

**Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí
Obecného zastupiteľstva v Šintave
zo dňa 10.3.2026 a 7.4.2026 (452 - 482)**

Uznesenie č. 452 Obecné zastupiteľstvo v Šintave schválilo program zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 453 Obecné zastupiteľstvo v Šintave schválilo zmenu znenia bodu 7) na Schválenie zmluvy o výkone správy bytových domov súp. č. 14, súp. č. 729 a súp. č. 730 a vypustenie bodu 11C) z programu rokovania obecného zastupiteľstva

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Hlasovanie č. 454 Obecné zastupiteľstvo v Šintave schválilo vsunutie bodu 13) pred bod 11)

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Hlasovanie č. 455 Obecné zastupiteľstvo v Šintave zobralo na vedomie Kontrolu plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šintave

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 7 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Vohlárik, Endres), proti 1 (Valach), zdržal sa 0 – návrh prijatý

Hlasovanie č. 456 Obecné zastupiteľstvo v Šintave zobralo na vedomie Správu o výsledkoch kontroly za obdobie od 19.11.2025 do 10.03.2026

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Hlasovanie č. 457 Obecné zastupiteľstvo v Šintave poverilo kontrolórku obce podať žiadosť na spoločný stavebný úrad o poskytnutie informácií o zákonných dôvodoch prečo v stavebnom a kolaudačnom konaní pre IBV Malé Sihote na trase B nebolo požadované/nutné vybudovanie chodníka pre peších

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 5 (Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Vohlárik), proti 0, zdržal sa 3 (Drábiková, Valach, Endres) – návrh prijatý

Hlasovanie č. 458 Obecné zastupiteľstvo odmietlo nezákonné konanie Obecného úradu v Šintave, porušujúce § 5b zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám vo veci zverejňovania

informácií o doručených faktúrach do 30 dní odo dňa ich úhrady

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 4 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková), proti 1 (Endres), zdržal sa 3 (Klokner, Valach, Vohlárik) – návrh neprijatý

Hlasovanie č. 459 Obecné zastupiteľstvo v Šintave zobralo na vedomie Správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2025

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Hlasovanie č. 460 Obecné zastupiteľstvo v Šintave zobralo na vedomie Kontrolu plnenia rozpočtu za rok 2025

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 7 (Drábiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), proti 0, zdržal sa 1 (Jurašiková) – návrh prijatý

Hlasovanie č. 461 Obecné zastupiteľstvo v Šintave zobralo na vedomie predložený návrh na zvýšenie finančného príspevku zo strany obce na zabezpečenie poskytovania opatrovateľskej služby odkázanej osobe z rozpočtu obce na rok 2026 s účinnosťou od 1.4.2026

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Hlasovanie č. 462 Obecné zastupiteľstvo v Šintave schválilo navýšenie finančného príspevku zo strany obce na zabezpečenie poskytovania opatrovateľskej služby odkázanej osobe z rozpočtu obce na rok 2026 s účinnosťou od 1.4.2026 a úpravu interného predpisu obce Pravidlá poskytovania finančného príspevku na zabezpečenie poskytovania opatrovateľskej služby pre obyvateľov z rozpočtu obce Šintava na rok 2026 s účinnosťou od 1.4.2026

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 1 (Endres), proti 4 (Drábiková, Klokner, Valach, Vohlárik), zdržal sa 3 (Jurašiková, Herceg, Hanáková) – návrh neprijatý

Hlasovanie č. 463 Obecné zastupiteľstvo v Šintave na svojom zasadnutí dňa 10.3.2026 prerokovalo a schválilo uzatvorenie zmluvy o výkone správy bytových domov so správcom - spoločnosťou Stavebné bytové družstvo S e r e ď, sídlo: Ul. Dionýza Štúra 2946, 92601 Sereď, IČO: 30 997 755 (ďalej len „správca“) na dobu neurčitú a to od 1.4.2026, predmetom ktorej je zabezpečenie výkonu správy bytových domov súp. č. 14, súp. č. 729 a súp. č. 730 podľa zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a záväzkov obce zaplatiť správcovi za zabezpečenie správy bytových domov poplatok za správu bytových domov vo výške 9,54 Eur s DPH/mesiac/byt, t.j. spolu za 30 bytov v bytových domoch je to vo výške 286,20 Eur/mesiac, ktorý poplatok za správu bytových domov bude obec uhrádzať z nájomného (ďalej len „zmluva“) a za podmienok uvedených v zmluve, návrh ktorej je prílohou k tomuto uzneseniu; v prípade zvýšenia poplatku za správu bytových domov max. o výšku inflácie je starosta oprávnený uzatvoriť so správcom dodatok k zmluve

