uskutočnených aktivitách v obci Šintava za rok 2021**

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavoň, Matušica, Miklošík, Tóth, Tvarožková) za 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavoň, Matušica, Miklošík, Tóth, Tvarožková), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Bod 7)

Žiadosť Mesta Sered' o poskytnutie finančných prostriedkov na rok 2022 na deti s trvalým pobytom v obci a navštevujúce Centrum voľného času pri ZŠ v Seredi

Žiadosť mesta Sered' s prílohami zverejnená na webovom sídle obce a tvorí prílohu zápisnice. Predsedajúca informovala prítomných, že Mesto Sered' ako zriaďovateľ centra voľného času pri základných školách žiada o poskytnutie finančných prostriedkov na dieťa, podľa zoznamu sa jedná o 12 detí zo Šintavy, ktoré navštevujú toto centrum v šk. roku 2021/2022.

Ing. Kavoň - žiadosť bola prerokovaná na finančnej komisii, ktorá doporučuje schváliť 20% z požadovanej čiastky a tiež doporučuje zistiť, koľko detí do akých iných centier voľného času chodia.

Hlasovanie za návrh na uznesenie č. 495 v znení: **Obecné zastupiteľstvo v Šintave súhlasí so Zmluvou Mesta Sered' o poskytnutie finančných prostriedkov na rok 2022 na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom v obci Šintava a navštevujúce Centrum voľného času pri ZŠ v Seredi v sume 20 % z požadovanej čiastky 1 293,60€ t.j. 258,72€**

V rámci rozpravy bolo dohodnuté, že príspevok na centrum voľného času bude použitých z kapitoly kultúra.

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavoň, Matušica, Miklošík, Tóth, Tvarožková) za 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavoň, Matušica, Miklošík, Tóth, Tvarožková), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Bod 8)

Návrh spoločnosti Šintavan s.r.o. na uzatvorenie dodatku č. 1 k zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov

Návrh dodatku č. 1 k zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov zverejnený na webovom sídle obce a tvorí prílohu zápisnice.

Spoločnosť Šintavan, s.r.o. zaslala obci Šintava návrh na uzatvorenie dodatku č. 1 k zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov, predmetom ktorého je zvýšenie nájomného na rok 2021 a ďalšie roky zo súčasných 100 €/ha ročne na 120€/ha ročne. Obec Šintava uzatvorila so spoločnosťou Šintavan, s.r.o. Zmluvu o nájme č. 2011/07/06/4709 dňa 18.1.2011. Z dôvodu dodržania ustanovení týkajúcich sa určenia nájomného a prenechávania nehnuteľností do nájmu upravených v zákone o majetku obcí a v zákone

o štátnej pomoci, navrhujeme uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, nájomné bude určené znaleckým posudkom, minimálne v cene určenej v Zásadách hospodárenia s majetkom obce Šintava.

V rámci diskusie k tomuto bodu vystúpili nasledovní poslanci: Jurašiková, Kavon, JUDr. Daniela Vargová, právnička obce. Na diskusný príspevok poslankyni Jurašikovej odpovedal Ing. Štefan Drábik, konateľ spoločnosti Šintavan.

Poslankyňa Jurašiková predložila tri návrhy na uznesenia. (text nižšie)

Po rozprave predsedajúca dala postupne hlasovať za návrhy na uznesenia v znení:

Hlasovanie za návrh na uznesenie č. 496 v znení: **Obecné zastupiteľstvo v Šintave**

a. b e r i e n a v e d o m i e

1. informáciu o zámere nájmu nehnuteľného majetku obce – poľnohospodárskych pozemkov v k.ú. Šintava v celkovej výmere 115 823 m²,
2. návrh spoločnosti Šintavan, s.r.o., Nitrianska 509, 925 51 Šintava, IČO: 34136720 na uzatvorenie dodatku č. 1 k zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov zo dňa 18.01.2011,

b. k o n š t a t u j e

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup nájmu obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože sa jedná o poľnohospodárske pozemky (orná pôda a vinice), ktoré má spoločnosť v dlhodobom nájme a užíva ich na účel zabezpečovania rastlinnej výroby ako aj chovu hospodárskych zvierat a sú pre obec z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľné,

