

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Šintave

a) b e r i e n a v e d o m i e

dve žiadosti spoločnosti VOTIX, s.r.o. Šintava, Nové domy 194, 925 51 Šintava, IČO 44861010, evidované pod číslom 2165/2021 a 2166/2021 o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Šintava (ďalej aj ako „ÚPN-O Šintava“),

b) p r e d b e ž n e s ú h l a s í

s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Šintava, Zmeny a doplnky podľa predložených žiadostí pre časť lokality urbanistickej zóny označenej Z8 a Z4 za nasledovných podmienok, a to, že navrhovateľ zmien a doplnkov ÚPN-O Šintava:

1. uhradí všetky náklady spojené s obstaraním predmetnej územnoplánovacej dokumentácie,
2. predloží riešenie prístupovej cestnej komunikácie s dvoma jazdnými pruhmi s odstupnými vzdialenosťami spolu s chodníkom a zeleným pásom na uvedené parcely v súlade s platnými príslušnými právnymi predpismi SR - prístupovú cestnú komunikáciu riešiť s dvoma jazdnými pruhmi s odstupnými vzdialenosťami spolu s chodníkom a zeleným pásom z Nitrianskej ulice, nakoľko jestvujúca jednopruhovú cestnú komunikáciu nevyhovuje zámeru,
3. predložiť návrh riešenia kanalizačného systému z uvedených pozemkov,

c) o d p o r ú č a

po splnení podmienok uvedených v písm. b) bod 2 a 3 uznesenia opätovne predložiť na schválenie obstaranie územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Šintava, Zmeny a doplnky.