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Hlasovanie č. 464 Obecné zastupiteľstvo v Šintave na svojom zasadnutí dňa 10.3.2026 prerokovalo a schválilo výšku nájomného za nájom bytu a príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv, ktorý nájomcovia bytov uhrádzajú spolu s nájomným za byty, ktoré sa nachádzajú v bytových domoch vo vlastníctve obce (v podiele 1/1 k celku) a ktoré bytové domy sú evidované Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 1, k.ú. Šintava, obec Šintava, okres Galanta, a to konkrétne:

- a) bytovom dome - stavbe, súp. č. 14, popis stavby: nájomný bytový dom 14 b.j., druh stavby: Bytový dom, postaveného na parcele reg. „C“ , parc. č. 3/12 o výmere 427 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorom sa nachádza 14 bytov vo výlučnom vlastníctve obce (v podiele 1/1 k celku) (ďalej len „bytový dom, súp. č. 14“),
- b) bytovom dome - stavbe, súp. č. 729, popis stavby: nájomný bytový dom A, druh stavby: Bytový dom, postaveného na parcele reg. „C“ , parc. č. 3/11 o výmere 203 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorom sa nachádza 8 bytov vo výlučnom vlastníctve obce (v podiele 1/1 k celku) (ďalej len „bytový dom, súp. č. 729“),,
- c) bytovom dome - stavbe, súp. č. 730, popis stavby: nájomný bytový dom B, druh stavby: Bytový dom, postaveného na parcele reg. „C“ , parc. č. 448/14 o výmere 202 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorom sa nachádza 8 bytov vo výlučnom vlastníctve obce (v podiele 1/1 k celku) (ďalej len „bytový dom, súp. č. 730“),

(spolu bytové domy uvedené v písm. a) až c) ďalej len „bytové domy“)

a ktoré boli postavené z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania a z prostriedkov Ministerstva dopravy SR, pričom v bytových domoch sa nachádzajú byty, ktoré majú nájomný charakter v zmysle zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov, a to v nasledovnej výške:

- a) v bytovom dome súp. č. 14 nájomné za nájom bytu vo výške 2,77 Eur/m²/mesiac a príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv vo výške 0,75 Eur/ m²/mesiac,
- b) v bytovom dome súp. č. 729 nájomné za nájom bytu vo výške 2,17 Eur/m²/mesiac a príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv vo výške 0,75 Eur/ m²/mesiac,
- c) v bytovom dome súp. č. 730 nájomné za nájom bytu vo výške 2,17 Eur/m²/mesiac a príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv vo výške 0,75 Eur/ m²/mesiac

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 7 (Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), proti 1 (Drábiková), zdržal sa 0 – návrh prijatý

Hlasovanie č. 465 Obecné zastupiteľstvo v Šintave

- a) zrušilo

uznesenie č. 446 zo dňa 16.12.2025 z dôvodu nevykonateľnosti

- b) schválilo

dotáciu obce na rok 2026 pre žiadateľa SRRZ-RZ pri základnej škole s materskou školou kráľa Svätopluka, IČO 173196170033 vo výške 435,00 Eur na výdavky v zmysle predloženej žiadosti zo dňa 31.10.2025

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Hlasovanie č. 466 Obecné zastupiteľstvo v Šintave schválilo žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na rok 2026 na deti s trvalým pobytom v našej obci navštevujúce Centrum voľného času pri Základných školách v Seredi

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 0, proti 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), zdržal sa 0 – návrh neprijatý