c. s c h v a ľ u j e

v zmysle §-om 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob nájmu nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa – parcela č. 695 – orná pôda o výmere 770 m², parcela č. 697 – orná pôda o výmere 1949 m², parcela č. 698 – orná pôda o výmere 10811 m², parcela č. 1159/200 – orná pôda o výmere 1989 m², parcela č. 1161/1 – orná pôda o výmere 645 m², parcela č. 1699 – orná pôda o výmere 32881 m², parcela č. 1700 – orná pôda o výmere 996 m², parcela č. 1798 – orná pôda o výmere 1525 m², 1799 – orná pôda o výmere 13937 m², parcela č. 3527/1 – vinice o výmere 6567 m², parcela č. 3527/2 – orná pôda o výmere 42581 m² všetky evidované Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape, registrované ako parcely registra „E“, na LV č. 1 katastrálne územie Šintava a parcela č. 1625 – orná pôda o výmere 1172 m² evidovaná Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape, registrovaná ako parcela registra „E“, na LV č. 2640, katastrálne územie Šintava, všetky parcely v podiele 1/1 žiadateľovi: spoločnosti Šintavan, s.r.o., Nitrianska 509, 925 51 Šintava, IČO: 34136720, na dobu min. 5 a max. 15 rokov.

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavon, Matušica, Miklošik, Tóth, Tvarožková) za 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavon, Matušica, Miklošik, Tóth, Tvarožková), proti 0, zdržal sa 0 – **návrh schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

Hlasovanie za návrh na uznesenie poslankyni Jurašikovej – uznesenie č. 497 v znení: **Obecné zastupiteľstvo v Šintave poveruje kontrolóra obce skontrolovať každoročnú sumu nájmu spoločnosti Šintavan s.r.o., ktorá bola vyplatená Obci Šintava za prenájom poľnohospodárskych pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Šintava a Vinohrady nad Váhom v období od účinnosti zmluvy (01.10.2010) k 01.12.2021.**

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavon, Matušica, Miklošik, Tóth, Tvarožková) za 7 (Hanáková, Jurašiková, Kavon, Matušica, Miklošik, Tóth, Tvarožková), proti 0, zdržal sa 1 (Javor) – **návrh prijatý**

Hlasovanie za návrh na uznesenie poslankyni Jurašikovej – uznesenie č. 498 v znení: **Obecné zastupiteľstvo v Šintave poveruje kontrolóra skontrolovať zverejnenie zmluvy o nájme pozemku č. 2011/07/06/4709 z 18.01.2011 na Web stránke obce alebo v Obchodnom vestníku.**

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavon, Matušica, Miklošik, Tóth, Tvarožková) za 3 (Jurašiková, Tóth, Tvarožková), proti 0, zdržal sa 5 (Javor, Hanáková, Kavon, Matušica, Miklošik) – **návrh neprijatý**

Hlasovanie za návrh na uznesenie poslankyni Jurašikovej - uznesenie č. 499 v znení: **Obecné zastupiteľstvo v Šintave poveruje kontrolóra obce skontrolovať existenciu uznesenia OZ v Šintave o schválení nájmu predmetných pozemkov vo vlastníctve obce uvedených v zmluve č. 2011/07/06/4709 zo dňa 18.01.2011 spoločnosti Šintavan s.r.o.**

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavon, Matušica, Miklošik, Tóth, Tvarožková) za 4 (Hanáková, Jurašiková, Tóth, Tvarožková), proti 3 (Kavon, Matušica, Miklošik), zdržal sa 1 (Javor) – **návrh neprijatý**

Bod 9)

Návrh na mimosúdnu pokonávku – Šintavan, s.r.o. a kol.

Dokumenty zverejnené na webovom sídle obce a tvoria prílohu zápisnice. Podieloví spoluvlastníci nehnuteľností zapísaných na LV 2173, 3045, 3046 k.u. Šintava sa obrátili na obec s mimosúdnym návrhom na usporiadanie vlastníckych práv k pozemkovým nehnuteľnostiam, v ktorom poukazujú na relatívnu neplatnosť Kúpnej zmluvy, zo dňa 2.9.2019, ktorej vklad bol povolený dňa 4.11.2019 č.k. 63/213000. Ako dôvod uvádzajú porušenie predkupného práva v čase predaja spoluvlastníckych podielov predávajúcim – spoločnosťou Slovak Estate, s.r.o., so sídlom Tallerova 4, Bratislava v prospech kupujúceho Obec Šintava.

