

Materiál č. 4/

na prerokovanie v OZ dňa 1.7.2020

Názov bodu programu:

Rôzne došlé žiadosti

Materiál obsahuje:

- 4-1)) Žiadosť Pavla Krajného, Šintava 95 o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce
- 4-2) Žiadosť Hrachostav, s.r.o. Šintava 381, 925 51 Šintava o súhlas so zriadením vecného bremena
- 4-3) Žiadosť Kadernický salón Katrin, Šintava 416, 925 51 Šintava o odpustenie alebo zníženie nájmu za kadernický salón
- 4-4) Žiadosť GM Caffè, Šintava 303, 925 51 Šintava o prenájom terasy

Návrhy na uznesenie

Predkladá:

Bc. Stanislava Režnáková

Spracovala:

Bc. Slávka Dobišová

Dátum spracovania: 24.6.2020

4-1

Dôvodová správa:

Obecné zastupiteľstvo v Šintave na svojom zasadnutí dňa 25.5.2020 uznesením č. 233/2018 uplatnilo prípad hodný osobitného zreteľa na predmetný pozemok z dôvodu, že daný pozemok je dlhodobo využívaný žiadateľom a vzhľadom na jeho umiestnenie nie je vhodný na iné efektívne využitie zo strany obce. Zámer prevodu bol zverejnený na úradnej tabuli po dobu 15 dní.

<https://www.sintava.sk/urad-2/uradna-tabula-1/zapisnica-oz-2552020-589.html?kshowback=>

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

a) berie na vedomie

žiadosť Pavla Krajného, Šintava č. 95 o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Šintava,

b) konštatuje

že sa jedná o prípad pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje Obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý je dlhodobo využívaný žiadateľom. V zmysle UP obce nie je určený na rozvojové aktivity a výstavbu obce.

c) schvaľuje

v zmysle §-u 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **prevod nehnuteľného majetku** uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa – pozemok registra CKN parc. č. 517/170, druh pozemku zastavaná plocha, vo výmere 12 m², odčlenená z parc. č. 517/110, ktorá je evidovaná Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape, registrovaná ako parcela registra C, vo vlastníctve obce na LV č. 1, katastrálne územie Šintava, odčlenená geometrickým plánom č. 6-6/2020 zo dňa 4.6.2020, číslo úradného overenia 721/2020 zo dňa 11.6.2020 za cenu 10,- €/m² žiadateľovi: Pavlovi Krajnému, Šintava č. 95.

Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Výsledok hlasovania: návrh schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov

4-2

Hrachostav s. r. o., Šintava č.381, 925 51 Šintava

925 51 OBEC ŠINTAVA	
Dátum: 15 -06- 2020	
Číslo: 614	Číslo spisu:
Prílohy/lisy:	Vybavuje:

Obec Šintava

Vec: Žiadosť o súhlas so zriadením vecného bremena.

Dolupodpísaný Miloš Hracho, ako konateľ spoločnosti Hrachostav s.r.o., sa na Vás obraciam so žiadosťou o súhlas so zriadením vecného bremena pre vybudovanie inžinierskych sietí a verejného osvetlenia IBV „ NAD VRŠKOM „ na parc.č. 517/115 , 517/113 a 517/168.

Súhlas bude predmetom budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorá bude vypracovaná do kolaudácii inžinierskych sietí.

Vopred ďakujem

S pozdravom

V Šintave 12.6.2020

HRACHOSTAV s.r.o.
ŠINTAVA 381/925 51
IČO: 47 592 559, DIČ: 2024003685
Tel.: 0907 697 657

Miloš Hracho

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

s ú h l a s í

so zriadením vecného bremena pre spoločnosť Hrachostav, s.r.o. Šintava 381, 925 51 Šintava pre vybudovanie inžinierskych sietí a verejného osvetlenia IBV „NAD VRŠKOM“ na parc.č. 517/115, parc. č. 517/113 a parc.č. 517/168 pre spoločnosť Hrachostav, s.r.o. Šintava 381, 925 51 Šintava. Súhlas bude predmetom zmluvy o budúcom zriadení vecného bremena, ktoré bude zapísané do katastra nehnuteľností do kolaudácii inžinierskych sietí.

4-3

Kadernický salón Katrin – Virágová Darina, Šintava 416, 925 51

Obecný úrad Šintava
Šintava 244, 925 51

925 51 OBEC ŠINTAVA	
Dátum: 16 -06- 2020	
číslo: 619/2020	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

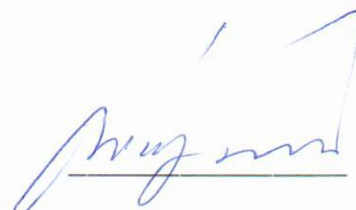
VEC: Žiadosť o odpustenie alebo zníženie nájmu za Kadernický salón.

Dolupodpísaná Virágová Darina, bytom Šintava 416, týmto žiadam obecný úrad v Šintave o odpustenie alebo zníženie nájmu za kadernický salón Katrin so sídlom Mierové námestie 1, Šintava.

Odôvodnenie: Bola som nútená zatvoriť kadernický salón v čase od 13.3.2020 do 6.5.2020 z dôvodu karantény a z toho dôvodu som bola bez príjmu.

Za pochopenie a kladné vybavenie mojej žiadosti vopred ďakujem.

S pozdravom


Virágová Darina

V Šintave dňa 27.5.2020

4-4

GM caffe s. r. o., Rozmarínová 303, 925 51 Šintava, IČO: 50904663, DIČ: 2120516420

925 51 OBEC ŠINTAVA	
Dátum: 18-06-2020	
číslo: 634	Číslo spisu:
Prílohy/lysty:	Vybavuje:

Obecný úrad Šintava
Šintava 244

925 51 Šintava

V Šintave, dňa.....

VEC

Žiadosť o prenájom terasy

Obchodné meno: GM CAFFE s. r. o.

IČO: 50904663

DIČ: 2120516420

Sídlo: Rozmarínová 303, 925 51 Šintava

Žiadame o prenájom terasy v období od 1. 5. 2020 do 30. 9. 2020 v Šintave č. 630.

S pozdravom

GM CAFFE s.r.o.
Rozmarínová 303
925 51 ŠINTAVA
IČO: 50904663 DIČ: 2120516420

.....
podpis oprávnenej osoby