Hlasovanie č. 467 Obecné zastupiteľstvo v Šintave

a) schválilo

podanie žiadosti o zmenu pozemkov vo vlastníctve pozemkového spoločenstva I., II., III., ktorá tvorí prílohu uznesenia

b) schválilo

podanie žiadosti o nájom pozemku, ktorá tvorí prílohu uznesenia a nákres

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Hlasovanie č. 468 Obecné zastupiteľstvo schválilo

a) predloženie projektu Zateplenie objektov ZŠ s MŠ a telocvične v Šintave z Environmentálneho fondu, oblasť L: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov

b) použitie finančných prostriedkov súvisiacich s podaním žiadosti vo výške maximálne 3000 €

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 6 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Vohlárik), proti 1 (Endres), zdržal sa 1 (Valach) – návrh prijatý

Hlasovanie č. 469 Obecné zastupiteľstvo v Šintave schválilo investíciu výmena zadnej brány obecného úradu vo výške maximálne 14 132,70 Eur s DPH

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Hlasovanie č. 470 Obecné zastupiteľstvo v Šintave schválilo investíciu rekonštrukcia kúrenia na obecnom úrade vo výške 11 440,25 Eur

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 3 (Klokner, Valach, Endres), proti 4 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Vohlárik), zdržal sa 1 (Hanáková) – návrh neprijatý

Hlasovanie č. 471 Obecné zastupiteľstvo v Šintave schválilo prípravu projektovej dokumentácie Zateplenie objektov obecného úradu v Šintave. Prípravou poveruje

poslanca Hercega a poslanca Vohlárika

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Hlasovanie č. 472 Obecné zastupiteľstvo v Šintave schválilo zapojenie sa do výzvy Ministerstva financií 2/2026 s cieľom rekonštrukcia miestneho rozhlasu a výmena ústredne

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Hlasovanie č. 473 Obecné zastupiteľstvo v Šintave na svojom zasadnutí dňa 10.3.2026 prerokovalo a

A. rozhodlo:

v súlade s čl. 4 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom obce Šintava (ďalej len „Zásady“), že novovytvorená parcela reg. „C“, parc. č. 517/147, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 55 m², ktorá vznikla na základe geometrického plánu číslo 13/2015 na oddelenie pozemku p.č. 517/147 zo dňa 22.04.2015, vyhotoveného: Ing. Maroš Oravec - GEODET, miesto podnikania 926 01 Sered', Vinárska 4450/2B (pôvodné miesto podnikania Nám. Slobody 28/3, 926 01 Sered'), IČO: 47137967, ktorý bol autorizačne overený dňa 22.04.2015 Ing. Robertom Sadloňom a úradne overený dňa 11.05.2015 Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom - Ing. Andrejom Hlavatým pod číslom 408/2015 (ďalej len „geometrický plán č. 13/2015“), oddelením od pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Šintava (v podiele 1/1) - parcely registra „C“, parc. č. 517/118, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2629 m² (výmera parcely reg. „C“ parc. č. 517/118 uvedená v geometrickom pláne č. 13/2015 je 2649 m²), nachádzajúcej sa v k.ú. Šintava, obec Šintava, okres Galanta, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 1 (ďalej len „novovytvorená parcela reg. „C“, parc. č. 517/147“ alebo „pozemok“) je prebytočným majetkom obce Šintava, pretože ju obec trvale nepotrebuje na plnenie svojich úloh uvedených v § 4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