V rámci diskusie vystúpili nasledovní poslanci: Kavon, Jurašiková, Matušica, Hanáková, Miklošik, Ing. Štefan Drábik, konateľ spoločnosti Šintavan, JUDr. Daniela Vargová

Po rozprave predsedajúca zahájila hlasovanie.

Hlasovanie za návrh na uznesenie č. 500 v znení: **Obecné zastupiteľstvo v Šintave**

a. b e r i e n a v e d o m i e

návrh na mimosúdnu pokonávku zaslanú spoločnosťou Šintavan, s.r.o. a niektorými spoluvlastníkmi nehnuteľností zapísaných na LV č. 2173, LV č. 3045 a LV č. 3046 pre k.ú. Šintava, v ktorom poukazujú na relatívnu neplatnosť Kúpnej zmluvy uzatvorenej dňa 2.9.2019 medzi obcou Šintava a spoločnosťou Slovak Estate s.r.o.,

b. k o n š t a t u j e,

že je potrebné rokovať so spoločnosťou Šintavan, s.r.o. s cieľom dosiahnutia vzájomnej dohody, plánované stretnutie predbežne dňa 15.3.2022 o 18,00 hod. na obecnom úrade.

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavon, Matušica, Miklošik, Tóth, Tvarožková) za 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavon, Matušica, Miklošik, Tóth, Tvarožková), proti 0, zdržal sa 0 – **návrh prijatý**

Bod 10)

Konanie vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov podľa ústavného zákona 357/2004 Z.z. voči M.H.

Poslanec Kavon v rámci diskusie prezentoval cez dataprojektor svoje stanovisko k tomuto bodu a predložil návrh na uznesenie (text nižšie).

V rámci diskusie vystúpila JUDr. Daniela Vargová.

Po rozprave predsedajúca zahájila hlasovanie.

Hlasovanie za návrh na uznesenie poslanca Šimulčíka – uznesenie č. 501 v znení: **Obecné zastupiteľstvo v Šintave p o v e r u j e predsedu komisie na ochranu verejného záujmu, aby oslovil právnickú kanceláriu, ktorá by právne zastrešovala konanie podľa čl. 9 zákona 357/2004 Z.z. Mandátna zmluva s obcou bude uzatvorená v súlade s vyhláškou č. 655/2004 Z.z. O odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb nasledovne:**

a) v prípade, že obecné zastupiteľstvo odsúhlasí pokutu, odmena za právne služby bez DPH nepresiahne 20% výšky uloženej pokuty s tým, že odmena bude vyplatená po tom, čo obecné zastupiteľstvo zaznamená plný úspech vo veci - po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia obecného zastupiteľstva a zaplatenia uloženej pokuty.

2b) v prípade, že obecné zastupiteľstvo neodsúhlasí pokutu, bude odmena za právne služby vyplatená na základe rozsahu odpracovaných prác. Odmena za právne služby bez DPH nepresiahne 20% výšky novej uloženej pokuty.

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavoň, Matušica, Miklošík, Tóth, Tvarožková) za 2 (Tóth, Tvarožková), proti 2 (Kavoň, Miklošík), zdržal sa 4 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Matušica) – návrh neprijatý

Hlasovanie za návrh na uznesenie poslanca Kavoňa – uznesenie č. 502 v znení: **Obecné zastupiteľstvo v Šintave žiada starostku obce, aby v spolupráci s predsedom komisie na ochranu verejného záujmu do najbližšieho rokovania OZ preverili, či v registratúre obecného úradu existujú dokumenty preukazujúce, že exstarosta Miroslav Holička v období dvoch rokov pred skončením verejnej funkcie (ďalej len „rozhodné obdobie“) rozhodol o poskytnutí štátnej pomoci alebo o poskytnutí alebo povolení inej podpory, výhod alebo odpustenia povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov alebo z individuálnych právnych aktov fyzickým osobám alebo právnickým osobám (ďalej len „štátna pomoc“) s cieľom zistiť, či sú splnené obe kumulatívne podmienky, ktoré sú uvedené aj v najnovších rozhodnutiach Ústavného súdu SR - IV. ÚS 486/2020-37 a IV.ÚS 102/2021-49 (1. exstarosta bol verejný funkcionár a 2. exstarosta v rozhodnom období rozhodol o poskytnutí štátnej pomoci) a sú predpokladom pre vznik povinnosti a následne aj jej porušenia podať písomné oznámenie exstarostom podľa čl. 8 ods. 5 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z., aby na základe výsledku z tohto preverenia mohlo OZ na najbližšom rokovaní v predmetnom konaní voči exstarostovi pokračovať alebo konanie zastaviť.**

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavoň, Matušica, Miklošík, Tóth, Tvarožková) za 5 (Javor, Hanáková, Kavoň, Matušica, Miklošík), proti 0, zdržal sa 3 (Jurašiková, Tóth, Tvarožková) – návrh prijatý

Bod 11)

Rôzne došlé žiadosti

11-1) Žiadosť spoločnosti Votix, s.r.o. o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Šintava-zóna Z8

11-2) Žiadosť spoločnosti Votix, s.r.o. o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Šintava-zóna Z4

Žiadosti prerokované na komisii výstavby, ktorá doporučuje žiadosť predbežne schváliť.

Hlasovanie za návrh na uznesenie č. 503 v znení: **Obecné zastupiteľstvo v Šintave**

a) b e r i e n a v e d o m i e

dve žiadosti spoločnosti VOTIX, s.r.o. Šintava, Nové domy 194, 925 51 Šintava, IČO 44861010, evidované pod číslom 2165/2021 a 2166/2021 o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Šintava (ďalej aj ako „ÚPN-O Šintava“),

b) p r e d b e ť n e s ú h l a s í

s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Šintava, Zmeny a doplnky podľa predložených žiadostí pre časť lokality urbanistickej zóny označenej Z8 a Z4 za nasledovných podmienok, a to, že navrhovateľ zmien a doplnkov ÚPN-O Šintava:

1. uhradí všetky náklady spojené s obstaraním predmetnej územnoplánovacej dokumentácie,
2. predloží riešenie prístupovej cestnej komunikácie s dvoma jazdnými pruhmi s odstupnými vzdialenosťami spolu s chodníkom a zeleným pásom na uvedené parcely v súlade s platnými príslušnými právnymi predpismi SR - prístupovú cestnú komunikáciu riešiť s dvoma jazdnými pruhmi s odstupnými vzdialenosťami spolu s chodníkom a zeleným pásom z Nitrianskej ulice, nakoľko jestvujúca jednopruhová cestná komunikácia nevyhovuje zámeru,
3. predložiť návrh riešenia kanalizačného systému z uvedených pozemkov,

c) o d p o r ú č a

po splnení podmienok uvedených v písm. b) bod 2 a 3 uznesenia opätovne predložiť na schválenie obstaranie územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Šintava, Zmeny a doplnky.

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavoň, Matušica, Miklošík, Tóth, Tvarožková) za 7 (Hanáková, Jurašiková, Kavoň, Matušica, Miklošík, Tóth, Tvarožková), proti 0, zdržal sa 1 (Javor) – návrh prijatý

11-3) Žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Šintava – zóna Z9, RZ 2163/2021

11-4) Žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Šintava – zóna Z9, RZ 2164/2021

Žiadosti prerokované na komisii výstavby, ktorá nedoporučuje žiadosti schváliť.