B. schválilo:

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších prepisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) spôsob prevodu novovytvorenej parcely reg. „C“, parc. č. 517/147, ktorej všeobecná hodnota v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zákona o majetku obcí je stanovená na základe znaleckého posudku č. 20/2026 zo dňa 31.01.2026 vyhotoveného Ing. Romeom Tanuškom, Vonkajší rad 795, 926 01 Sered' (ďalej len „znalecký posudok č. 20/2026“), vo výške 32,92 Eur / m², t.j. 1810,60 Eur / pozemok uplatnením postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí a čl. 5 ods. 8 písm. e) Zásad, pretože ide o prevod majetku obce - pozemku funkčne prislúchajúceho k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa v súvislosti s výstavbou realizovanou v minulosti na pozemku obce žiadateľom, napr. prístavbou rodinného domu, garáže, oplotenia, pričom uvedenú stavbu nie je možné odstrániť alebo premiestniť, t.j. jedná sa o prevod pozemku obce, na ktorom sú postavené: oplotenie, spevnené plochy dvora rodinného domu a príslušné prípojky inžinierskych sietí k rodinnému domu a ktorý pozemok je súčasťou oploteného areálu tvoriaceho jeden celok spolu s nehnuteľnosťami v podielovom spoluvlastníctve kupujúcich (každý v podiele ½ k celku), a to s parcelami reg. „C“, parc. č. 517/33 o výmere 239 m², zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 517/193 o výmere 55 m² zastavaná plocha a nádvorie a so stavbou, súp. č. 416, popis stavby:

rodinný dom, postaveného na parcele reg. „C“, parc. č. 517/193 a na parcele reg. „C“, parc. č. 159/2 (právny vzťah k pozemku parc. č. 159/2 pod stavbou s.č. 416 je evidovaný na liste vlastníctva č. 760, k.ú. Šintava), a ktoré nehnuteľnosti sú evidované Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 714, k.ú. Šintava, obec Šintava, okres Galanta, a to za kúpnu cenu v celkovej výške 2750 Eur / pozemok do podielového spoluvlastníctva kupujúcich:

1. Štefan Virág, rod. Virág, nar. 12.12.1976, 925 51 Šintava č. 416, v podiele ½ k celku,
2. Darina Virágová, rod. Virágová, nar. 21.12.1975, 925 51 Šintava č. 416, v podiele ½ k celku,

za podmienky, že kupujúci okrem správneho poplatku za vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradia obci aj náklady súvisiace s vyhotovením znaleckého posudku č. 20/2026 vo výške 250,00 Eur.

Výsledok hlasovania: návrh schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), za 6 (Drábiková, Jurašiková, Hanáková, Klokner, Vohlárik, Endres), proti 1 (Herceg), zdržal sa 1 (Valach) – návrh prijatý

Hlasovanie č. 474 Obecné zastupiteľstvo v Šintave na svojom zasadnutí dňa 10.3.2026 prerokovalo a schválilo: prevod nehnuteľného majetku obce, a to novovytvorenej parcely reg. „C“, parc. č. 517/185, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 22 m², ktorá vznikla na základe geometrického plánu číslo 12/2023 (na zameranie stavieb p.č. 103/2-3, zlúčenie a oddelenie pozemkov p.č. 103/1, 104/1 a oddelenie pozemkov p.č. 104/5 a 517/185) vyhotoveného Ing. Marošom Oravcom – GEODET, miesto podnikania 926 01 Sereď, Vinárska 4450/2B (do 10.03.2024 miesto podnikania: 926 01 Sereď, Nám. Slobody 28/3), IČO: 47137967 zo dňa 16.02.2023, ktorý bol autorizačne overený dňa 16.02.2023 Ing. Marošom Oravcom a úradne overený dňa 23.02.2023 pod číslom 221/2023 Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom – Ing. Barborou Hlavatou, oddelením od pozemku vo vlastníctve obce Šintava (podiel 1/1 k celku) - parcely reg. „C“, parc. č. 517/114, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3584 m², nachádzajúcej sa v kat. úz. Šintava, obec Šintava, okres Galanta, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 1 (ďalej len „novovytvorená parcela reg. „C“, parc. č. 517/185“ alebo „pozemok“), ktorej všeobecná hodnota v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zákona o majetku obcí je stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci, a to na základe odborného vyjadrenia realitnej kancelárie Ing. Jonáš Irsák – WINGSreality, miesto podnikania 92601 Sereď, Pivovarská 2621/22, IČO: 43076319 (Odborné vyjadrenie realitnej kancelárie k trhovej cene zo dňa 30.10.2025) vo výške 15,- Eur/m², t.j. 330,- Eur/pozemok uplatnením postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí a čl. 5 ods. 8 písm. f) Zásad, pretože ide o prevod majetku obce - pozemku, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva, za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností (predzáhradky pred rodinnými domami, záhrady za rodinnými domami, vstupy k rodinným domom, garážam), t.j. jedná sa o prevod pozemku obce, ktorý kupujúca dlhodobo užíva a nachádza sa pred nehnuteľnosťou v jej vlastníctve (ktorou je parcela reg. „C“, parc. č. 103, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 238 m², k.ú. Šintava, evidovaná na LV č. 118) pre kupujúcu Inge Lapšanskú, rod. Bučkovú, nar. 03.06.1961, trvale bytom 925 51 Šintava 298 do jej výlučného vlastníctva (podiel 1/1 k celku) za kúpnu cenu vo výške 15,- eur/m², t.j. 330,- Eur/pozemok.

Výsledok hlasovania: návrh schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik,

Endres), za 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Valach, Vohlárik, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 475 Obecné zastupiteľstvo v Šintave schválilo program zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Vohlárik, Šimulčík, Endres), za 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Vohlárik, Šimulčík, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 476 Obecné zastupiteľstvo v Šintave na svojom zasadnutí dňa 07.04. 2026 prerokovalo a uznieslo sa na všeobecne záväznom nariadení obce Šintava č. 1/2026 zo dňa 07.04. 2026, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie obce Šintava č. 6/2020 o úhradách za sociálne služby v znení neskorších nariadení

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Vohlárik, Šimulčík, Endres), za 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Vohlárik, Šimulčík, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 477 Obecné zastupiteľstvo v Šintave na svojom zasadnutí dňa 07.04.2026 požiadalo kontrolórku obce Šintava o vykonanie kontroly ekonomicky oprávnených nákladov za rok 2025 pre Zariadenie opatrovateľskej služby v Šintave, termín vykonania kontroly do 31.8.2026

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Vohlárik, Šimulčík, Endres), za 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Vohlárik, Šimulčík, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 478 Obecné zastupiteľstvo v Šintave schválilo vykonať v Podrobnostiach na určenie a vedenie poradia doručených žiadostí o poskytnutie alebo zabezpečenie poskytovania sociálnej služby obcou Šintava na rok 2026 s účinnosťou od 1.5.2026 zmenu: „trvalý pobyt v obci Šintava do 5 rokov – 10 bodov, trvalý pobyt v obci Šintava nad 5 rokov – 20 bodov, trvalý pobyt mimo obce Šintava – 0 bodov“

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Vohlárik, Šimulčík, Endres), za 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Vohlárik, Šimulčík, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 479 Obecné zastupiteľstvo

a) zobralo na vedomie

predložený návrh Podrobnosti na určenie a vedenie poradia doručených žiadostí o poskytnutie alebo zabezpečenie poskytovania sociálnej služby obcou Šintava na rok 2026 s účinnosťou od 1.5.2026.

b) schválilo

interný predpis obce Podrobnosti na určenie a vedenie poradia doručených žiadostí o poskytnutie alebo zabezpečenie poskytovania sociálnej služby obcou Šintava na rok 2026 s účinnosťou od 1.5.2026.

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Vohlárik,

Šimulčík, Endres), za 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Vohlárik, Šimulčík, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 480 Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí zo dňa 7.4.2026 schválilo

1. realizáciu investície: Zateplenie objektov Základnej školy s materskou školou a telocvične v Šintave (ďalej len „Projekt“) vo výške 481 266,28 EUR
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 457 202 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 24064,28 EUR - 5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Vohlárik, Šimulčík, Endres), za 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Vohlárik, Šimulčík, Endres), proti 0, zdržal sa 0 – návrh prijatý