Hlasovanie za návrh na uznesenie č. 504 v znení: **Obecné zastupiteľstvo v Šintave**

a) b e r i e n a v e d o m i e

dve žiadosti žiadateľov - Igora Vohlárika a Tomáša Vohlárika, evidované pod číslom 2163/2021 a 2164/2021, trvale bytom Šintava, Krátka 642 o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Šintava,

b) n e s ú h l a s í

s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Šintava, Zmeny a doplnky podľa predloženej žiadosti pre časť lokality urbanistickej zóny označenej Z9 – plochy trvalo trávnatých porastov a lesov - zmena funkcie časti pozemku na pozemok, ktorý by sa využíval ako parkovisko, skládka sypkých materiálov, samostatne stojacich unimobuniiek, prefabrikovaných garáží a nízkych hál a pričlenenie časti pozemku k lokalite Z6 plochy záhradkárskej osady,

c) o d p o r ú č a

starostke obce zaslať prijaté uznesenie Okresnému úradu Trnava s cieľom nepredĺžiť platnosť súhlasu na využívanie odpadov na povrchovú úpravu terénu v danej lokalite, ktorý bol udelený Okresným úradom Trnava – Rozhodnutie, ev. č. OU-TT-OSZP-2018/02999č/Fo zo dňa 26.9.2018, vydaného pre spoločnosť VOTIX, s.r.o., Nové domy 194, 925 51 Šintava, IČO 44861010, na obdobie od 16.12.2018 do 15.12.2023.

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavoň, Matušica, Miklošík, Tóth, Tvarožková) za 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavoň, Matušica, Miklošík, Tóth, Tvarožková), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

11-5) Návrh na zámenu pozemkov RZ 133/2022

Žiadosť p. Sokola o bezodplatnú zámenu pozemku parc.č. 503, parc.č. 504 vo výmere 359,5 m², LV 475, katastrálne územie Šintava za časť pozemkov vo vlastníctve obce parc.č. 517/111, parc.č. 517/1 o výmere cca 50 m². Žiadosť prerokovaná na stavebnej komisii, ktorá žiadosť nedoporučuje schváliť.

Hlasovanie za návrh na uznesenie č. 505 v znení: **Obecné zastupiteľstvo v Šintave neschvaľuje žiadosť Jozefa Sokola, trvale bytom Šintava 708 o bezodplatnú zámenu pozemku parc.č. 503, parc.č. 504 vo výmere 359,5 m², LV 475, katastrálne územie Šintava za časť pozemkov vo vlastníctve obce parc.č. 517/111, parc.č. 517/1 o výmere cca 50 m² z dôvodu všeobecného záujmu a nevýhodných podmienok pre obec.**

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavoň, Matušica, Miklošík, Tóth, Tvarožková) za 8 (Javor, Hanáková, Jurašiková, Kavoň, Matušica, Miklošík, Tóth, Tvarožková), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Bod 12)

Interpelácia poslancov

V rámci interpelácie vystúpili nasledovní poslanci:

- poslankyňa Hanáková – navrhla, aby sa zverejnila korešpondencia so Slovenskou poštou ohľadne predĺženia otváracích hodín na miestnej pošte na webovom sídle obce, ďalej sa informovala, či sa budú obnovovať prechody pre chodcov,
- poslankyňa Jurašiková – dotaz ohľadne uzávierky mosta Hlohovec, či sme boli z VUC o tom informovaní, navrhla podať požiadavku na VUC ako bude zabezpečená bezpečnosť a plynulosť premávky v Šintave,
- poslanec Kavoň – informoval o hospodárení v zariadení opatrovateľskej služby, ktoré je za január vyrovnané, ďalej sa bude priebežne sledovať a informovať poslancov,
- starostka – informovala že v zariadení prebehol audit, správu ešte nemá,
- poslankyňa Hanáková - sa informovala na skládku odpadu smerom na „Bobrovu dolinu“,
- Poslanec Tóth – sa informoval o chránenej dielni, aké sú výsledky, starostka odpovedala, že cieľom vytvorenia chránenej dielni boli hlavne čierne skládky,
- poslankyňa Jurašiková – dotaz ohľadne kronikárky obce,
- Poslanec Kavoň – otázka poslankyni Jurašikovej, aby vysvetlila, že obec si neplní povinnosti s vodomerňami v súvislosti s Nitrianskou ulicou.

Bod 13)

Diskusia

V rámci diskusie nevystúpil žiaden občan.

Bod 14)

Z á v e r

Záverom predsedajúca poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila. Prílohou zápisnice je videozáznam zverejnený na webovom sídle obce: <https://www.sintava.sk/samosprava/videozaznam-oz/rok-2022/>

Zapísala: Janka Skaličanová

Bc. Stanislava Režnáková, starostka obce