Uznesenie č. 481 Obecné zastupiteľstvo v Šintave na svojom zasadnutí dňa 7.4.2026 prerokovalo a schválilo: prevod nehnuteľného majetku obce, a to novovytvorenej parcely reg. „C“, parc. č. 517/147, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 55 m², ktorá vznikla na základe geometrického plánu číslo 13/2015 na oddelenie pozemku p.č. 517/147 zo dňa 22.04.2015, vyhotoveného: Ing. Maroš Oravec - GEODET, miesto podnikania 926 01 Sereď, Vinárska 4450/2B (pôvodné miesto podnikania Nám. Slobody 28/3, 926 01 Sereď), IČO: 47137967, ktorý bol autorizačne overený dňa 22.04.2015 Ing. Robertom Sadloňom a úradne overený dňa 11.05.2015 Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom - Ing. Andrejom Hlavatým pod číslom 408/2015 (ďalej len „geometrický plán č. 13/2015“), oddelením od pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Šintava (v podiele 1/1) - parcely registra „C“, parc. č. 517/118, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2629 m² (výmera parcely reg. „C“ parc. č. 517/118 uvedená v geometrickom pláne č. 13/2015 je 2649 m²), nachádzajúcej sa v k.ú. Šintava, obec Šintava, okres Galanta, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 1 (ďalej len „pozemok“), ktorého všeobecná hodnota v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zákona o majetku obcí je stanovená na základe znaleckého posudku č. 20/2026 zo dňa 31.01.2026 vyhotoveného Ing. Romeom Tanuškom, Vonkajší rad 795, 926 01 Sereď, vo výške 32,92 Eur / m², t.j. 1810,60 Eur / pozemok uplatnením postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí a čl. 5 ods. 8 písm. e) Zásad, pretože ide o prevod majetku obce - pozemku funkčne prislúchajúceho k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa v súvislosti s výstavbou realizovanou v minulosti na pozemku obce žiadateľom, napr. prístavbou rodinného domu, garáže, oplotenia, pričom uvedenú stavbu nie je možné odstrániť alebo premiestniť, t.j. jedná sa o prevod pozemku obce, na ktorom sú postavené: oplotenie, spevnené plochy dvora rodinného domu a príslušné prípojky inžinierskych sietí k rodinnému domu a ktorý pozemok je súčasťou oploteného areálu tvoriaceho jeden celok spolu s nehnuteľnosťami v podielovom spoluvlastníctve kupujúcich (každý v podiele ½ k celku), a to s parcelami reg. „C“, parc. č. 517/33 o výmere 239 m², zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 517/193 o výmere 55 m² zastavaná plocha a nádvorie a so stavbou, súp. č. 416, popis stavby: rodinný dom, postaveného na parcele reg. „C“, parc. č. 517/193 a na parcele reg. „C“, parc. č. 159/2 (právny vzťah k pozemku parc. č. 159/2 pod stavbou s.č. 416 je evidovaný na liste vlastníctva č. 760, k.ú. Šintava), a ktoré nehnuteľnosti sú evidované Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 714, k.ú. Šintava, obec Šintava, okres Galanta, a to za kúpnu cenu

v celkovej výške 2750 Eur/pozemok do podielového spoluvlastníctva kupujúcich:

1. Štefan Virág, rod. Virág,, nar. 12.12.1976, 925 51 Šintava č. 416, v podiele ½ k celku,
 2. Darina Virágová, rod. Virágová, nar. 21.12.1975, 925 51 Šintava č. 416, v podiele ½ k celku,
- za podmienky, že kupujúci okrem správneho poplatku za vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradia obci aj náklady súvisiace s vyhotovením znaleckého posudku č. 20/2026 vo výške 250,00 Eur.

Výsledok hlasovania: návrh schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Vohlárik, Šimulčík, Endres), za 5 (Drábiková, Jurašiková, Hanáková, Vohlárik, Endres), proti 0, zdržal sa 3 (Herceg, Klokner, Šimulčík) – návrh neprijatý

Uznesenie č. 482 Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 7.4.2026 schválilo presun termínu zasadnutia obecného zastupiteľstva z 5.5.2026 na 12.5.2026

Výsledok hlasovania: prítomných 8 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Vohlárik, Šimulčík, Endres), za 7 (Drábiková, Jurašiková, Herceg, Hanáková, Klokner, Vohlárik, Endres), proti 0, zdržal sa 1 (Šimulčík) – návrh prijatý